

« LE QUATUOR »
37-41 Chaussée Jules César
95130 - FRANCONVILLE



BATIMENT C	RDC	Lot n° C02	4 PIECES
------------	-----	------------	----------

Maitre d'Ouvrage :
SCCV ATLAND 37 Jules César
ATLAND
RÉSIDENTIEL
40, Av Georges V - 75008 Paris

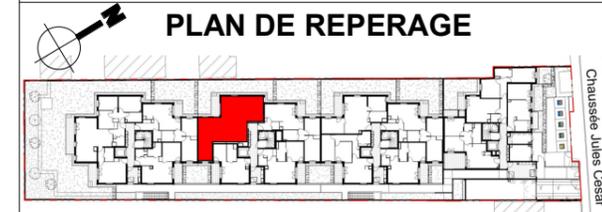
« LE QUATUOR »
 37-41 Chaussée Jules César
 95130 - FRANCONVILLE

BATIMENT C

C02 4 PIECES

REZ DE CHAUSSEE

PLAN DE REPERAGE



BATIMENT C

C02

Séjour / Cuisine	27.17 m ²
Chambre 1	12.34 m ²
Chambre 2	9.71 m ²
Chambre 3	9.81 m ²
Entrée	3.62 m ²
SdB	4.84 m ²
SdE / Wc	2.88 m ²
Wc	2.54 m ²
Degt.	5.28 m ²
SURFACE HABITABLE TOTALE	78.19 m²

Terrasse	6.56 m ²
Jardin	48.63 m ²
SURFACE EXTERIEURE	55.19 m²

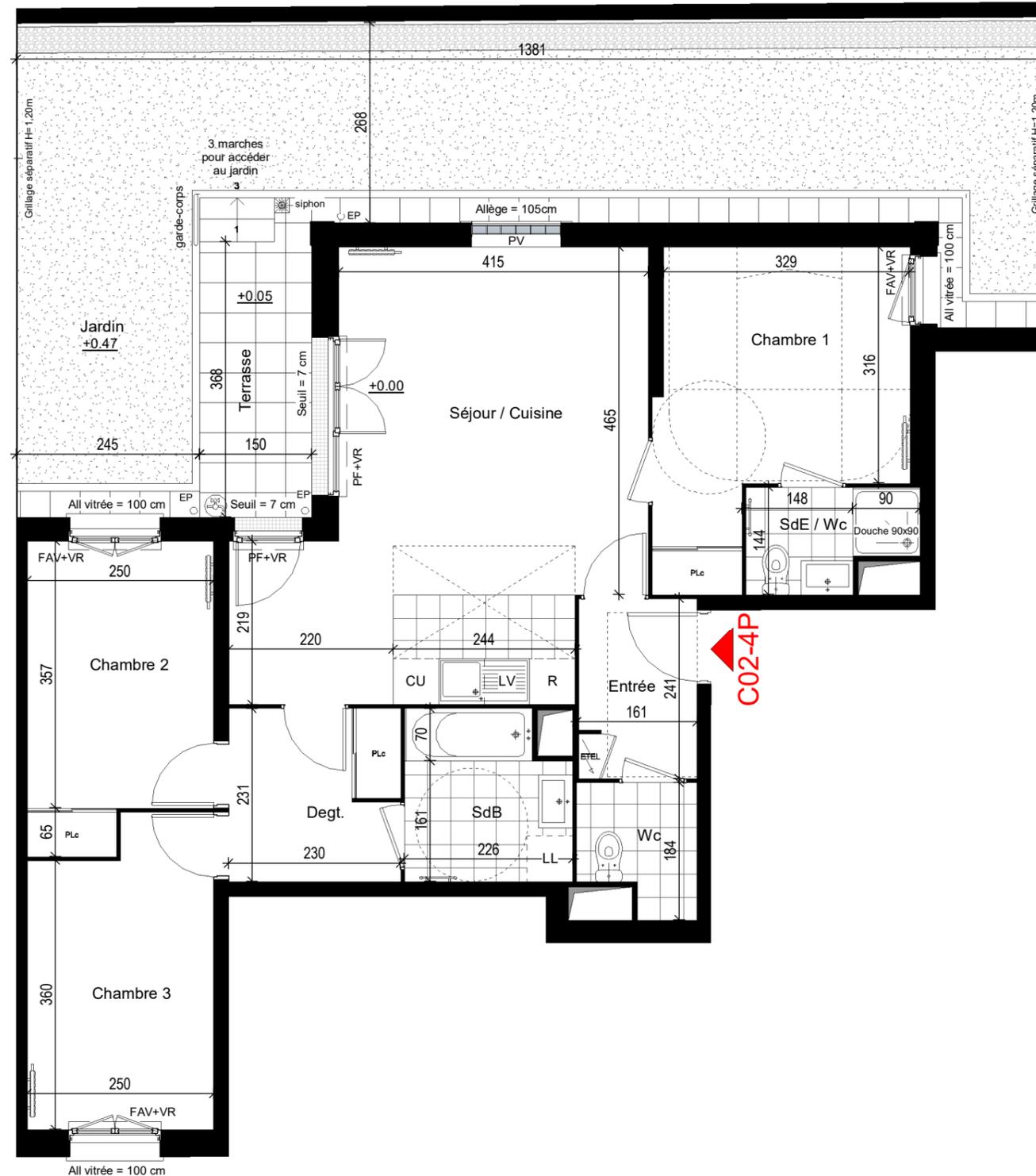
NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

Echelle graphique



Indice : 0 Date : 12/11/2020

SIGNATURES



NOTA 1 : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les dimensions et les surfaces peuvent varier en fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement (retombées de poutre, soffites, allèges, faux plafonds). Les cotes indiquées sont approximatifs, les canalisations ne sont pas représentées. Les équipements de la cuisine ne sont pas fournis et les dressing sont des espaces non aménagés. Les quadrillages dessinés ne sont pas des calepinages. Les gabarits des pièces répondent aux dispositions réglementaires. L'emplacement et la dimensions des radiateurs est à titre indicatif.

NOTA 2 : Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société et du bureau de contrôle. Aucune modification affectant l'installation électrique, la plomberie ou le cloisonnement ne pourra être prise en compte après le démarrage des travaux. Dans le cadre des TMA, il ne sera pas accepté de modifications sur la structure, les portes d'entrées, les gaines techniques, la position des tableaux électriques et les menuiseries extérieures.

Légende :

- R Réfrigérateur
- LL Lave-Linge
- LV Lave-Vaisselle
- CU Cuisinière
- PLc Placard coulissant
- PLb Placard battant

- PF Porte-Fenêtre
- F Fenêtre
- FAV Fenêtre Allège Vitrée
- PV Pavé de verre
- VR Volet Roulant
- VB Volet Battant
- GC Garde-Corps
- EP Descente Eau Pluviale

- Radiateur
- Sèche serviette
- Robinet de puisage
- Regard EP
- Siphon
- ETEL Tableau Electrique
- Faux Plafond / Soffite



Maitre d'Ouvrage :
 SCCV ATLAND 37 Jules César
ATLAND
 RÉSIDENTIEL
 40, Av Georges V - 75008 Paris