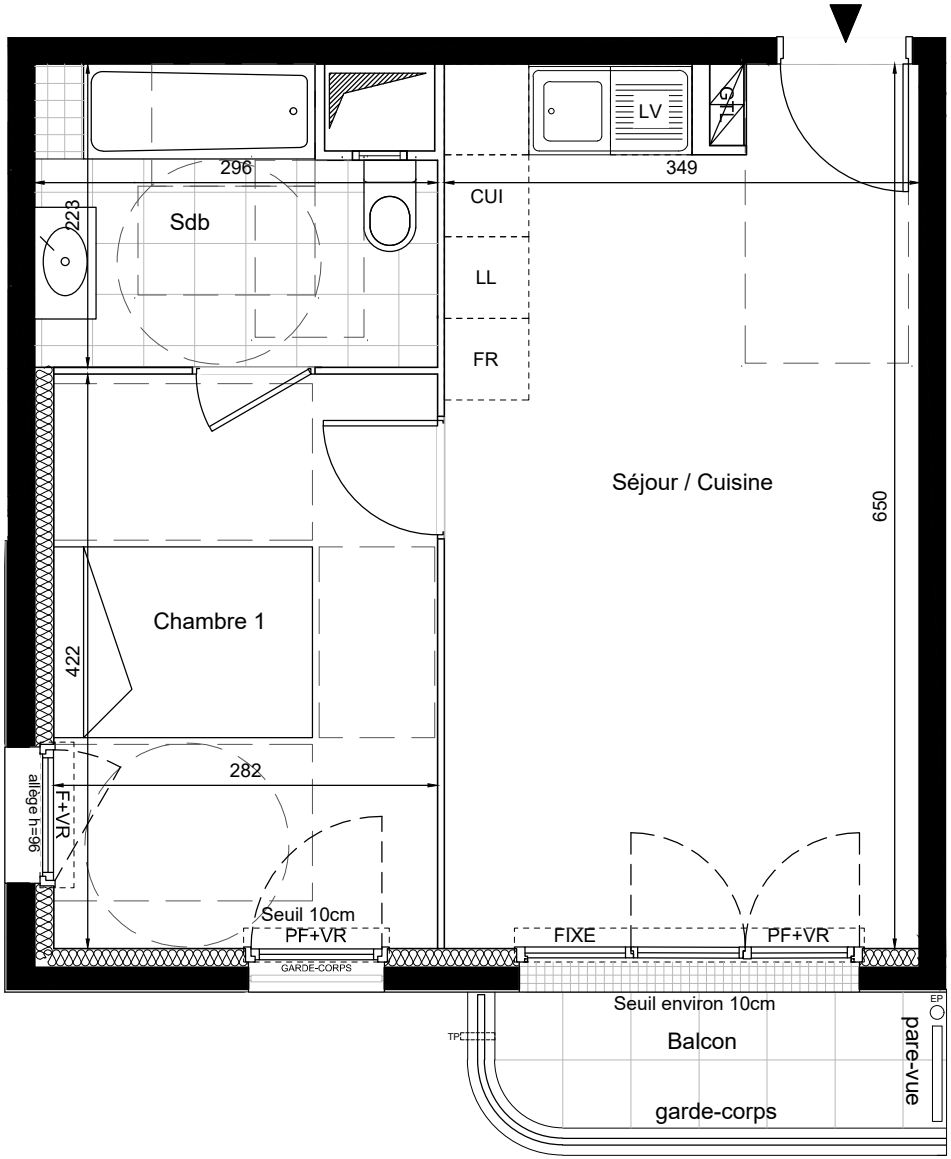
SPIRIT
68, rue de Villiers
92300 LEVALLOIS-PERRET

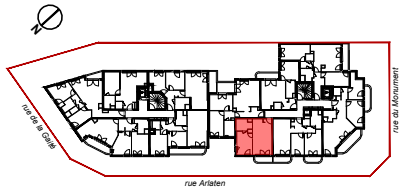
ELEGANCIA

4 rue Arlaten 117 rue du Monument
94350 Champigny-sur-Marne

B 204

appartement T2
étage R+2





R+2	N° B204	2 PIECES
Séjour + Cuisine	22,4	m²
Chambre 1	12,0	m²
Salle de bain	6,0	m²
TOTAL SHAB	**40,4**	**m²**
Balcon	3,1	m²
TOTAL SURFACES ANNEXES	**3,1**	**m²**

F: fenêtre
PF: porte-fenêtre
VR: volet roulant
EP: descente d'eau pluviale
TP: trop plein (eau pluviale)
tableau électrique
trappe de visite

LL: attente lave-linge
LV: attente lave-vaiselle
Fr : emplacement réfrigérateur
CUI: emplacement cuisson
PL: emplacement placard
soffite
bande stérile

0 1 2 2.5 m

NOTA: Ces plans sont valables sous réserve de modifications qui seraient imposées par des impératifs techniques ou règlementaires en cours de construction. Une différence de 5% sur les cotes et surfaces exprimées par les plans sera tenue pour admissible et ne pourra fonder aucune réclamation. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs des seuils ou d'allèges sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des radiateurs, des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les surfaces des placards sont incluses dans les pièces attenantes.

Indice: 3 | **Date: 05/04/2023**