

Nom du réservataire

Date

Visa du réservataire

Visa du réservant

### LEGENDE

▶ Entrée du logement

⊕ Tableau électrique

⊕ CH Chaudière + nourrices

LL Evacuation pour lave-linge

LV Evacuation pour lave-vaisselle

▨ Placards

⌞ Porte fenêtre

⌞ Fenêtre

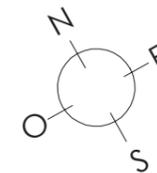
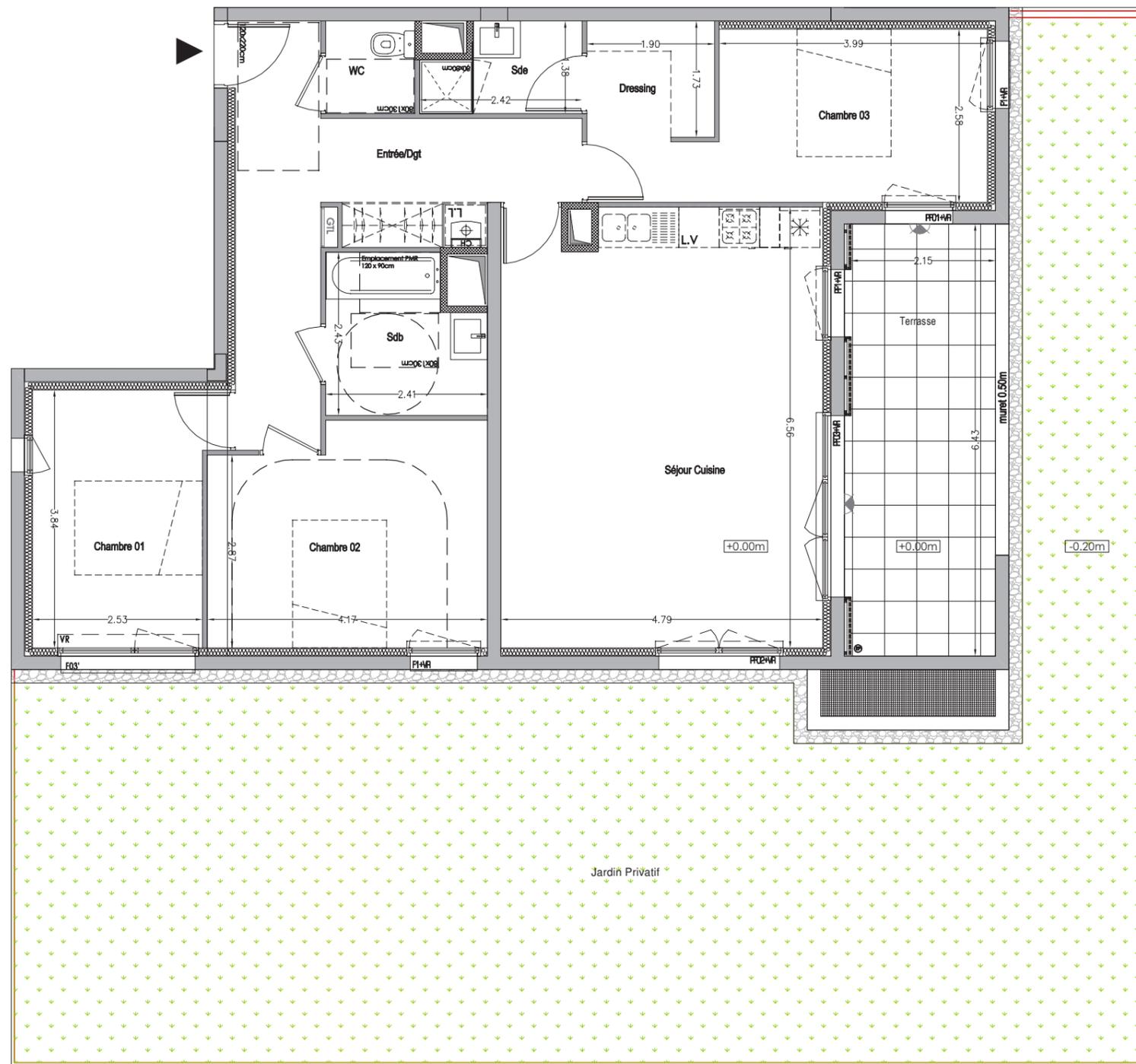
⌞ Gaine technique

▨ Faux plafond

--- Cloison TMA

— Poutre apparente

▧ Terrasse



SOFIMAT/VINCI IMMOBILIER  
37, Avenue des Amériques  
17 000 LA ROCHELLE

NOTA : Le présent document exprime la disposition générale de l'appartement. L'acquéreur reconnaît avoir été informé qu'en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées soffites, faux plafonds, rampants, gaines ainsi que les emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. Les analyses, les retombées, les regards ne sont pas figurés. Les éléments de mobiliers (meubles et plan de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La végétation n'est pas contractuelle.



LA ROCHELLE  
**calypso**

SECTEUR E  
Rue Moulin des Justices - 17 000 LA ROCHELLE

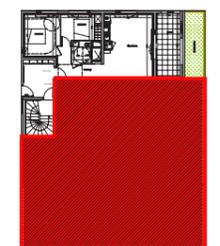


ETAGE	LOGEMENT	TYPE
RDC	E7-002	T4
SURFACES		
Entrée/Dgt		14,40 m <sup>2</sup>
WC		1,90 m <sup>2</sup>
Sdb 01		5,20 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine		31,10 m <sup>2</sup>
Chambre 01		10,10 m <sup>2</sup>
Chambre 02		13,20 m <sup>2</sup>
Chambre 03		12,10 m <sup>2</sup>
Sde		2,90 m <sup>2</sup>
Dressing		3,30 m <sup>2</sup>
TOTAL HABITABLE		<b>94,20 m<sup>2</sup></b>
Terrasse		13,80 m <sup>2</sup>
Jardin		117,70 m <sup>2</sup>

### LOCALISATION



Localisation Bat E7



Localisation Logement

FEVRIER 2021 - VENTE Ind E