

## Les Terrasses de la Médoquine

274-276 Cours du Maréchal Galliéni  
33400 TALENCE

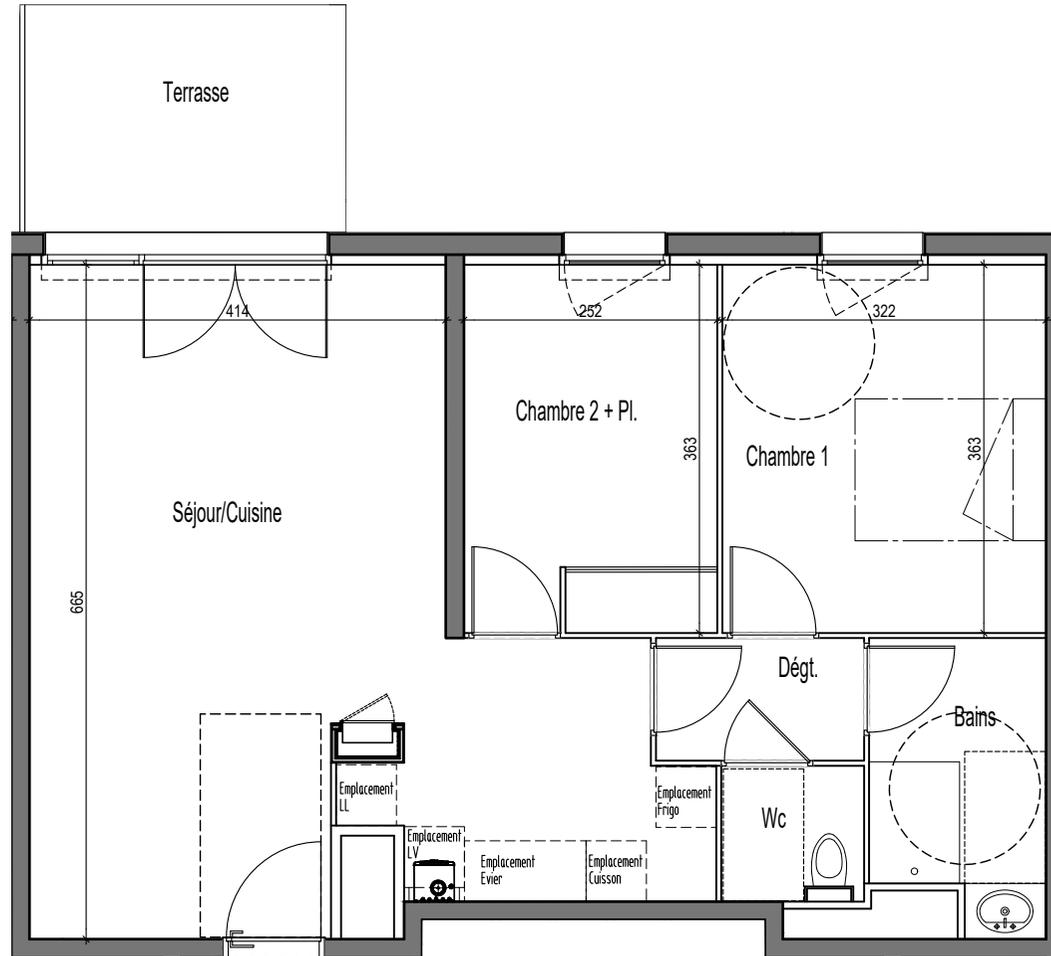
RDCH

Appt. 03

T3

**Surface totale**  
**89,51 m<sup>2</sup>**

Séjour / Cuisine	32,43 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,69 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + Placard	9,12 m <sup>2</sup>
Dégt.	2,50 m <sup>2</sup>
Bains	4,70 m <sup>2</sup>
Wc	1,90 m <sup>2</sup>
<b>Total Surface Habitable</b>	<b>62,34 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	7,17 m <sup>2</sup>
Jardin	20 m <sup>2</sup>



COURS DU MARÉCHAL GALLIÉNI