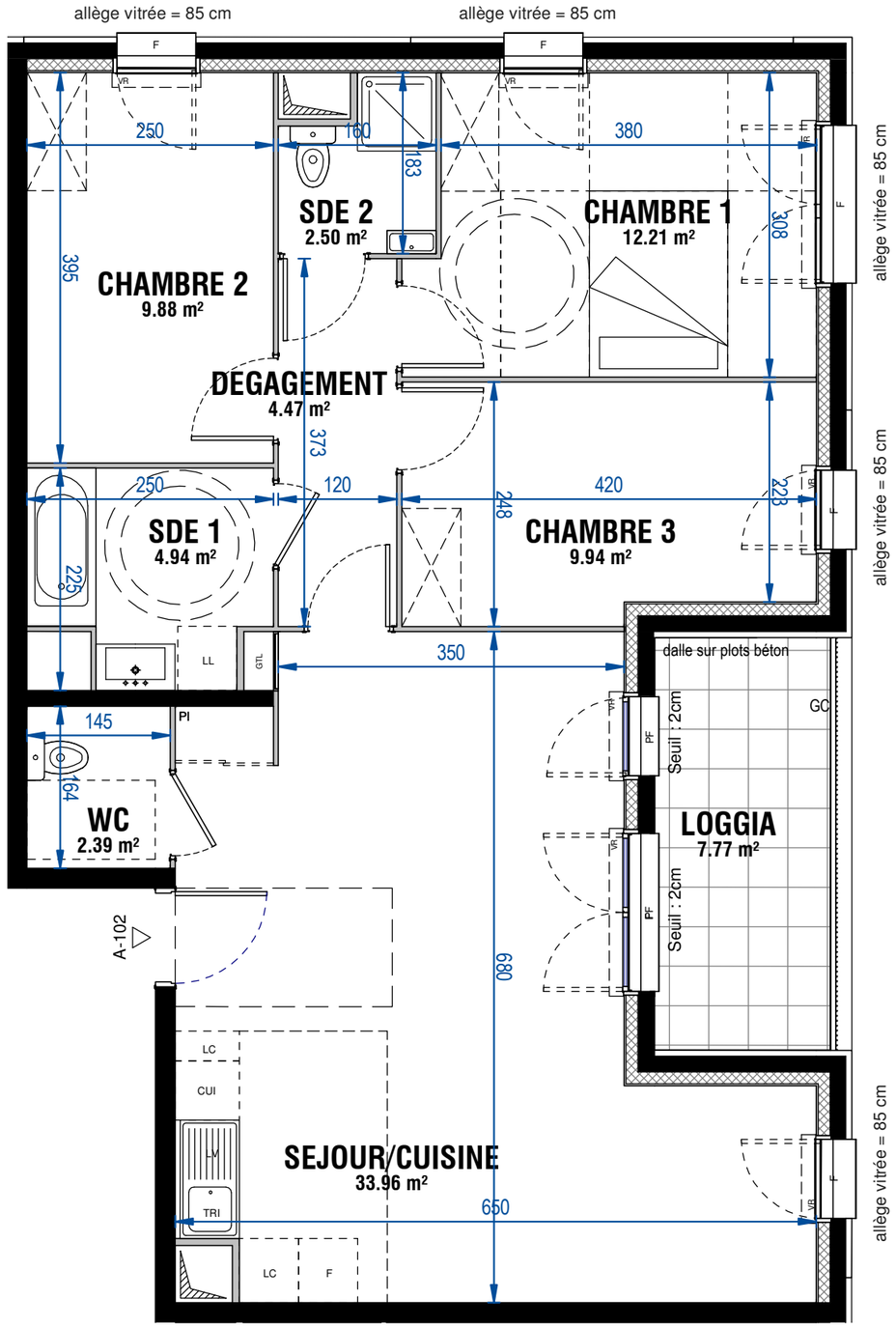
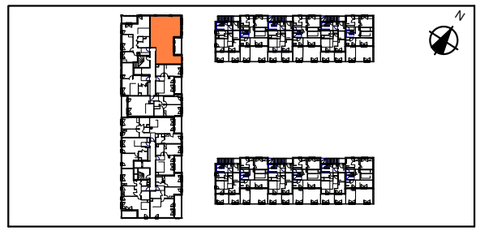



ECHELLE : 1/60

0 1 2 3

**AMARANTHE**
**Evry Courcouronnes**
**ZAC Canal Europe -**
**Lot A3C**



## A102

4 PIECES - 1er ETAGE

| TABLEAU DES SURFACES HABITABLES | |
|---|---|
| SEJOUR/CUISINE | 33.96 m² |
| CHAMBRE 1 | 12.21 m² |
| CHAMBRE 2 | 9.88 m² |
| CHAMBRE 3 | 9.94 m² |
| DEGAGEMENT | 4.47 m² |
| SDE 1 | 4.94 m² |
| WC | 2.39 m² |
| SDE 2 | 2.50 m² |
| | 80.29 m² |
| LOGGIA | 7.77 m² |
| | 7.77 m² |

Légende

F : FENETRE
AV : ALLEGE VITREE
GC : GARDE-CORPS
LL : LAVE-LINGE
LV : LAVE-VAISSELLE
PF : PORTE-FENETRE
VR : VOLET-ROULANT
PI : PLACARD
F: REFRIGERATEUR
CUI: PLAQUES DE CUISSON
Rgt : RANGEMENT
TRI : DES DECHETS
LC : LINEAIRE COMPLEMENTAIRE

Réglementation PMR
Gaine technique

Electricité - chauffage - plomberie

GTL Tableau d'abonné
MT Module thermique
Sèche-serviette

Les surfaces habitables et annexes indiquées et la hauteur des seuils sont approximatives, et soumises aux tolérances d'exécution. Celles des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent. Sur les plans de vente ne figurent pas nécessairement les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, convecteurs ou équipements. Toutefois lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre indicatif, le positionnement définitif des ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des différentes études de conception et techniques des corps d'états, notamment des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction de l'étude thermique, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives, tant en ce qui concerne les dimensions libres, les hauteurs, les niveaux, les seuils que les équipements et leur positionnement.
Les canalisations, barbacanes, descentes eaux pluviales, trappes de visite sur gaines techniques, convecteurs et volets roulants ne sont pas systématiquement figurés.
Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis.

Indice: - **PLAN PROVISIORE** Date: 05/20/21