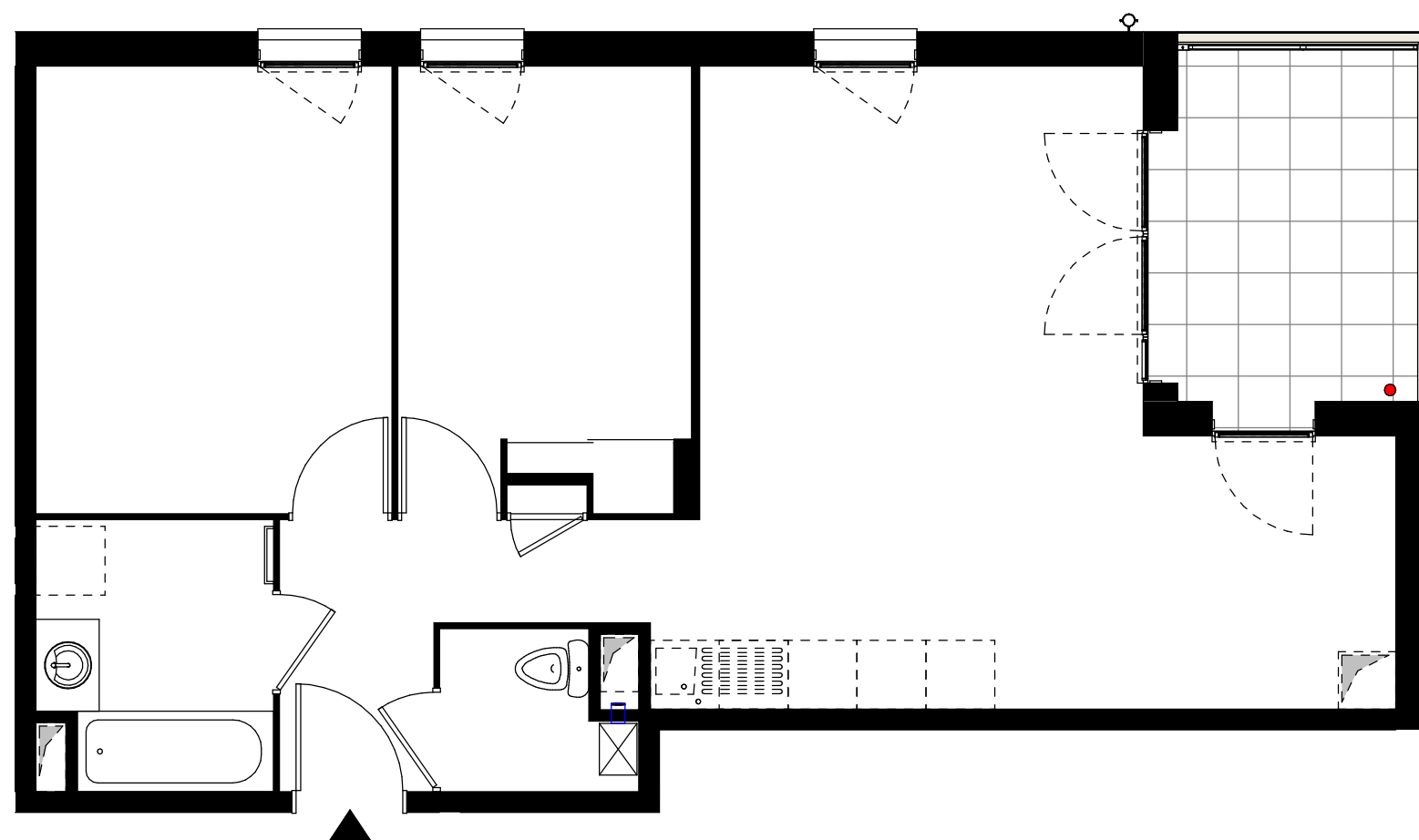
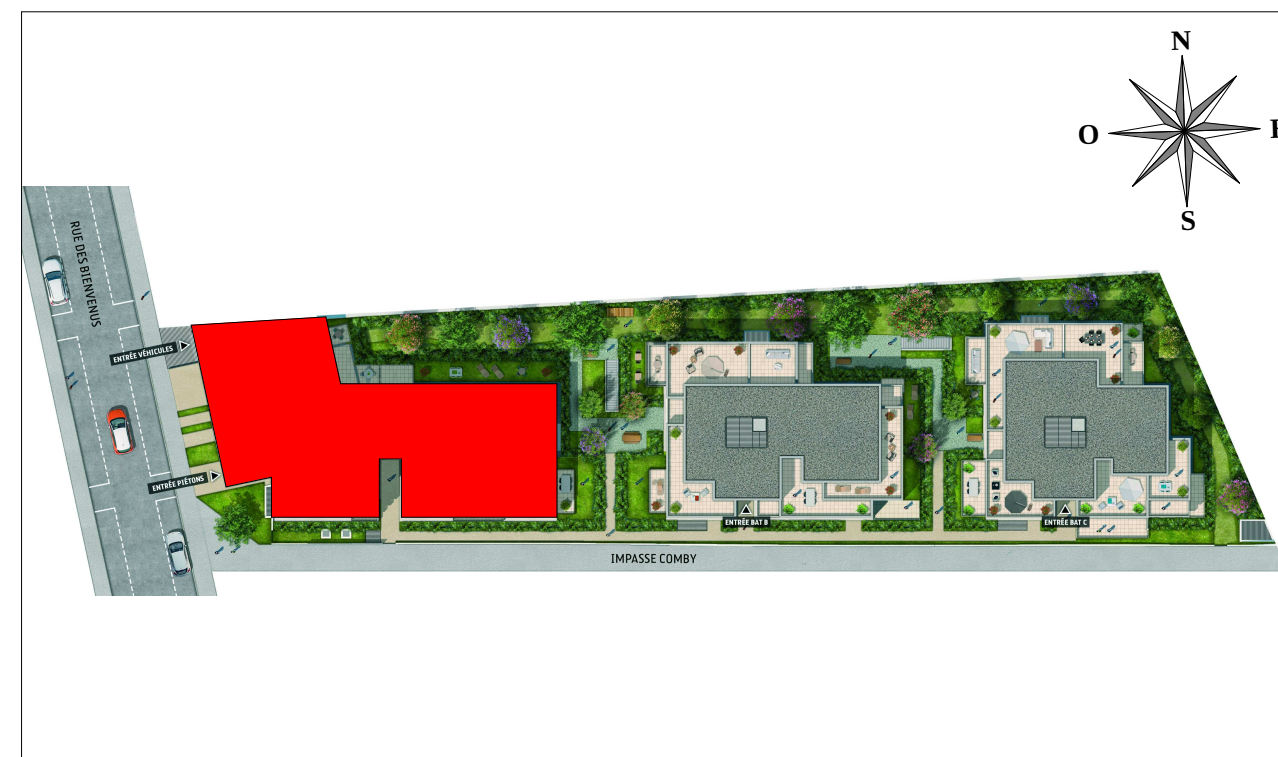




IDYLLE EN VILLE

67, rue des Bienvenus
69100 VILLEURBANNE

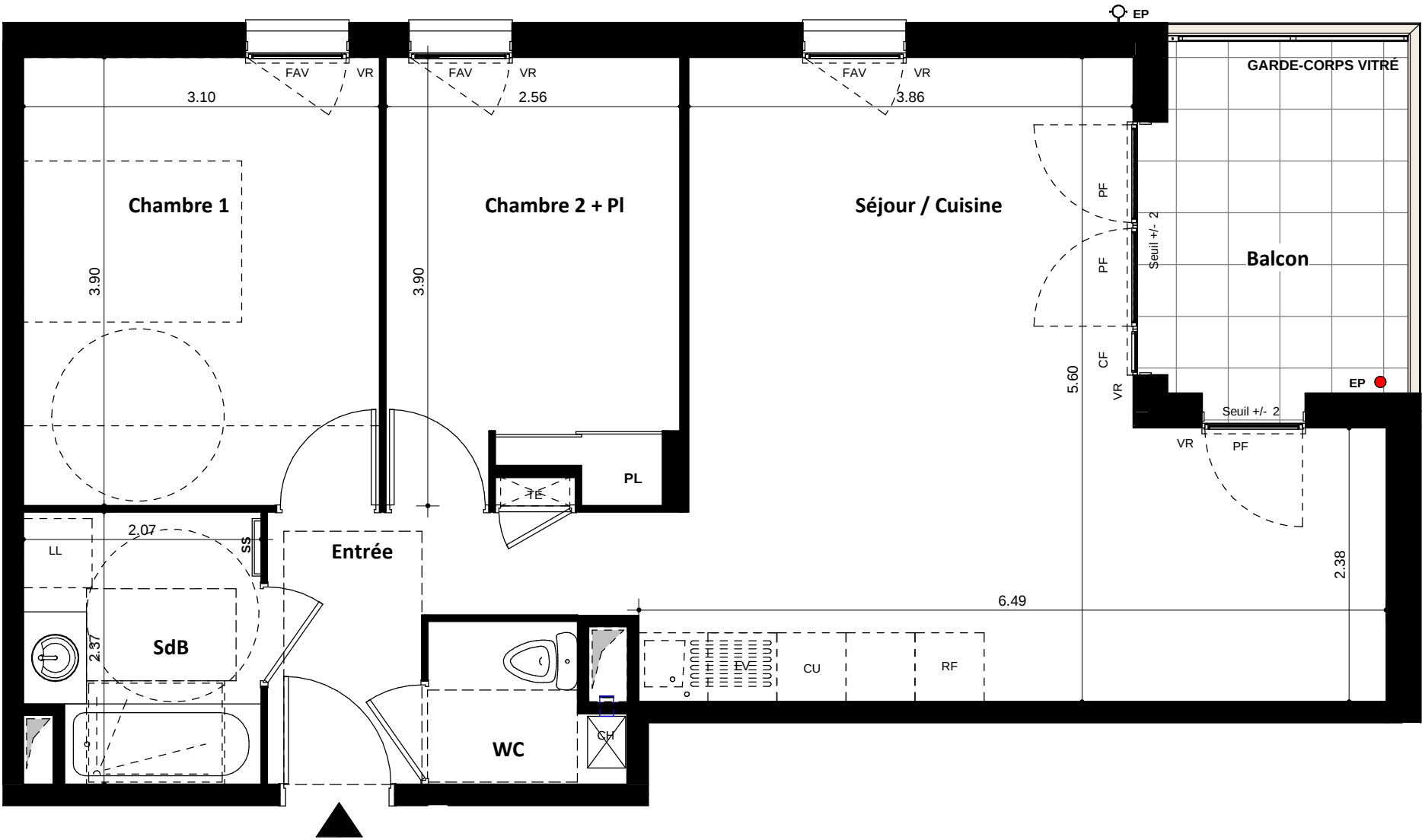


BATIMENT	A
APPARTEMENT	A233
NIVEAU	R+2
TYPE	3 pièces

OGIC
11 bis, quai Perrache
69 002 LYON
Tél: 04 37 23 62 80

 **OGIC**
une
nouvelle
nature
de ville
www.ogic.fr

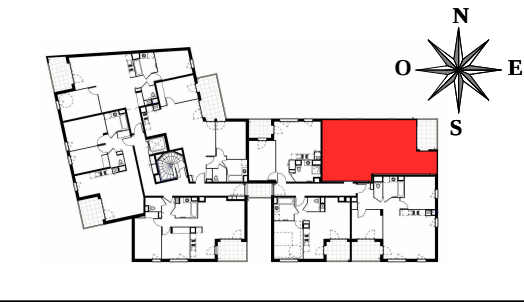
LEGENDE PLAN	
EV	Evier
LV	Lave-vaisselle
LL	Lave-linge
SL	Sèche-linge
RF	Réfrigérateur
CU	Plaque de cuisson
CH	Chaudière gaz individuelle
CE	Chauffe eau individuel
SS	Sèche-serviette
PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre
CF	Châssis de fenêtre fixe
FAV	Fenêtre + Allège Vitrée
VR	Volet roulant
VB	Volet battant
VC	Volet coulissant
EP	Descente pluviale
TE	Tableau électrique
	Soffites et faux-plafonds
	Poutres et retombées



IDYLLE EN VILLE

67, rue des Bienvenus
69 100 VILLEURBANNE

BATIMENT	A
APPARTEMENT	A233
NIVEAU	R+2
TYPE	3 pièces



Séjour / Cuisine	27.58 m²
Chambre 1	12.08 m²
Chambre 2 + PI	9.59 m²
Entrée	4.88 m²
WC	2.11 m²
SdB	4.65 m²

TOTAL SURFACE HABITABLE	60.89 m²
-------------------------	----------

Balcon	6.50 m²
TOTAL SURFACE ANNEXES	6.50 m²
HSP (sauf soffites et faux plafond)	2.50 m

OGIC
11 bis, quai Perrache
69 002 LYON
Tél: 04 37 23 62 80

**OGIC**
une
nouvelle
nature
de ville
www.ogic.fr

NB: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction de contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. La hauteur sous soffites, faux-plafonds et retombées de poutres ne serait être inférieure à 2,00 m. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les eventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.

DATE :	15.01.2020	IND:	
--------	------------	------	--