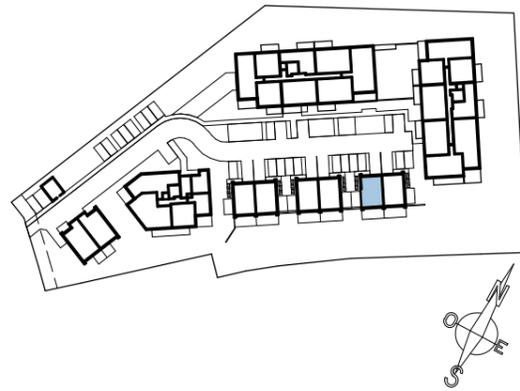


31 chemin de Trouillet
64100 BAYONNE



PLANS DE LA MAISON

LOT N°: M007
TYPE: T5

Séjour Cuis.	41.96 m ²
Chambre 1	22.26 m ²
Chambre 2	11.87 m ²
Chambre 4	10.26 m ²
Chambre 3	9.72 m ²
SDB	4.21 m ²
WC	3.38 m ²
Entrée	3.37 m ²
SDE	3.25 m ²
DGMT	3.07 m ²
WC	1.26 m ²

114.61 m²

Terrasse	18.12 m ²
Terrasse RDC	9.11 m ²

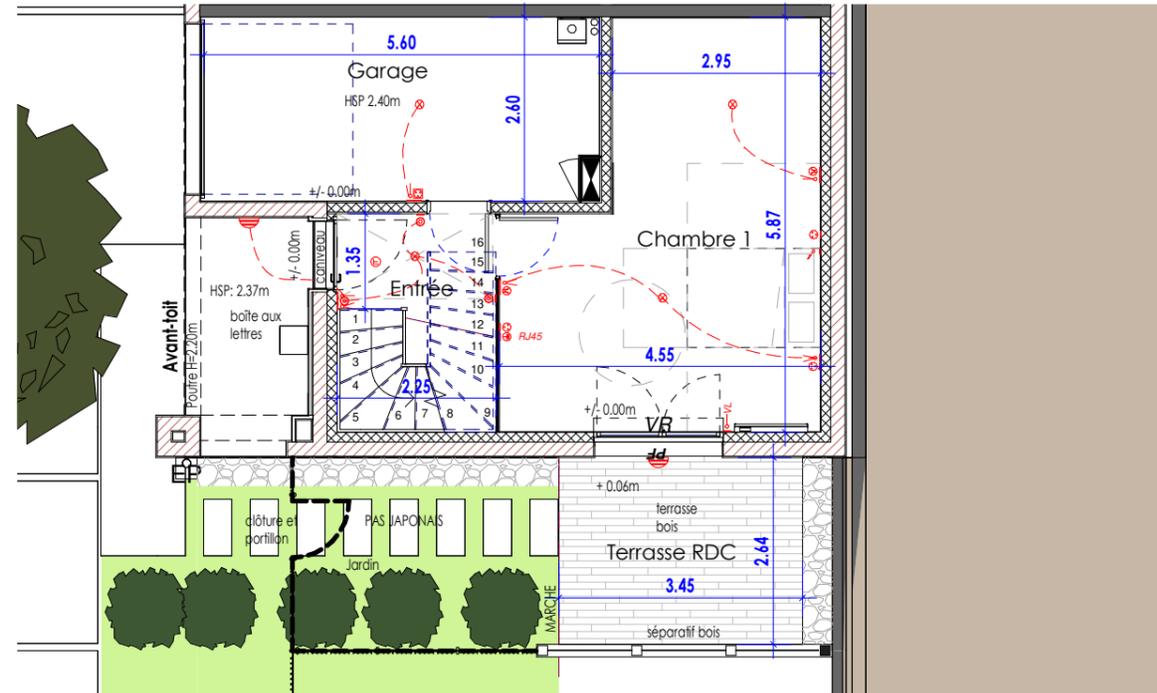
superficie de jardin approximative: 115m² (dont talus, et jardin rdc)
superficie de la parcelle 244m²

Surfaces habitables des chambres comprenant la surface du placard.
SDB : Salle de Bain F: Fenêtre VR: Volet Roulant
SDE: Salle d'eau PF: Porte Fenêtre VRE: Volet Roulant Electrique
DGMT: Dégagement PL: Placard EP: Desc. Eaux Pluviales
RGMT: Rangement PL EQUIP: Placard équipé

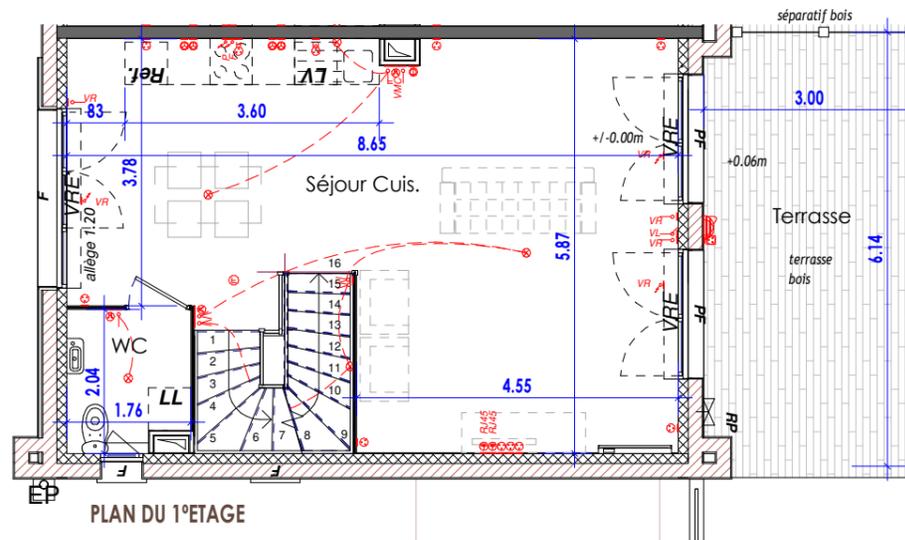
HAUTEUR SOUS PLAFOND: 2.50m ou hauteurs particulières indiquées sur les plans

LÉGENDE

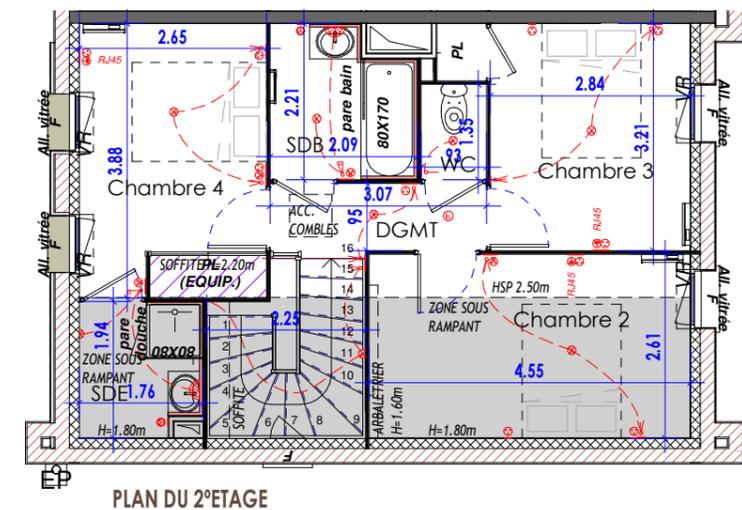
- Prise de courant
- Prise de courant placée en hauteur
- Prise rasoir ou en crédence
- Prise de courant pour équipement spécialisé
- Alimentation en attente Plaques de cuisson
- Alimentation en attente Four
- Prise Hotte
- Prise de courant étanche
- Télérupteur - bouton poussoir
- Interrupteur va et vient
- Interrupteur simple
- Interrupteur double
- Interrupteur pour volets roulants
- Interrupteur luminaire extérieur
- RJ45 pour TV et/ou Téléphone
- Visiophone
- Sonnette
- Tableau électrique
- Ballon d'eau chaude
- Radiateur Electrique
- Sèche Serviette
- Robinet de puisage
- Point central lumineux en attente (et classe II pour SDB)
- Point Lumineux Mural en attente
- Applique étanche
- Bandeau lumineux
- DAAF - Détecteur de fumées



PLAN DU REZ DE CHAUSSEE



PLAN DU 1ER ETAGE



PLAN DU 2ER ETAGE

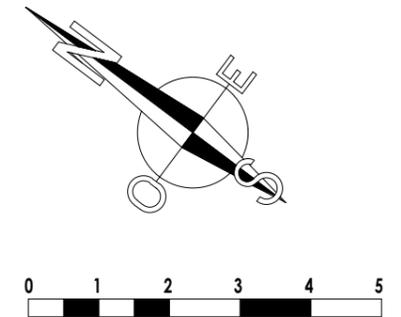
DATE:	MODIFICATION:	INDICE:
<p>PLAN DE VENTE</p>		

Nota: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement (en particulier en fonction de l'étude, les radiateurs pourront être redimensionnés en nombre et en puissance). Les surfaces indiquées ainsi que l'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatifs. Les retombées, faux-plafonds, soffites, gaines et canalisations ainsi que l'équipement sont figurés à titre indicatif. La surface globale peut varier de 5% en plus ou en moins.
La différence de niveau indiquée entre l'intérieur du logement et l'extérieur (balcon ou terrasse) peut varier jusqu'à 3cm.

PLANS DE LA MAISON

DATE:
01/06/2022

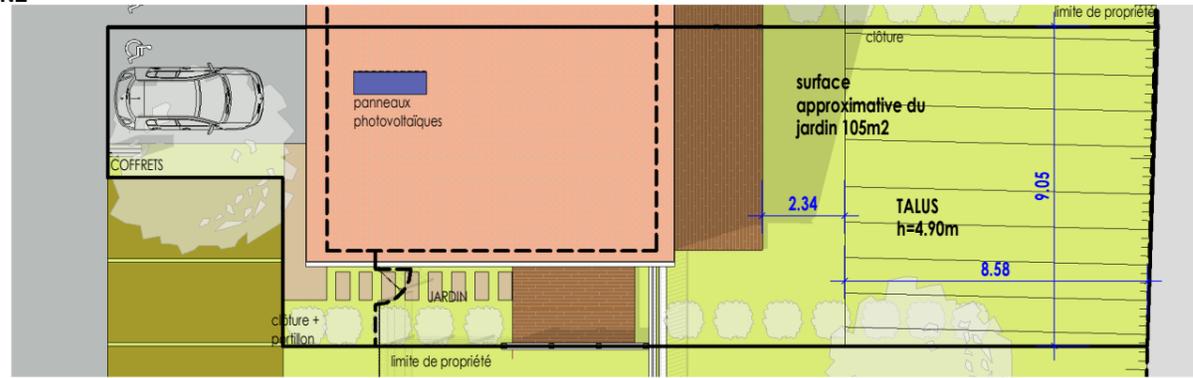
LOT N°:
M007



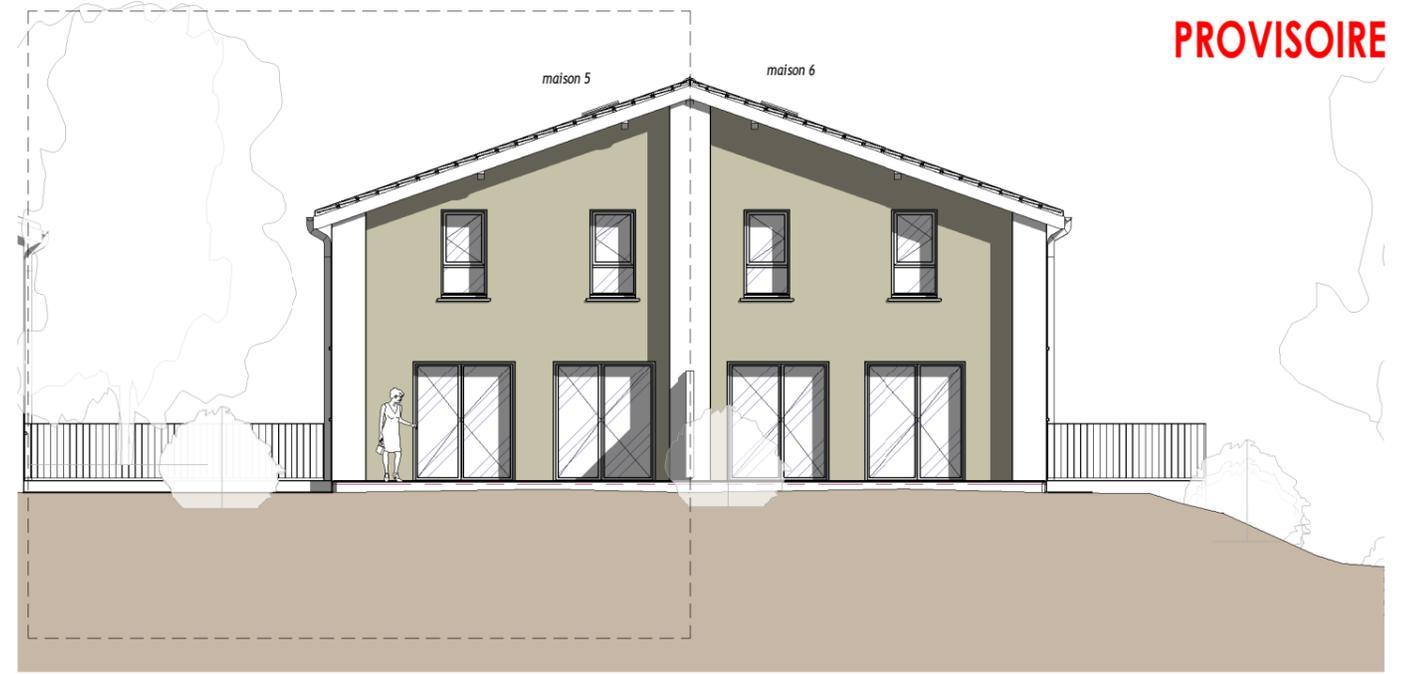
Résidence Zura

31 chemin de Trouillet
64100 BAYONNE

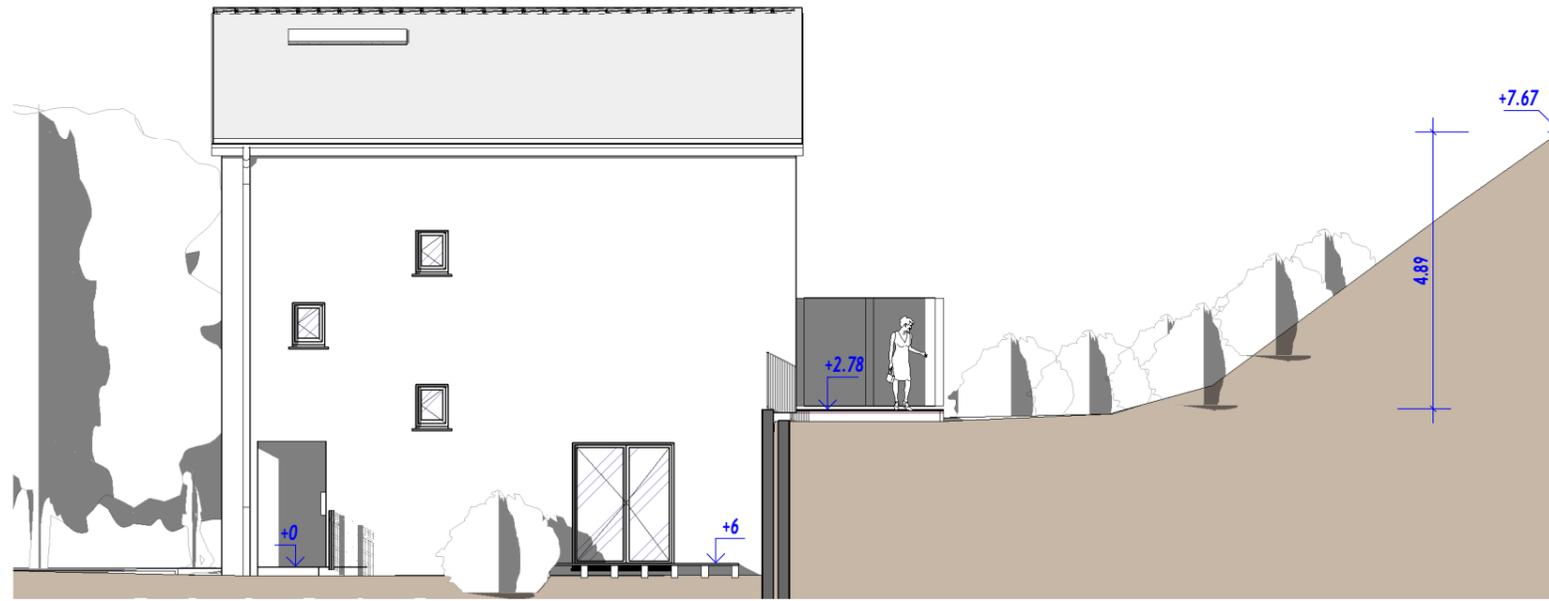
plan réservation
PROVISOIRE



PLAN DU JARDIN



FAÇADE SUD EST



FAÇADE SUD OUEST



FAÇADE NORD OUEST