



Résidence Arpeggio - ZAC Les régals

14 et 16 Avenue Salvador Dali
66140 CANET EN ROUSSILLON

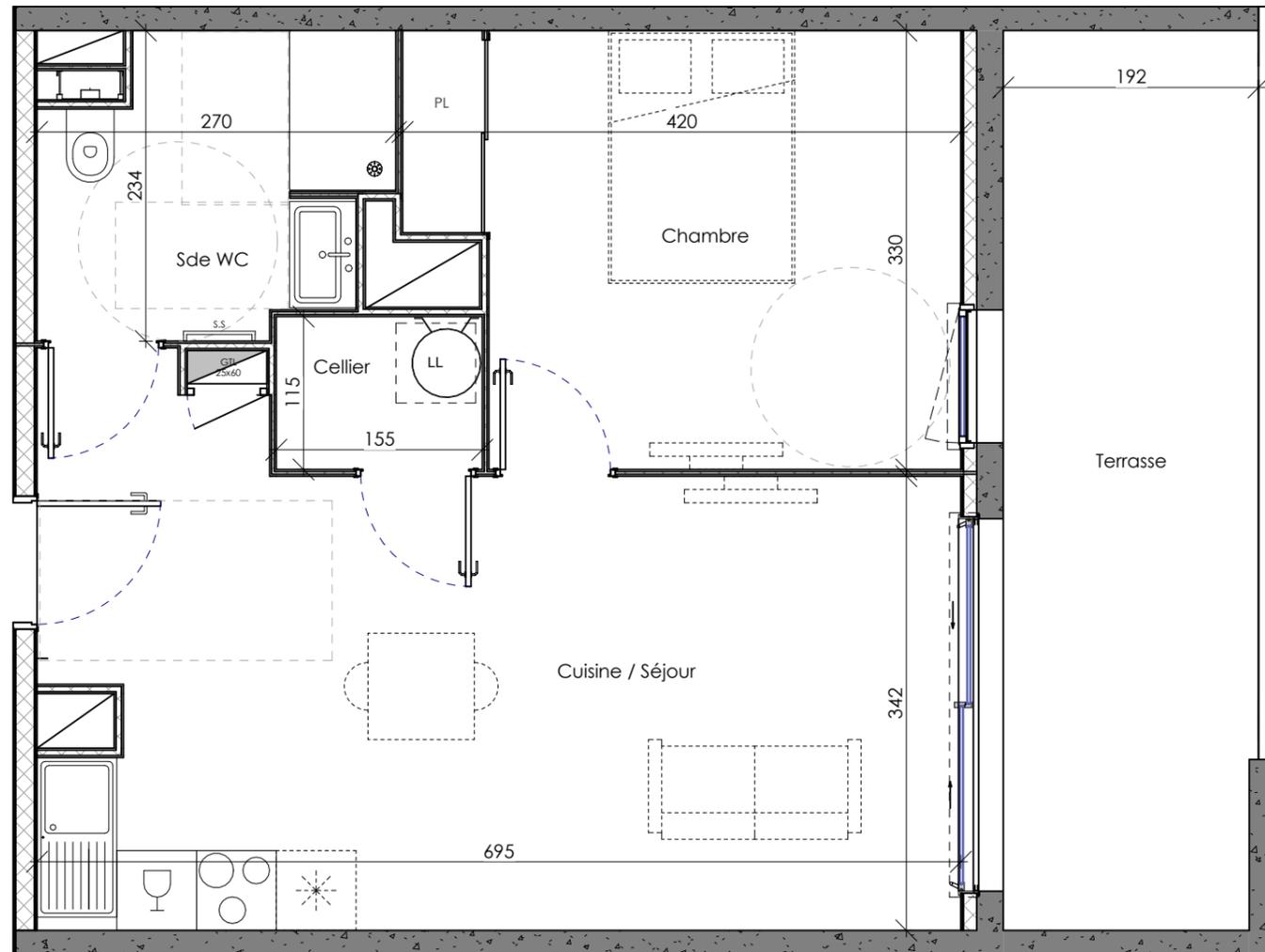
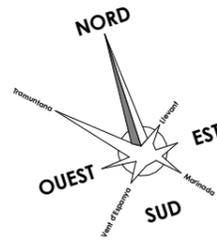
BATIMENT : **A** TYPE : **T2**
APPARTEMENT : **A303** NIVEAU : **R+3**



TABLEAU DE SURFACES en m²:

Nom	Surface
Cuisine / Séjour	25.00 m ²
Chambre	12.85 m ²
Sde WC	5.35 m ²
Cellier	1.80 m ²
Terrasse	45.00 m ²
	13.00 m ²

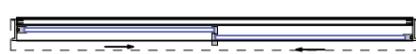
Nota : la surface habitable des placards est incluse dans celles des pièces attenantes.



LEGENDE

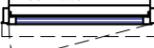
MENUISERIES EXTÉRIEURES

280 x 220ht



BAIE VITRÉE 2 COULISSANTS

100 x 220ht



PORTE FENÊTRE OUVRANT
à LA FRANÇAISE



BALLON D'EAU
CHAUDE SANITAIRE



TABLEAU ÉLECTRIQUE



GAINES TECHNIQUE

AM Promotion



Moreau Invest
AMÉNAGEUR PROMOTEUR IMMOBILIER

1066 Avenue Ecole - 66100 PERPIGNAN
tel : 0468500900

PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

DATE : 06/05/2025 INDICE : D

Les accès extérieurs (jardins, terrasses, balcons ou loggias) pourront présenter des différences de niveau pour des raisons techniques.

Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons de construction ou d'amélioration. Les faux-plafonds et retombées de poutres, emplacement des équipements et gaines techniques sont figurés à titre indicatif.