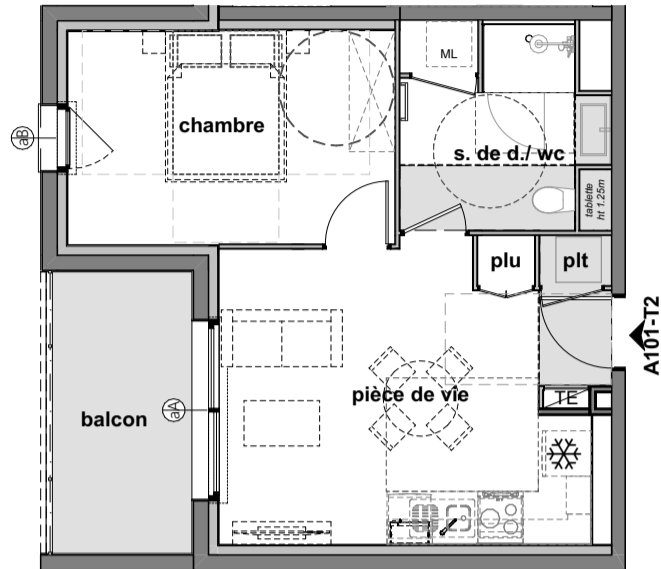


PLAN DE BASE



0 1 2 3 4 5m

ind : jeudi 5 octobre 2023

NOTA : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plan de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif.

Format
A4

Bâtiment	Niveau	Type	Numéro
A	R+1	T2	A101



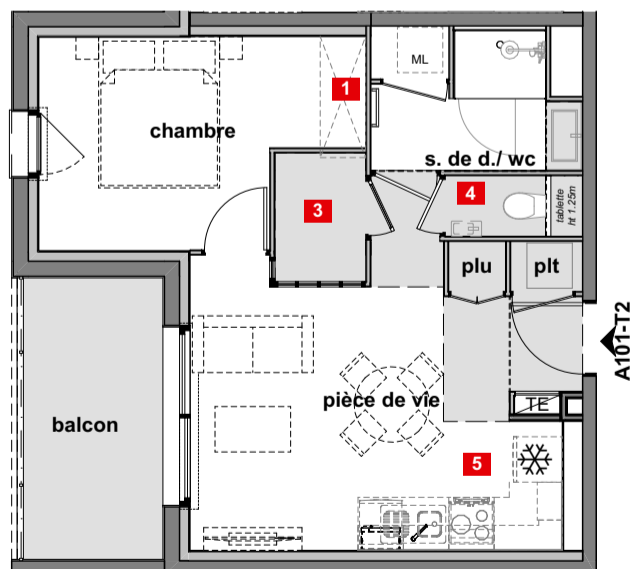
PIECES	SURFACE (m ²)
pièce de vie	18,55
chambre	12,18
s. de d./wc	7,13
plu	0,49
plt	0,63
TOTAL	38,98 m²
balcon	6,73

Légende

- gaine technique
- tableau électrique
- module int. PAC individuelle
- soffite ou faux-plafond - HSP mini : 2,20m
- plt placard technique
- plu placard utile
- mobiliers à la charge de l'acquéreur, placés à titre indicatif

aA : baie coulissante 2 vantaux -240x215cm ht - VRE
aB : fenêtre 1 ouvrant 90x115cm ht sur allège vitrée 85cm ht + 1 allège maçonnée 15cm - VRE
aC : porte vitrée 1 ouvrant 90x 215cm ht - VRE
aD : fenêtre 90x115cm ht sur allège maçonnée 100cm ht - VRE
aE : fenêtre 90x95cm ht sur allège maçonnée 120cm ht - VRE

PLAN OPTIONS PREDEFINIES



PROVISOIRE

Aménagements payant à la demande du client

1	RANGEMENTS	OPTION	PRIX TTC	CHOIX CLIENT
		PLACARD LONGUEUR <= 1.50 ML ⁽²⁾	890€	
		PLACARD LONGUEUR <= 1.50 ML ⁽²⁾	1 290€	
		FACADE MIROIR		
		PLACARD LONGUEUR >1.50 ML ⁽²⁾	1 090€	
		PLACARD LONGUEUR >1.50 ML ⁽²⁾	1 590€	
		FACADE MIROIR		
		DRESSING T2 ⁽¹⁾	1 590€	
		DRESSING T2 ⁽¹⁾	1 990€	
		FACADE MIROIR		
2	ESPACE EN PLUS CONFIGURABLE	OPTION	PRIX TTC	CHOIX CLIENT
		VERSION BUANDERIE	990€	
		VERSION GRAND DRESSING	1 490€	
		VERSION BUANDERIE + GRAND DRESSING	1 890€	
		VERSION BUREAU SECOND JOUR	3 090€	
		VERSION ESPACE NUIT	3 090€	
3	ESPACE EN PLUS TELETRAVAIL/RANGEMENTS	OPTION	PRIX TTC	CHOIX CLIENT
		VERSION RANGEMENTS 2M ² ⁽¹⁾	1 290€	
		VERSION TELETRAVAIL 2M ² ⁽¹⁾	2 790€	
		VERSION TELETRAVAIL 4M ² ⁽¹⁾	4 290€	
4	SALLE D'EAU	OPTION	PRIX TTC	CHOIX CLIENT
		WC SEPARES SANS LAVE-MAINS ⁽¹⁾	1 190€	
		WC SEPARES AVEC LAVE-MAINS ⁽¹⁾	1 790€	
		REPLACEMENT DOUCHE PAR BAIGNOIRE de 160 CM (et réduction du meuble « lingerie »)	490€	
		DOUBLE VASQUE (MEUBLE 120 cm)	490€	
5	CUISINES	OPTION	PRIX TTC	CHOIX CLIENT
		CUISINE EQUIPEE STANDARD	5 990€	
		CUISINE EQUIPEE STANDARD + FOUR	6 490€	
		CUISINE TOUTE EQUIPEE	7 990€	