

COMMUNE LES CHAMPS GERAUX

-Les Chênes-

PLAN DE COMMERCIALISATION

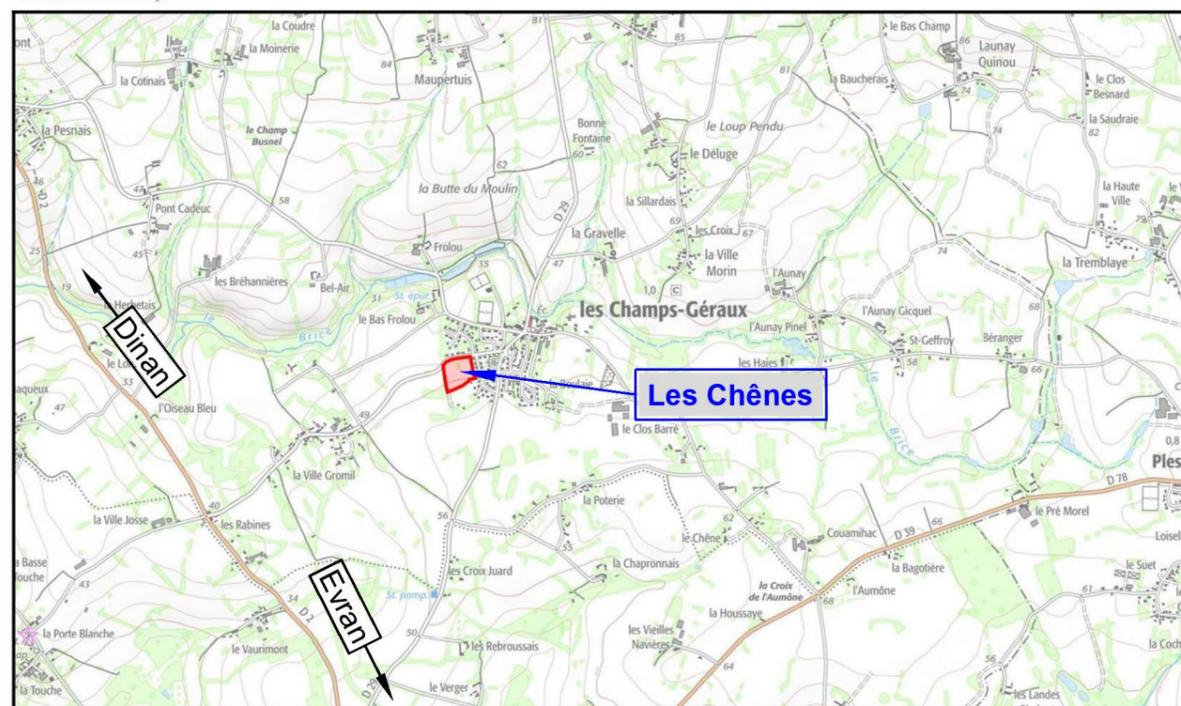
Tranche 2

LAMOTTE
AMÉNAGEUR LOTISSEUR

LAMOTTE AMENAGEUR LOTISSEUR
4 rue Jouanet
CS 90814 - 35000 RENNES
TEL. 02.57.87.38.59

LOT 5

Géofoncier.fr
Toute l'information foncière en ligne



Echelle : 1 / 20000
Projection : RGF93 Lambert 93

Edité le : 29-11-2021 16:31 (UTC + 1)
Edité par : SELAS QUARTA

Commune : Les Champs-Géraux (22)

0 200 400600m

Date d'édition du plan de vente : 18/04/2024



LAMOTTE AMENAGEUR LOTISSEUR
4 rue Jouanet - CS 90814 - 35000 RENNES

TEL : 02.57.87.38.59

**MAITRE
D'OUVRAGE**

Quarta
123 rue du Temple de Blossne - 35136 SAINT-JACQUES-DE-LA-LANDE

Tél. +33 (0)2 99 30 12 12
contact@quarta.fr

**MAITRE
D'OEUVRE**

Quarta
10 bis rue des Français libres - BP 30 228 - 35802 DINARD Cedex

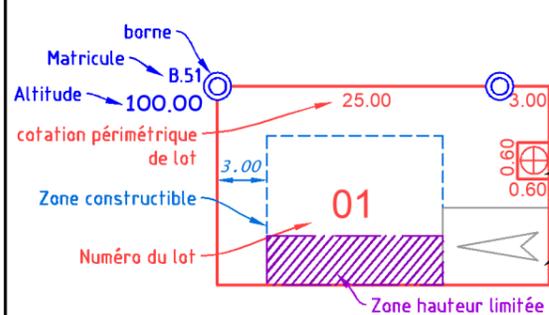
Tél. +33 (0)2 99 46 23 49
dinard@quarta.fr

**GEOMETRES
EXPERTS**

PLAN D' ENSEMBLE FIGURATIF
Commune Les Champs Géaux
"Les Chênes"
Tranche 2



LEGENDE	
Abréviations diverses	Topographie
(R) : Aire de présentation des bacs ordures ménagères	~ Courbe de niveau
SP max : Surface Plancher maximale	▬ Talus existant
enclave public dans le lot pour candélabre	▬ Fossé existant
enclave de stationnement privative non close	65.00 Altitude TN
	48.01 Altitude Projet
	Végétation
	☼ Arbres existants
	☼ Arbres à planter (par l'aménageur)
	▬ Haie bocagère
	Réseaux (PROJET)
	■ Branchement EU
	■ Radier branchement EU
	■ Branchement EP
	■ Radier branchement EP
	■ Citerneau AEP
	■ Citerneau téléphone
	■ Coffret EDF
	⊕ Candélabre
	■ Voirie
	■ Espaces verts
	▨ Zone remblayée



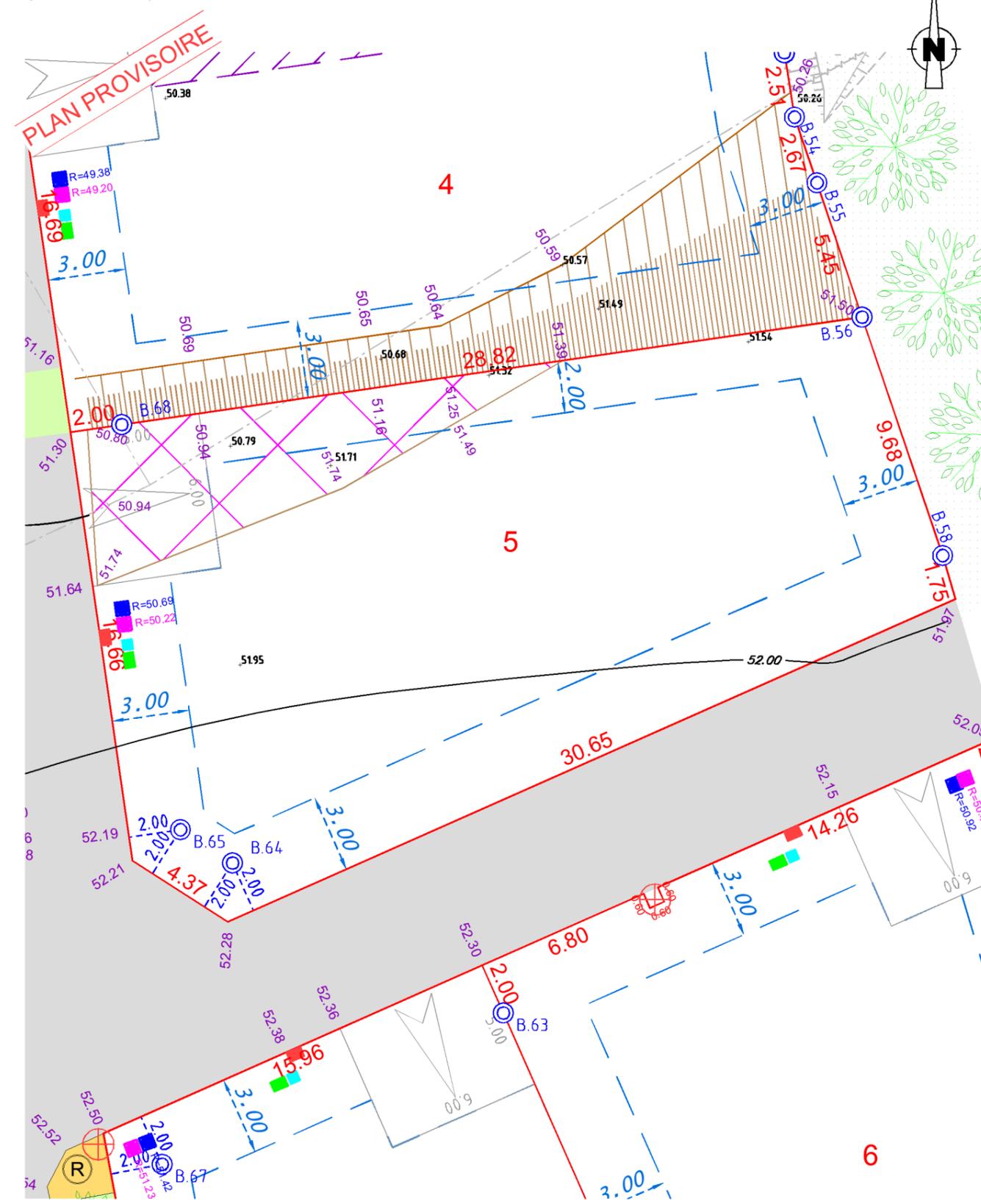
Nota : Il est impératif de s'appuyer sur le nivellement fourni par le Géomètre suite au bornage du lot. La position des branchements est définie d'après le plan PROJET établi par le Cabinet Quarta. Ce positionnement est approximatif (non contractuel), il peut être modifié en fonction des impératifs des travaux de viabilisation.

Commune Les Champs Géaux
"Les Chênes"
Tranche 2

LOT 5

SUPERFICIE 503 m²
Surface de Plancher : 250 m²
Section cadastrale : D
Parcelle 268p, 269p, 950p

ECHELLE : 1 / 200
Système Altimétrique : NGF/IGN69



N° de PA : PA 022 035 20 C 0001
Modificatif : ...
Dossier : 212920C-T2.dwg
Date : 18/04/2024