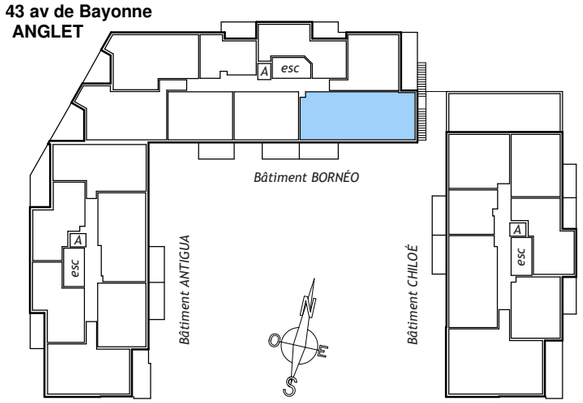
Bouygues Immobilier

39, 41, 43 av de Bayonne
64600 ANGLET



Résidence Kalypso

bâtiment Bornéo 41 av de bayonne

plan notaire

niveau R+3	LOT Nº: 118	TYPE: T4

LOT N°118 - Surf. Habitables	
PIÈCES	**Surface**
Séjour Cuis.	*34.33 m²*
Chambre 1	*11.28 m²*
Chambre 2	*10.15 m²*
Chambre 3	*9.17 m²*
SDE	*5.43 m²*
DGMT	*4.17 m²*
Cellier	*2.93 m²*
WC	*1.87 m²*

79.33 m²

Balcon	*9.75 m²*

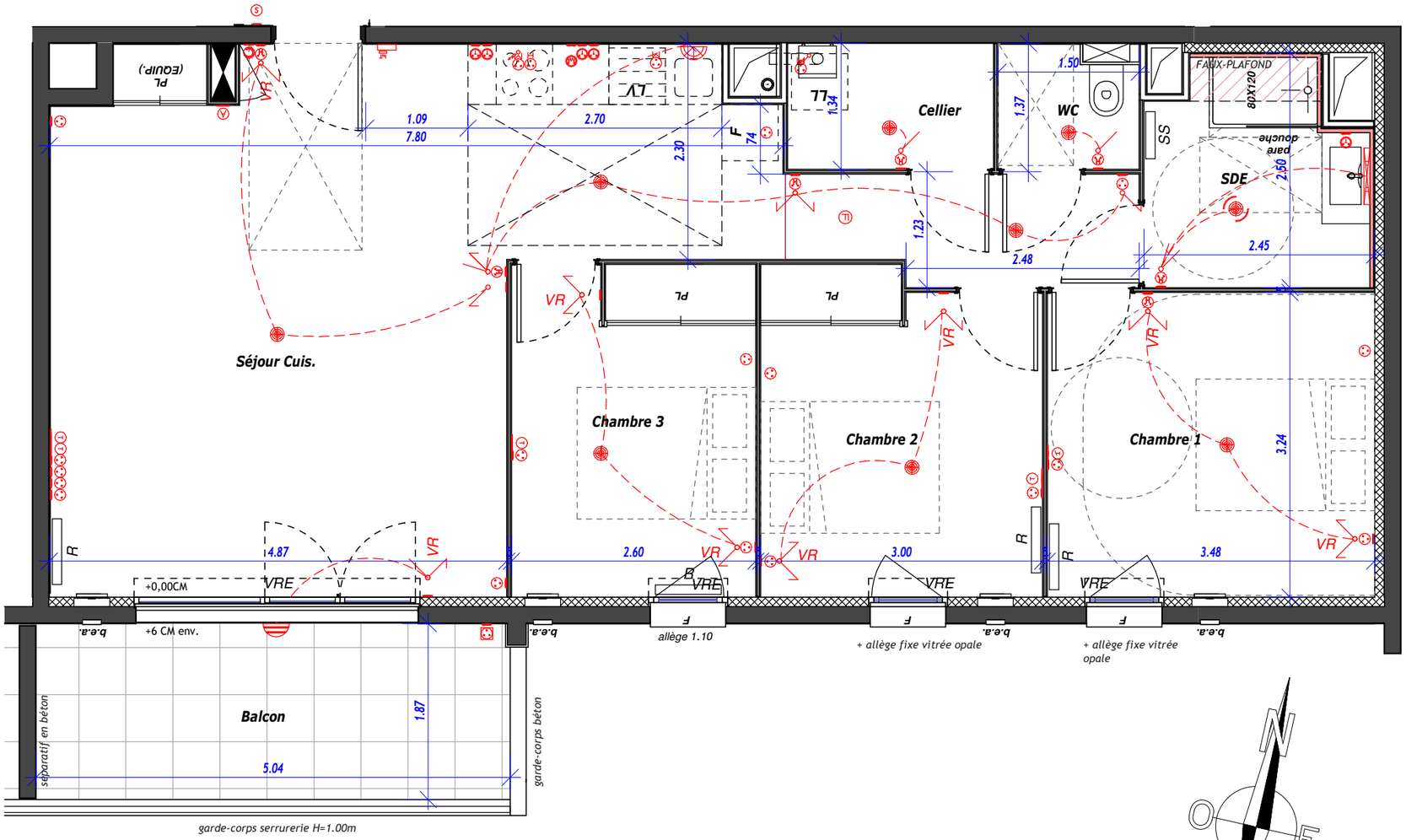
Surfaces habitables des chambres comprenant la surface du placard.

SDB : Salle de Bain	**F: Fenêtre**	**VR: Volet Roulant**
SDE: Salle d'eau	**PF: Porte Fenêtre**	**VRE: Volet Roulant Electrique**
DGMT: Dégagement	**PL: Placard**	**EP: Desc. Eaux Pluviales**
RGMT: Rangement	**PL EQUIP: Placard équipé**	

HAUTEUR SOUS PLAFOND: 2.50m ou hauteurs particulières indiquées sur les plans

LÉGENDE

- Prise de courant
- Prise de courant placée à proximité interrupteur
- Prise de courant pour équipement spécialisé
- Prise de courant située au dessus du plan de travail
- Prise pour Four micro-ondes H=180cm
- Alimentation en attente Plaques de cuisson
- Prise Hotte
- Prise de courant étanche
- Télérupteur - bouton poussoir
- Interrupteur va et vient
- Interrupteur simple
- Interrupteur double
- VR Interrupteur va et vient pour volets roulants
- RJ45 pour TV et/ou Téléphone
- Prise d'antenne pour TV
- Régulateur / Programmateur
- Commande centralisée éclairage + VR
- Visiophone
- Sonnette
- Chaudière gaz
- Tableau électrique
- b.e.a. Bouche d'entrée d'air acoustique dans maçonnerie
- C.E. Chauffe-eau électrique
- R C Radiateur - Convecteur
- SS Sèche Serviette
- RP Robinet de puisage
- Point central lumineux en attente (et classe II pour SDB)
- Point Lumineux Mural en attente
- Applique étanche
- Bandeau lumineux
- DAAF - Détecteur de fumées



Denis MARTY ARCHITECTURE	DATE: 09/04/2020	MODIFICATION:	INDICE: 0
PLAN DE VENTE:			

Nota: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement (en particulier en fonction de l'étude, les radiateurs pourront être redimensionnés en nombre et en puissance). Les surfaces indiquées ainsi que l'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatifs. Les retombées, faux-plafonds, soffites, gaines et canalisations ainsi que l'équipement sont figurés à titre indicatif. La surface globale peut varier de 5% en plus ou en moins.
La différence de niveau indiquée entre l'intérieur du logement et l'extérieur (balcon ou terrasse) peut varier jusqu'à 3cm.

niveau R+3	LOT Nº: 118
DATE: 09/04/2020	