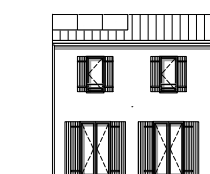
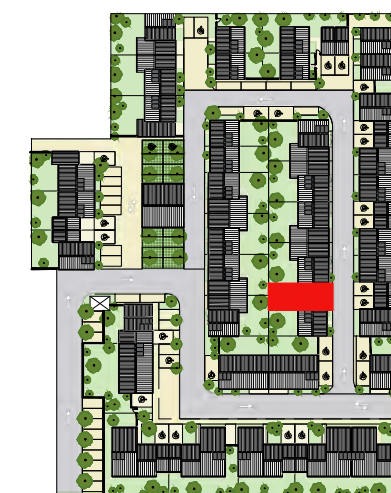


# CONSTRUCTION DE 40 VILLAS LE MOTTET SUD *Côté Mer*

Rue de l'Océan  
17 190 SAINT-GEORGES-D'OLERON



MAISON mitoyenne - 3 PIECES  
Lot 31

PLAN CLIENT

NOMENCLATURE DES PLANS

01 REZ DE CHAUSSEE  
01.1 REZ DE JARDIN  
02 ETAGE  
03 FACADES/PIGNONS  
04 COUPE



ATELIER 4 LIM  
Architectes Associés

21 Juillet 2020

## TABLEAU DES SURFACES

### SURFACES HABITABLES

#### REZ-DE-CHAUSSEE

Entrée / Séjour / Cuisine / Placard 25,06 m<sup>2</sup>

Salle d'eau / WC 3,29 m<sup>2</sup>

Cellier 2,44 m<sup>2</sup>

#### ETAGE 1

Chambre 1 / Placard 11,64 m<sup>2</sup>

Chambre 2 9,84 m<sup>2</sup>

Salle de bain / WC 4,35 m<sup>2</sup>

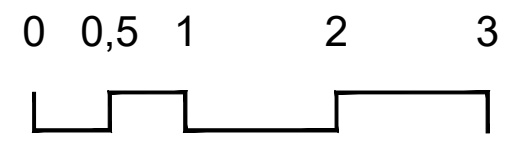
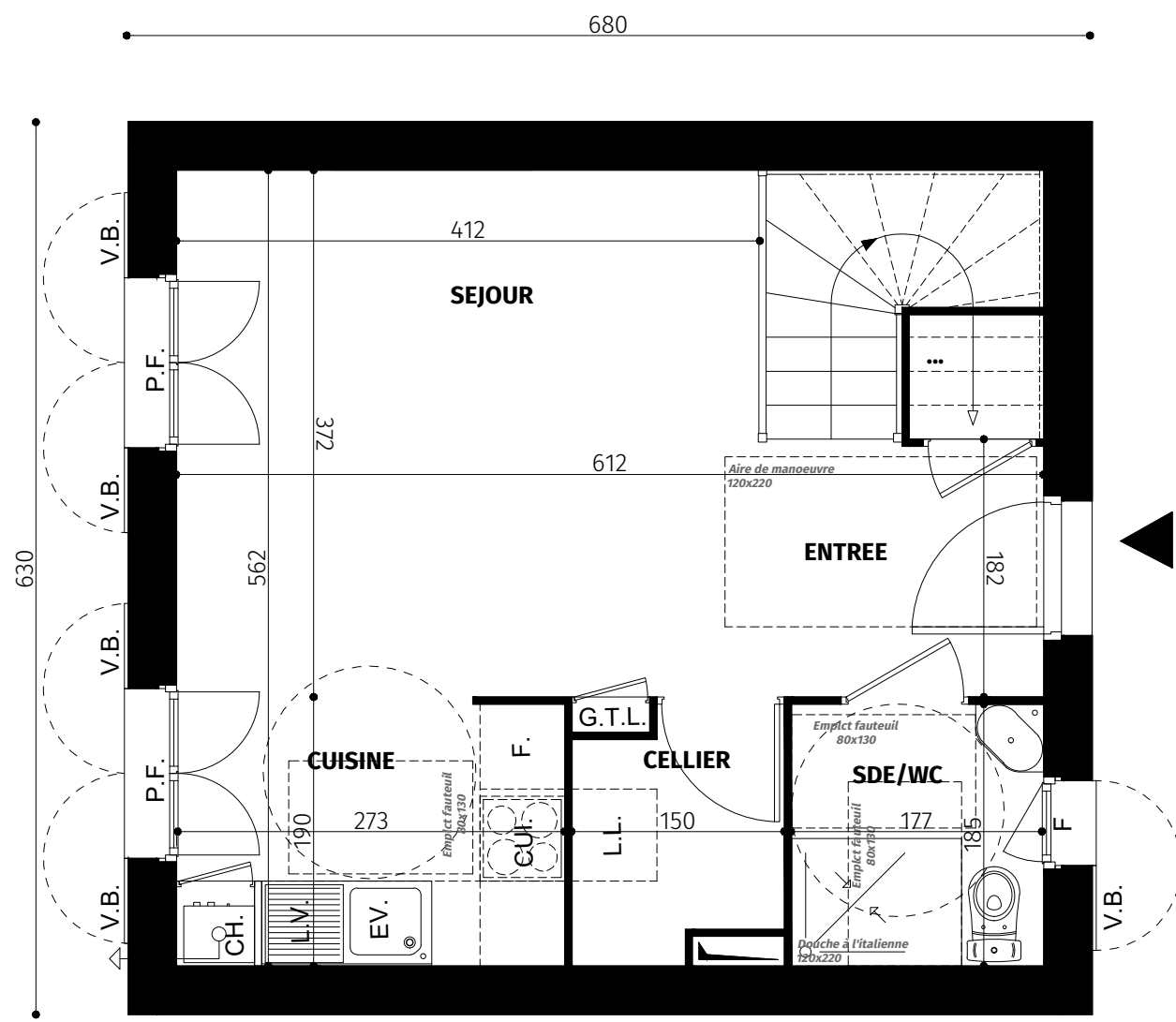
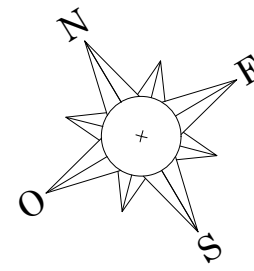
Dégagement 3,83 m<sup>2</sup>

**TOTAL 60,45 m<sup>2</sup>**

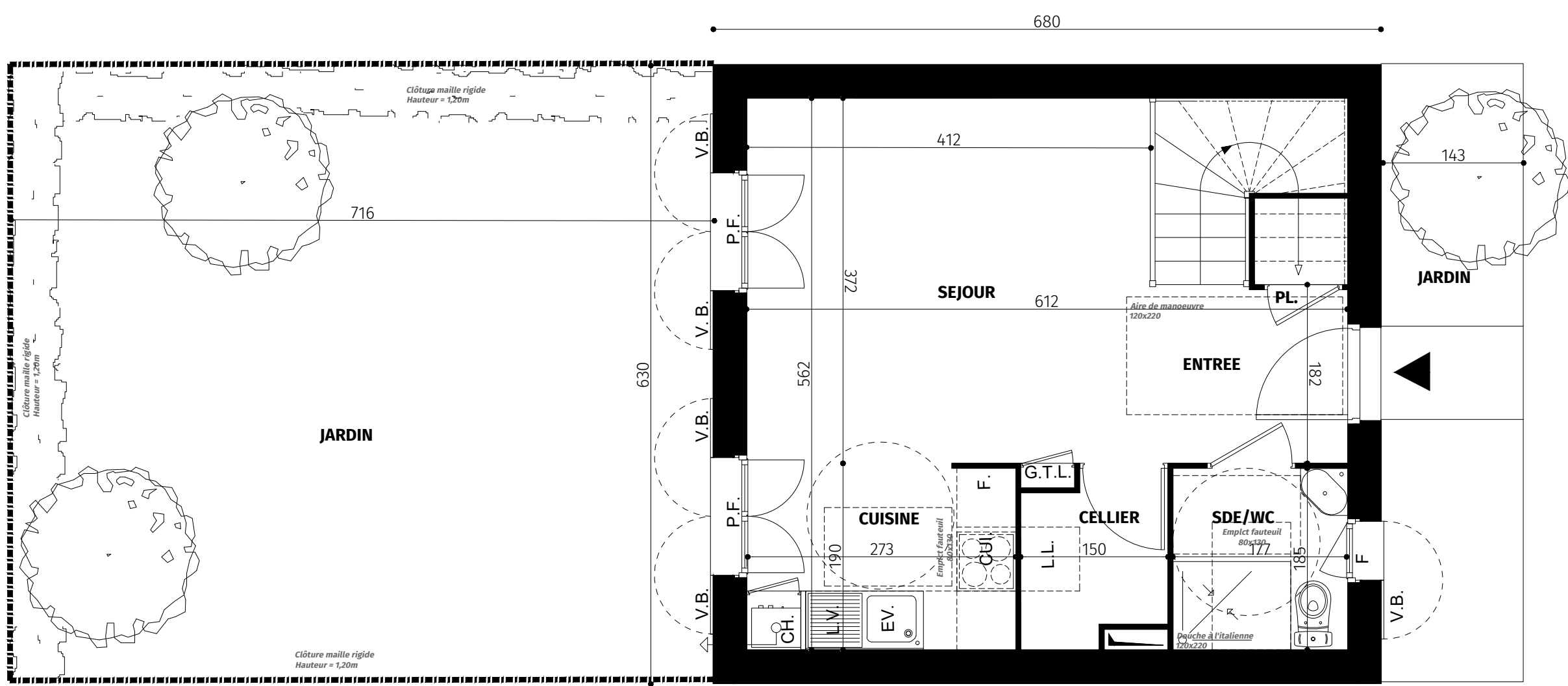
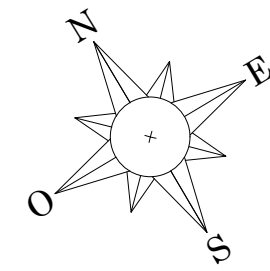
LEGENDE : PF/porte Fenêtre / F:Fenêtre / FAB:Fenêtre Allège Basse / VB : Volet battant / TE: Tableau Electrique / Pl:Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL:Lave Linge / LV:Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond :

GAINE TECHNIQUE : Muret de soutènement: Talus: Sortie ventouse chaudière:

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif. Les dimensions de radiateur ou convecteur ne sont pas contractuelles.

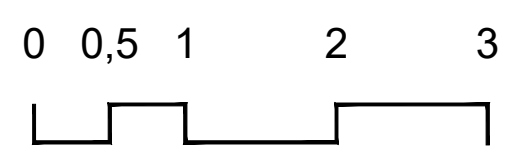


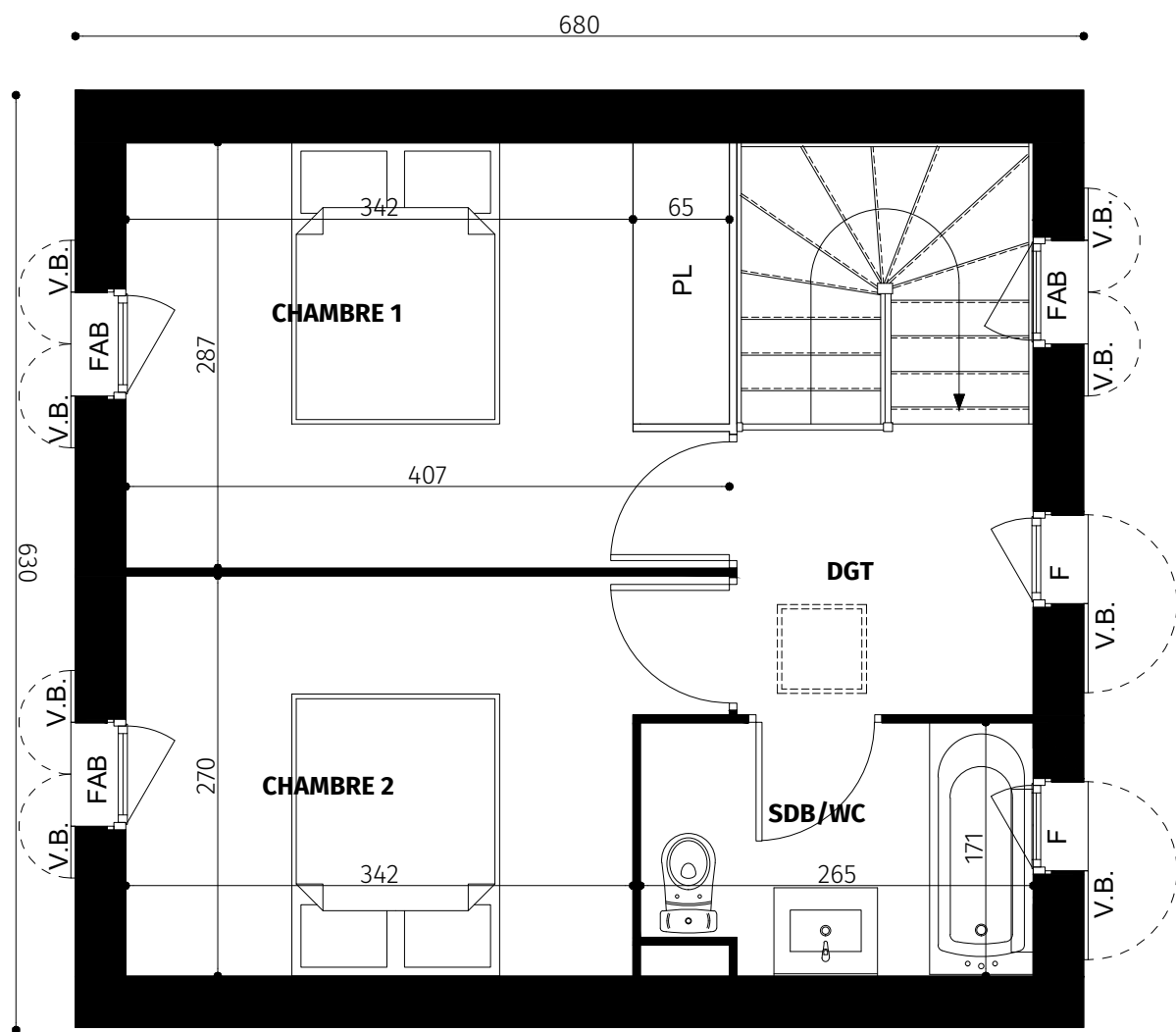
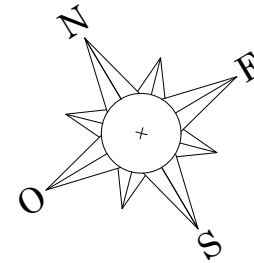
REZ-DE-CHAUSSEE	
LOT 31	



JARDIN	53,00m <sup>2</sup>
--------	---------------------

REZ-DE-JARDIN	
LOT 31	

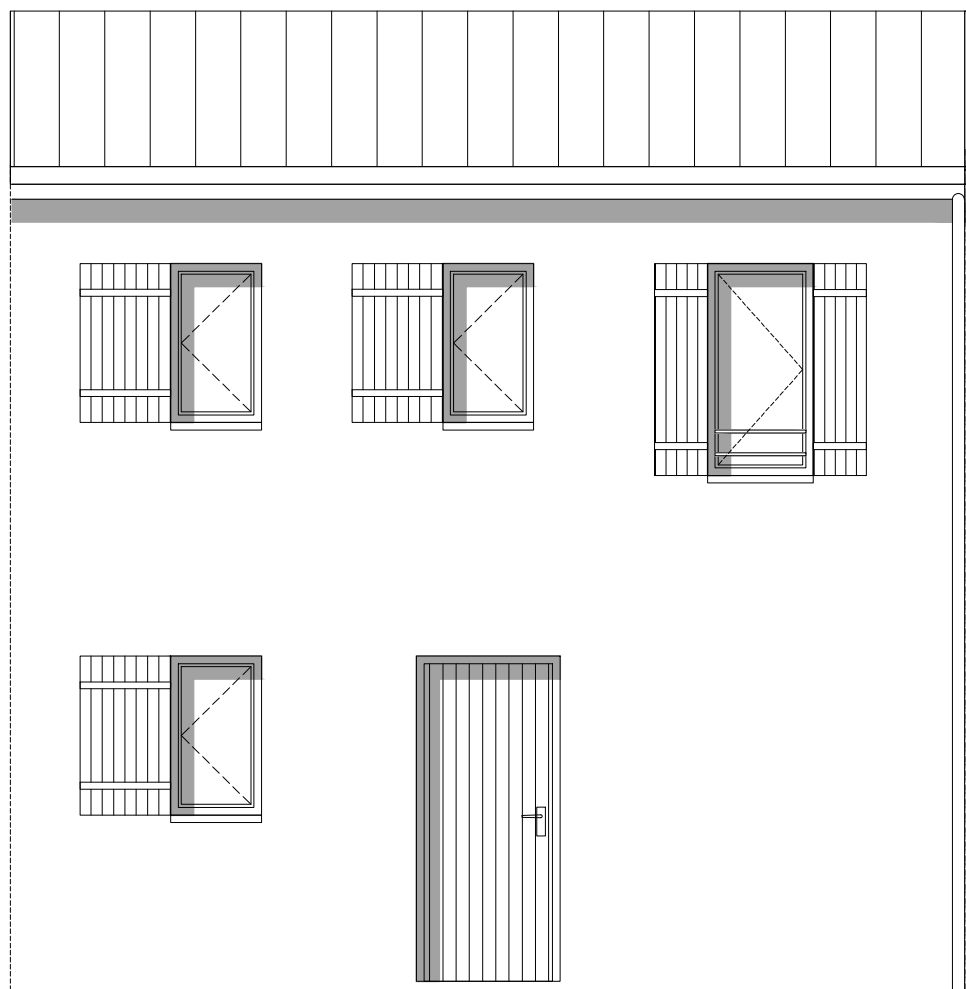




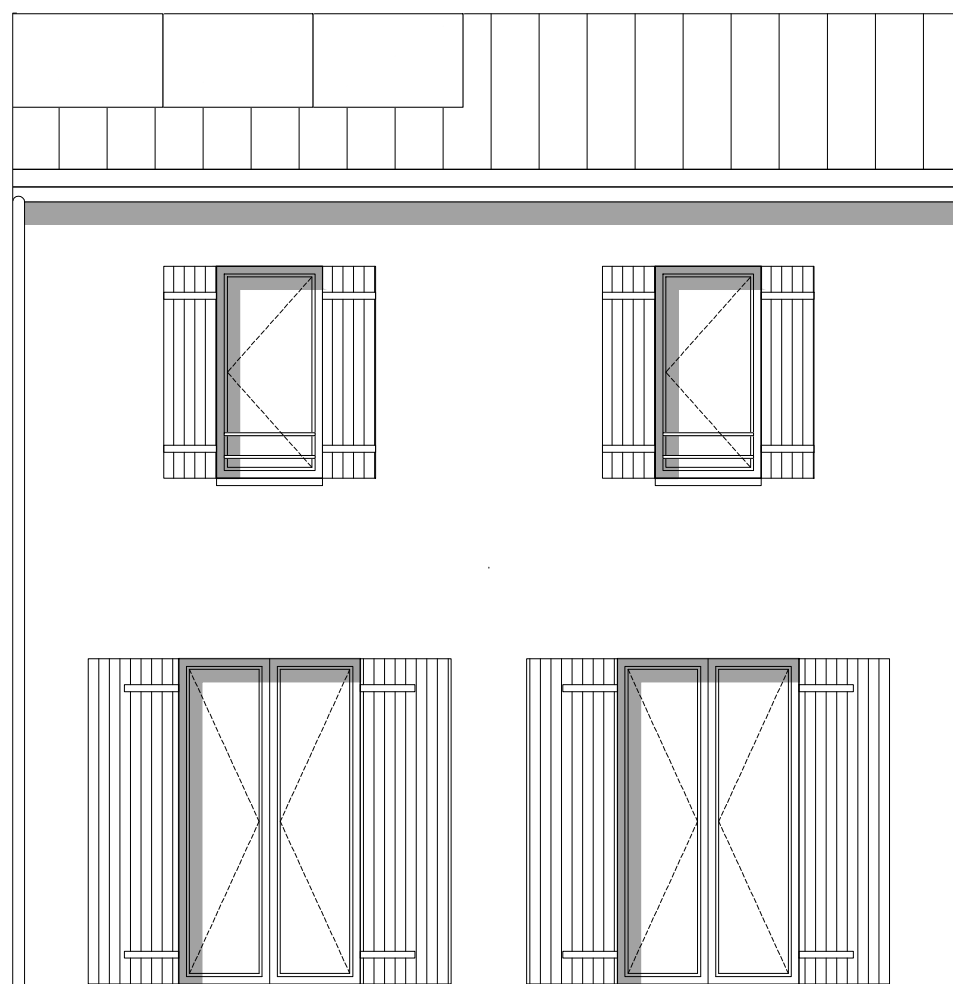
0 0,5 1 2 3



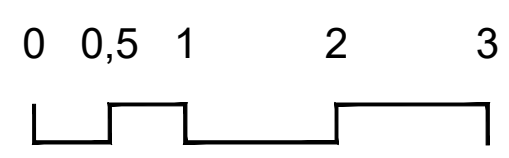
ETAGE	
LOT 31	



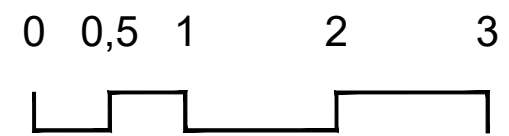
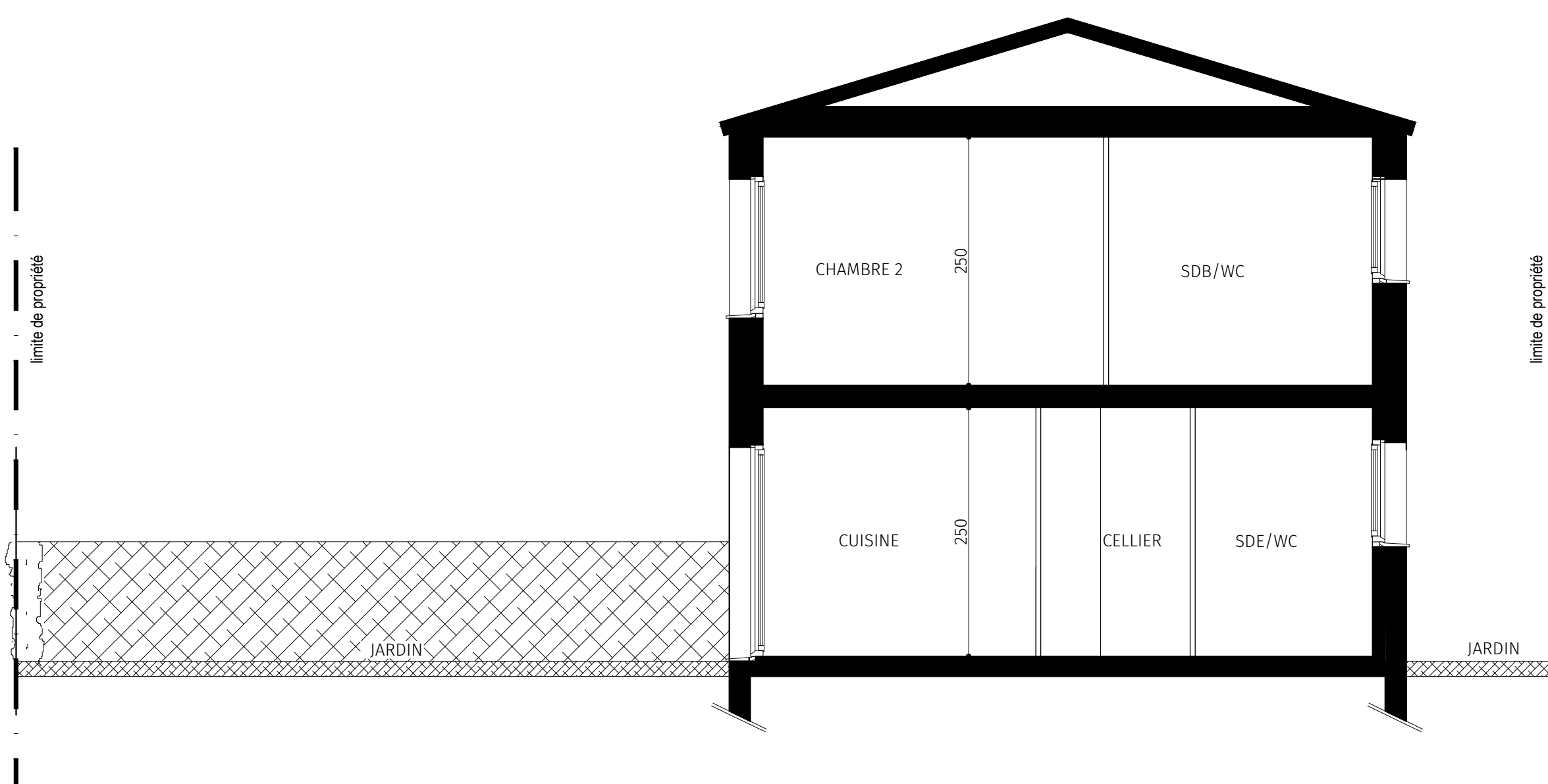
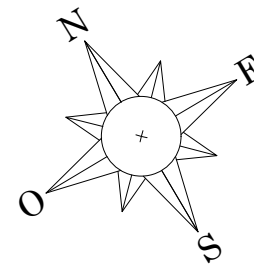
FACADE AVANT



FACADE ARRIERE



FACADES / PIGNONS	
LOT 31	



COUPE	
LOT 31	