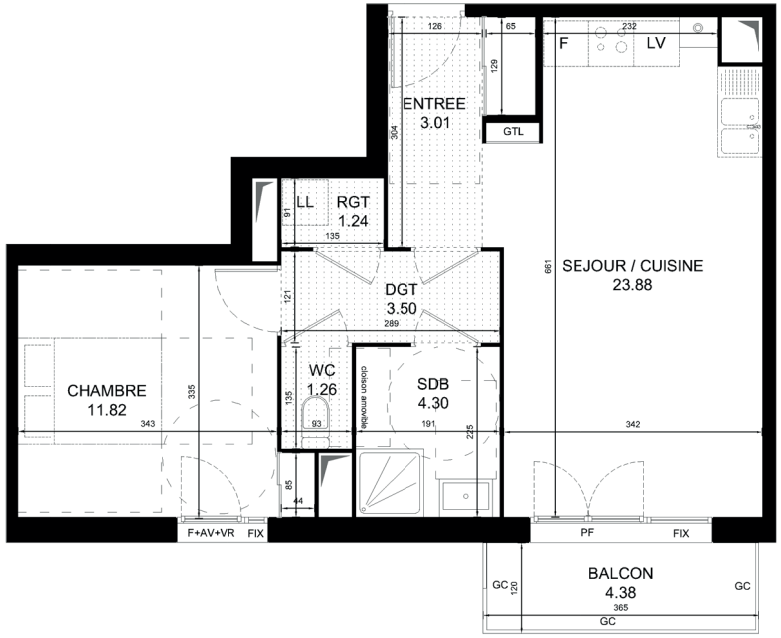
FLORESCENCE

rue Fasciau
59310 Orchies

T2 - A28 - R+2



Surfaces Habitables	
Entrée	3.01 m²
Séjour/Cuisine	23.88 m²
Chambre	11.82 m²
SdB	4.30 m²
WC	1.26 m²
Dgt	3.50 m²
Rgt	1.24 m²

Surfaces annexes	
Balcon	4.38 m²

SURFACE HABITABLE	49.01 m²

R+2

0 2 4 6

" Des modifications sont suceptibles d'être apportées à ce plan en fonction de nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes".

LEGENDE

F : Fenêtre	FIX : Vitrage fixe	LV : Lave vaisselle
PF : Porte Fenêtre	AV : Allège Vitrée	LL : Lave linge
VR : Volet Roulant	GC : Garde-corps	F : Frigo
OB : Oscillo-battant	GTL : Tableau électrique	: Chaudière

Faux-plafonds et soffites

	Avril 2022
	Plan Logement
	Indice A
Ech : 1/100	

Marignan