



Illustration non contractuelle

**SOGEPROM-PROJECTIM**

**Bouygies Immobilier**  
Bien plus pour vous

**Bâtiment E**  
**N° lot: E35**

**Type : 4**      **R+3**

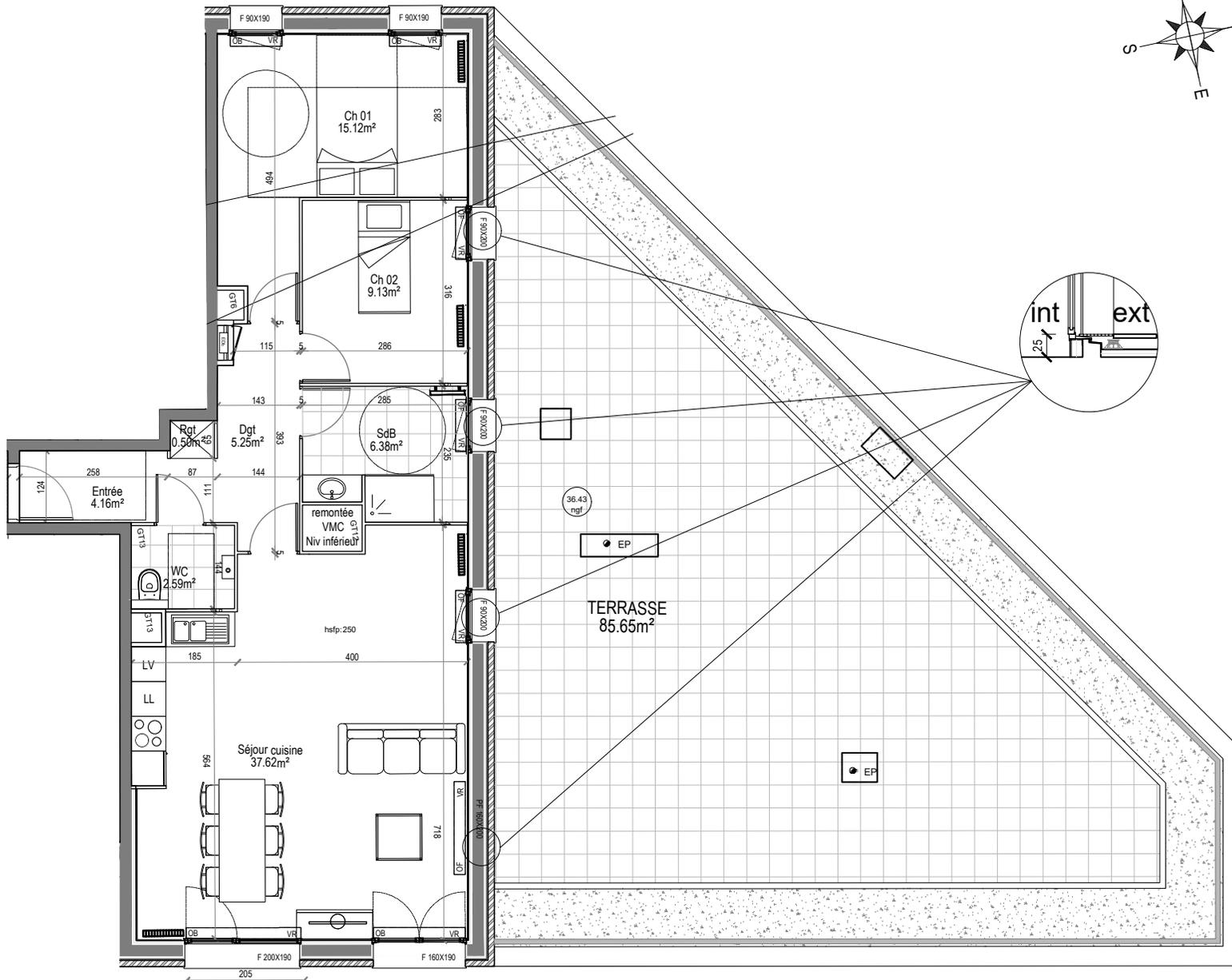


SURFACES HABITABLES	
T4	80.51 m <sup>2</sup>
PIECES	SURFACES
Séjour cuisine	37.62 m <sup>2</sup>
Entrée	4.16 m <sup>2</sup>
Rangement	0.50 m <sup>2</sup>
Salle de bains	6.38 m <sup>2</sup>
WC	2.59 m <sup>2</sup>
Dégagement	5.25 m <sup>2</sup>
Chambre 1	15.12 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.13 m <sup>2</sup>

Terrasses / Balcons / Jardins à jouissance privative	
Terrasse	85.65 m <sup>2</sup>

**BOYELDIEU  
DEHAENE**  
ARCHITECTES - ORGANISTES

19 09 2023



**TRAVAUX MODIFICATIFS**  
Transformation du T4 en T3

LEGENDE	
	GAINÉ TECHNIQUE DU LOGEMENT
	VOLET ROULANT
	LAVE VAISSELLE
	LAVE LINGE
	PORTE FENÊTRE
	OUVRANT A LA FRANÇAISE
	OSCILLO-BATTANT
	FALUX PLAFOND HSP: 2.3 METRES

NOTA: les surfaces et les équipements sont donnés à titre indicatif. Les détails d'exécution, les techniques réglementaires et les suggestions de chantier peuvent apporter de légères modifications tant en ce qui concerne les dimensions libres, l'équipement ainsi que le nombre, dimensions et position des convecteurs suivant étude d'exécution, ce que l'acquéreur reconnait.  
NOTA: les implantations électriques devront être conforme à la NFC 15-100



# Visuels des prestations intérieures

SENSORIUM  
La Madeleine



**HARMONIE SALLE D'EAU**  
**« LAUNA + » - Style Contemporain**





# HARMONIE SALLE D'EAU

## « LAUNA + » - Style Contemporain



ARTE DECO – LIMBO  
Blanc - 45\*45



Style : Contemporain/Authentique

**Plinthes : assorties au carrelage**



CEDAM - CARAT  
Blanc Brillant - 100 cm  
Si SDE2 : 60 cm

**Murs : Faïence**  
**Pose : horizontale**



KERABEN - LAUNA  
Blanco – 31x61  
Mur Meuble + gaine si attenante + petit(s)  
côté(s) receveur



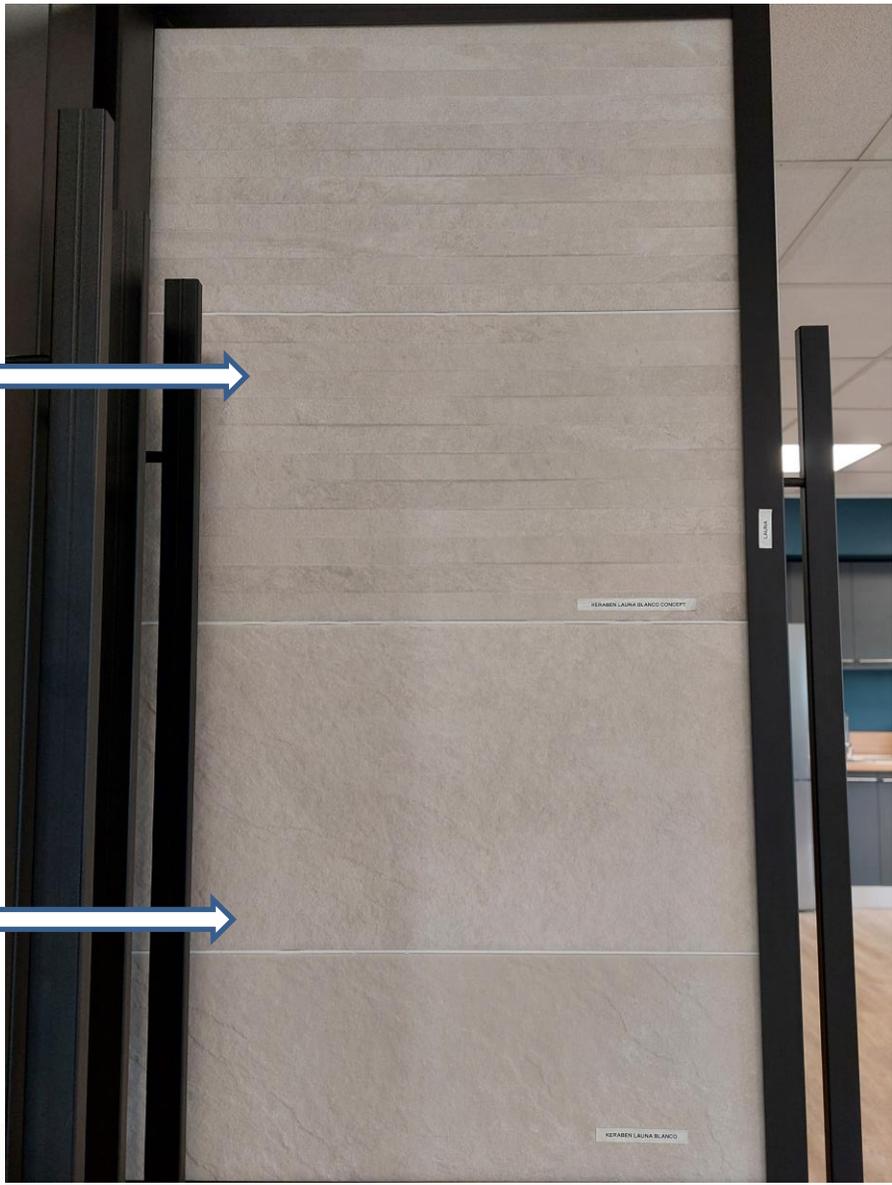
KERABEN - LAUNA  
Blanco concept – 31x61  
Receveur de douche - Mur grand côté uniquement

Préconisations joints :

- . Faïence Blanc 2 mm
- . Sol Gris clair 3 mm



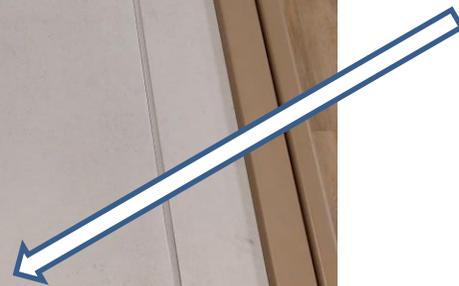
Faïence en fond de douche (mur grand côté)



Faïence douche (murs petits côtés) + derrière le meuble vasque



Carrelage sol salle de bain, WC et Cellier si présent





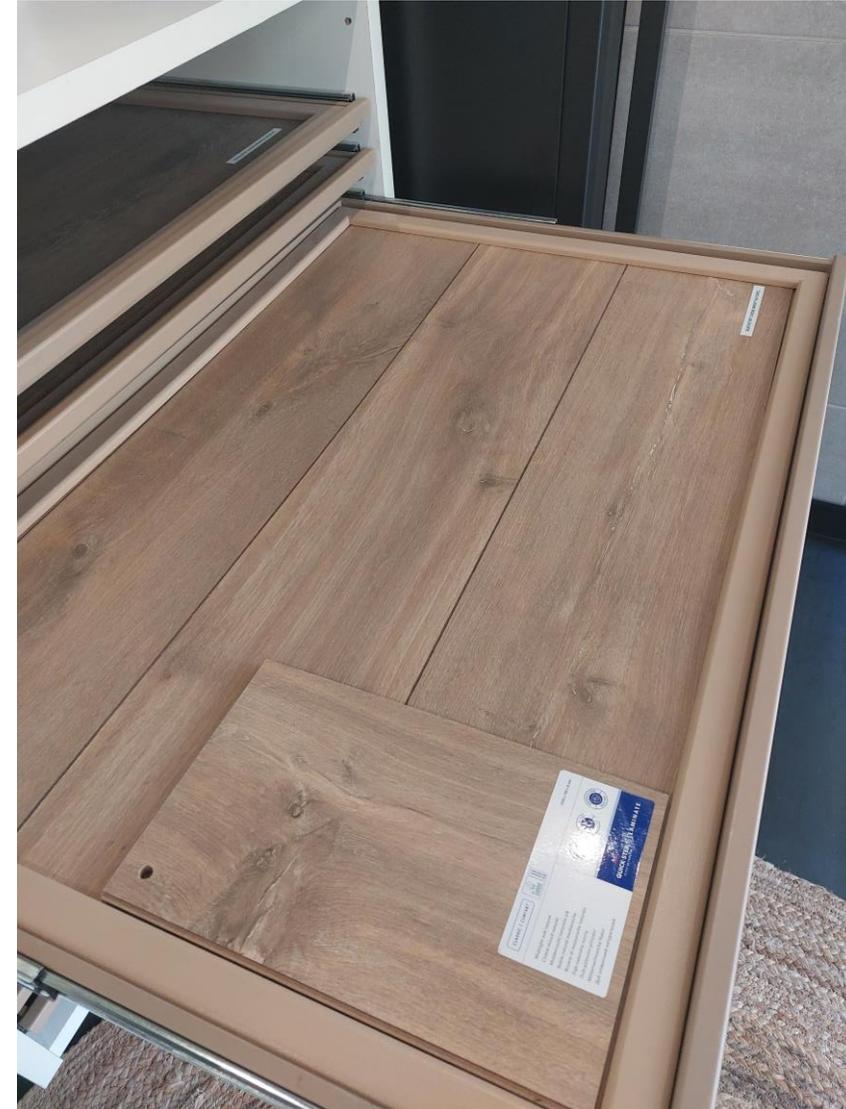
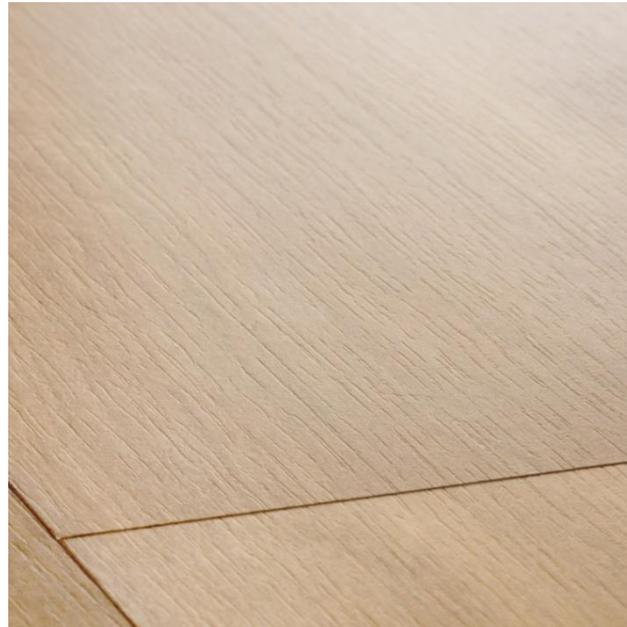
# REVÊTEMENTS DE SOL – STRATIFIÉ



Chêne minuit naturel



Entrée  
Cuisine  
Séjour  
Dégagement  
Chambres



## Résidence SENSORIUM à LA MADELEINE



### INFORMATION RELATIVE AUX TRAVAUX MODIFICATIFS ACQUEREURS

Au regard de l'avancement du chantier nous informons nos nouveaux clients réservataires que nous ne sommes plus en mesure de réaliser les demandes de travaux modificatifs

Nous vous remercions de votre compréhension et de la confiance que vous nous accordez pour la réalisation de votre projet immobilier

L'équipe Bouygues Immobilier