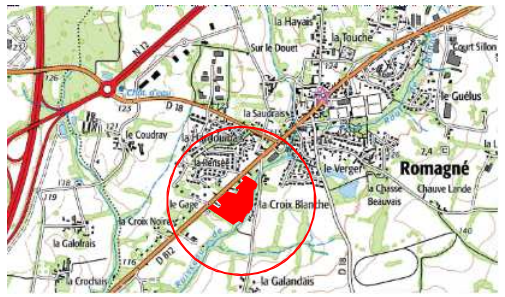
Département d'Ile-et-Villaine

Commune de ROMAGNE

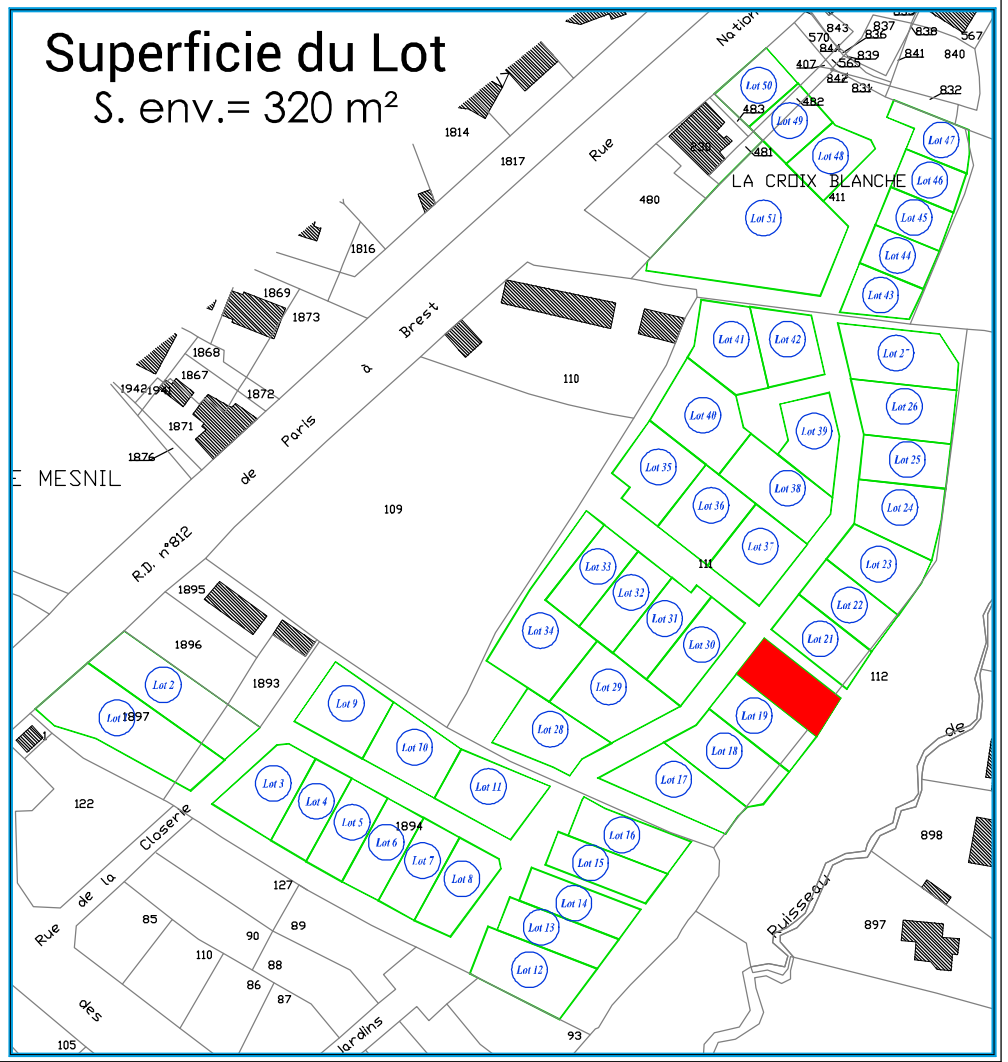
"Le Jardin du Mesnil"

LAMOTTE AMENAGEUR - LOTISSEUR
4, Rue Jouanet CS90814
35708 RENNES Cedex 7
Tél. : 02.99.67.28.43.
www.lamotte.fr

PLAN DE COMMERCIALISATION
Lot n°20



Section AB n°411p-413p-482p484p
et Section C n°111p-112p-1894p-1897p



Géomètres Experts

Denis ATTENCIA
Raphaël BEROT
Thomas CHERRIER
Jennifer FARDIN
Arnaud FUTEUL
Raphaël ROUVIERE
Gwenaël SAGNE
Jean de SALABERRY
Samuel TRAVERS

Bureau de Fougères

47-49, Rue Kléber
B.P. 80416
35304 Fougères cedex

Téléphone : 02 99 99 32 32
Télécopie : 02 99 94 39 20

E-mail:
agence.fougeres@geomat.fr
GPS : N 48°21'13"
O 1°11'31"

Tecam BUREAU D'ÉTUDES	TECAM Fougères 47-49 , Rue Kléber B.P. 80416 - 35304 Fougères Cedex	Téléphone : 02.99.99.99.49. Télécopie : 02.99.99.38.11. agence.fougeres@tecam.fr	MAITRE D'OEUVRE
	GEOMAT Fougères 47-49 , Rue Kléber B.P. 80416 - 35304 Fougères Cedex	Téléphone : 02.99.99.32.32. Télécopie : 02.99.94.39.20. agence.fougeres@geomat.fr	GEOMETRES EXPERTS

Commune de ROMAGNE

"Le Jardin du Mesnil"

Lot n°20

Echelle 1 / 250

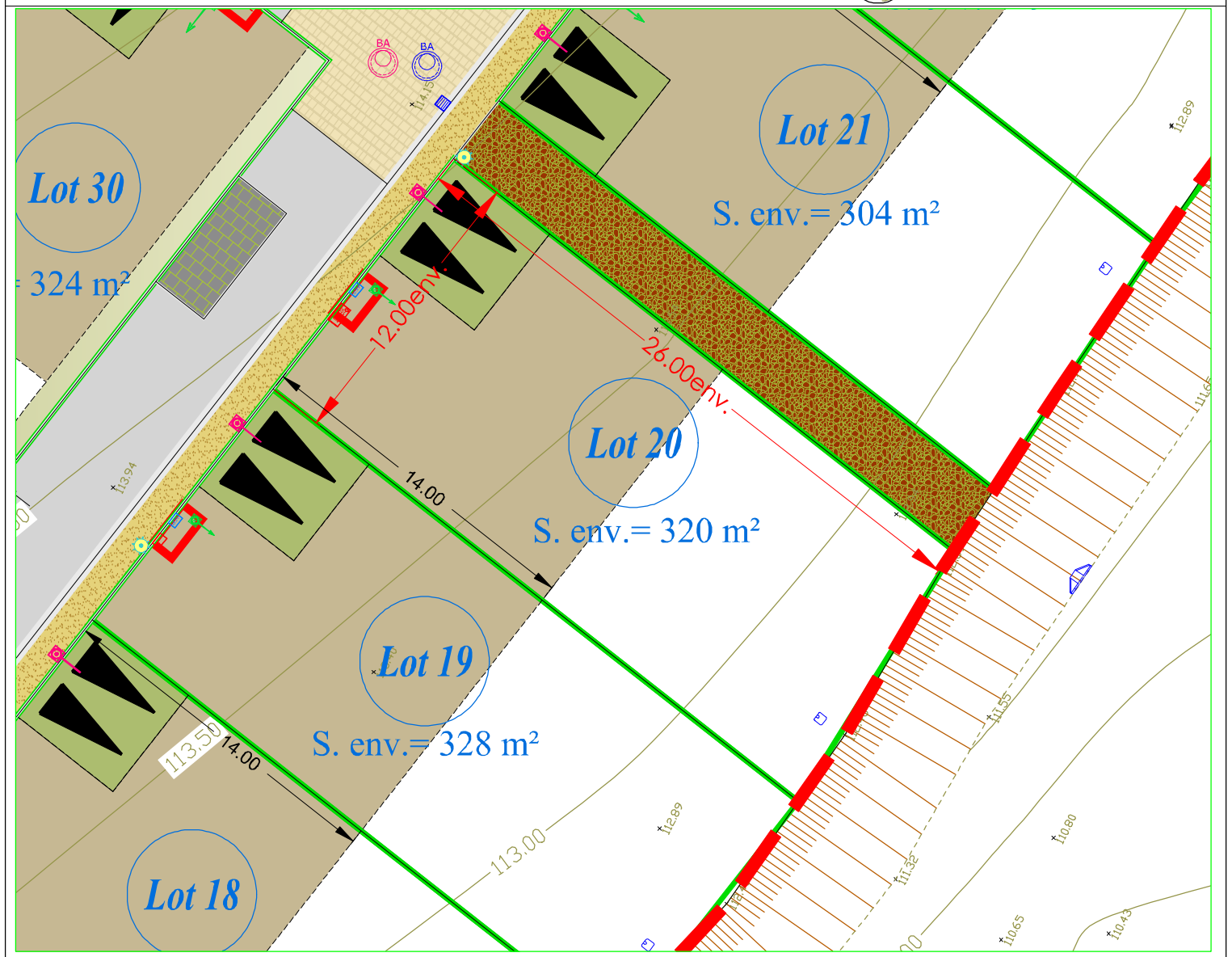
SUPERFICIE : S. env.= 320 m²
Surface de plancher hors oeuvre nette max : 140m²

LEGENDE :

- Périmètre de lotissement
- Contour de lot
- lot ? — Numéro de lot
- S. env.= ? m² — Surface de lot
- RDC — Altitude RDC à respecter
- Zone constructible principale
- Zone constructible secondaire Hauteur maxi = 3.50m
- Zone inconstructible sauf abris de jardin
- Zone inconstructible
- Accès au lot emplacement imposé semi perméable 5.00x5.00m ou semi perméable 2.50x5.00m
- Voirie
- Trottoir
- Stationnement
- Espace vert
- Chemin piétonnier
- 130.00 — Altitude terrain naturel et cotation courbe de niveau en date 28-01-2022

Plan selon Permis d'Aménager :
N° PA 035 243 22 C0004 délivré le 09-01-2023

- 14.60env. — Cotation du lot
- Zone technique non constructible (emplacement indicatif)
- Regard télécom projeté
- Coffret basse tension projeté
- Citerneau AEP projeté
- Boite de branchement EP projetée
- Boite de branchement EU projetée
- Candélabre
- Arbre à planter
- Arbre existant à conserver



Bureau principal : Siège social

www.geomat.fr

Geomat GÉOMÈTRES-EXPERTS
47-49, rue Kléber
B.P. 80416
35304 FOUGERES Cedex
Téléphone : 02 99 99 32 32 - Télécopie : 02 99 94 39 20
E-mail: agence.fougeres@geomat.fr

Autres bureaux :
Caen (14) - Douvres la Délivrande (14)
Guingamp (22) - Brest (29)
Châteaulin(29) - Landerneau (29) - Rennes (35)
Carentan-les-Marais (50) - Cherbourg (50)
Coutances (50) - Saint Lô (50)
Domfront-en-Poiraie (61) - La Ferté Macé (61)

Permanence : Pontorson (50)

SELAS de GEOMETRES EXPERTS au capital de 1 000 000 Euros - RCS Rennes 384 653 044