

MAITRE D'OUVRAGE

LAMOTTE

SNC AIRIS MONTESQUIEU
49 allée de Boutaut
33525 BRUGES

Résidence Lumea
Secteur Quatre Chemins - Ilot B3
238 avenue de la Marne
33700 MERIGNAC

ARCHITECTE

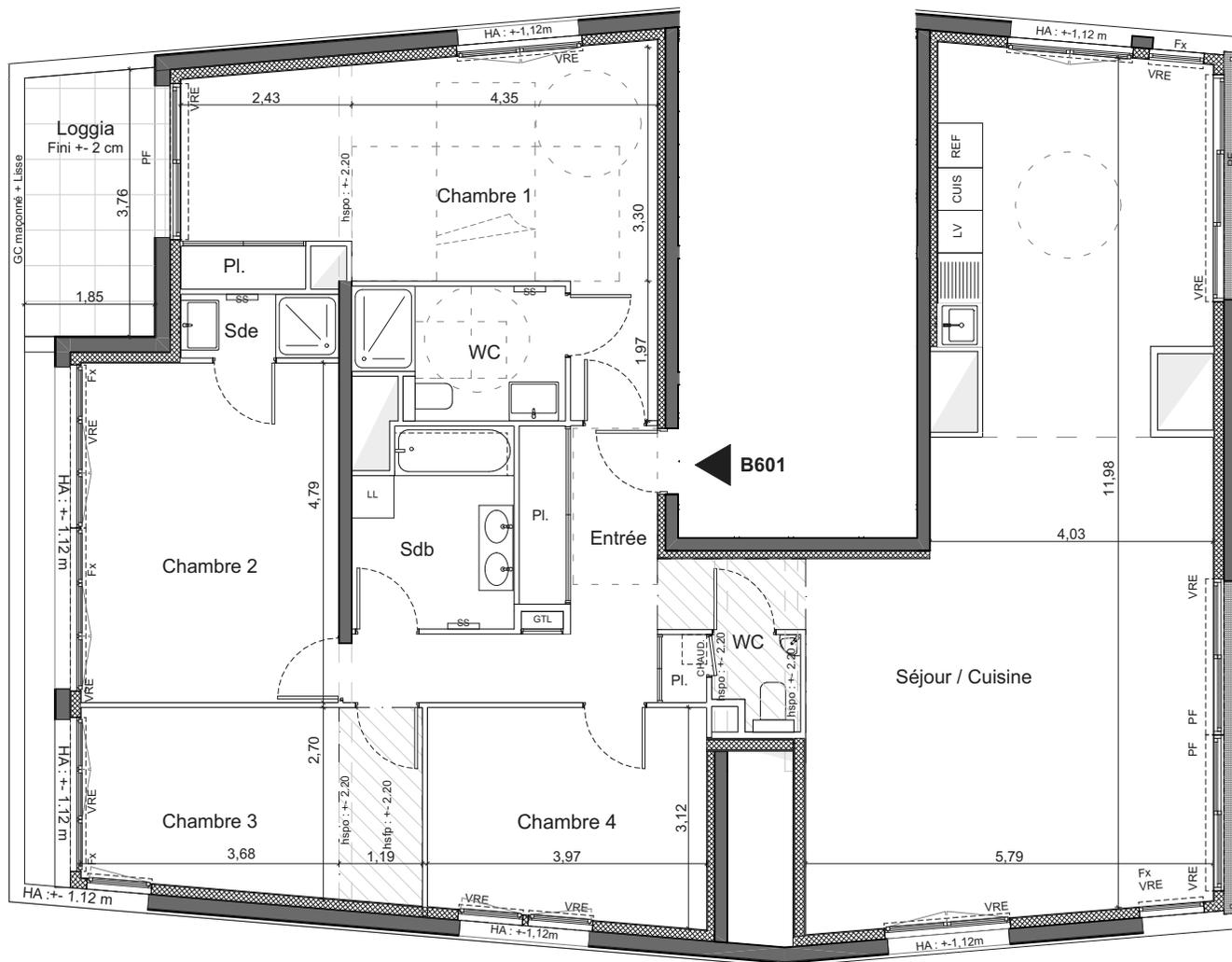
Atelier Martel
8 bis, rue d'Annam,
75020 PARIS

PLAN DE VENTE

Plan d'appartement

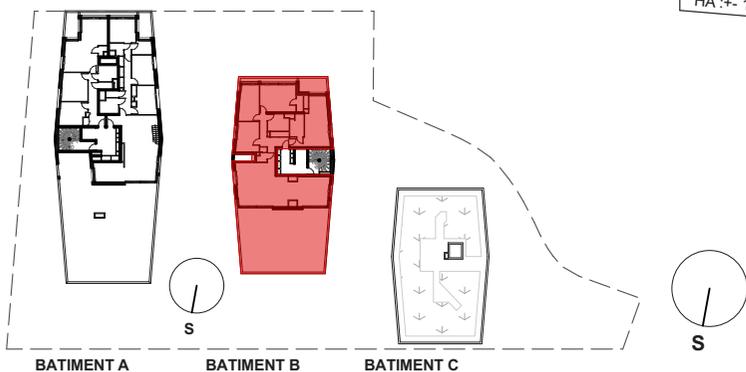
ECHELLE 0 1 2 5

TYPE	NUMERO	NIVEAU
T5	B601	R+6
Désignation	Surface (m ²)	
Séjour / Cuisine	55,5	
Chambre 1	23,3	
Chambre 2	17,6	
Chambre 3	12,6	
Chambre 4	11,8	
Entrée	12,1	
Sdb	6,2	
Sde	5,3	
Sde	2	
Wc	1,4	
TOTAL SHAB	147,8	
Loggia	7,4	
Terrasse	96,1	
Date : 16/05/2025		
Indice b		



PLAN DE LOCALISATION

Avenue de la Marne



LEGENDE

hsp Hauteur sous plafond
hsfp Hauteur sous Faux-plafond
hsPo Hauteur Sous Poutre
RP Retombée de poutre
HA Hauteur Allège maçonnée
PF Porte-Fenêtre
VRE Volet Roulant Electrique
VRM Volet Roulant Manuel

GC Garde-Corps
SS Sèche-Serviette
RP Robinet de Puisage
Pl. Placard
GTL Gaine Technique Logement
CHAUD. Chaudière individuelle Gaz
LL Lave-Linge
LV Lave-Vaisselle

REF Réfrigérateur
CUIS. Cuisson
FX Fixe
Dgt Dégagement
Faux-plafond/soffite
Cloisons amovibles
Contre cloison

L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif et laissé au soin de l'acquéreur. Les côtes, surfaces et hauteurs indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique, réglementaire ou administratif pourront être apportées sur les plans.

PLAN DE VENTE

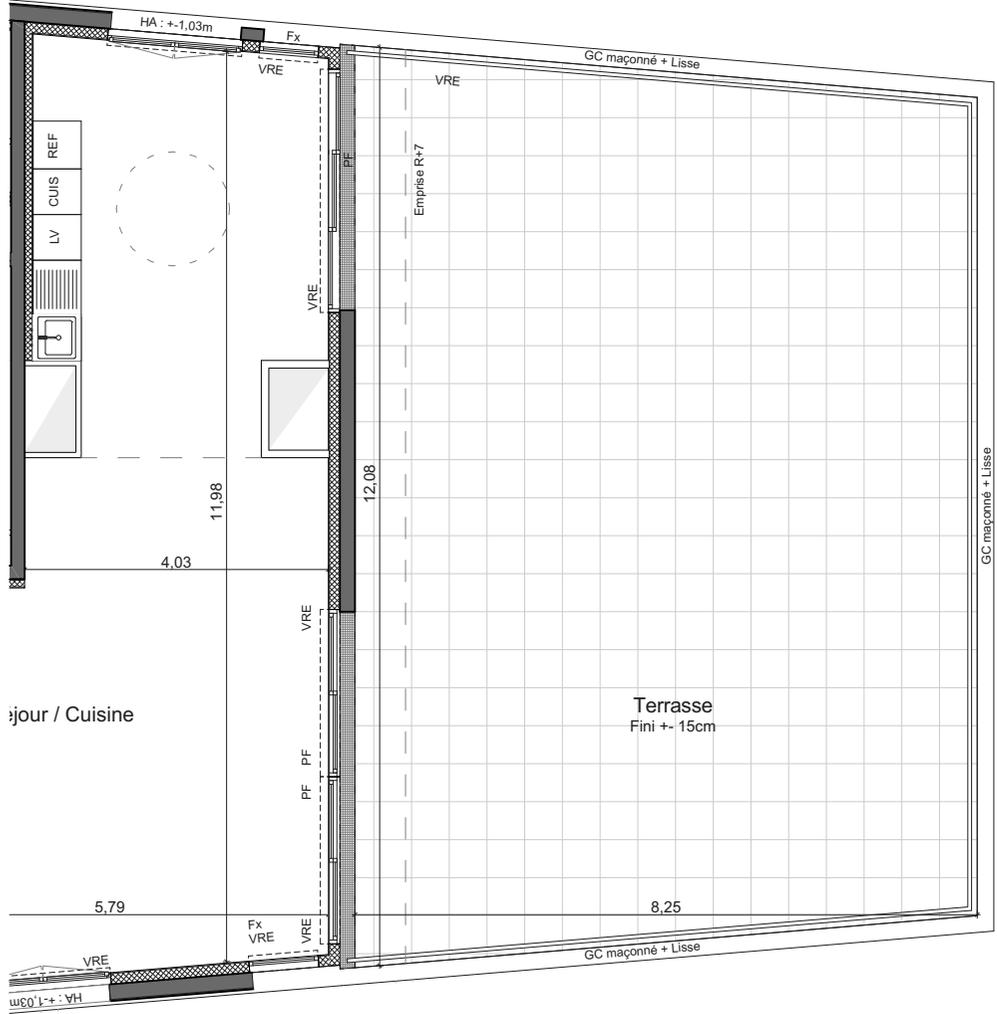
Plan d'appartement

MAITRE D'OUVRAGE
LAMOTTE
 SNC AIRIS MONTESQUIEU
 49 allée de Boutaut
 33525 BRUGES

Résidence Lumea
 Secteur Quatre Chemins - Ilot B3
 238 avenue de la Marne
 33700 MERIGNAC

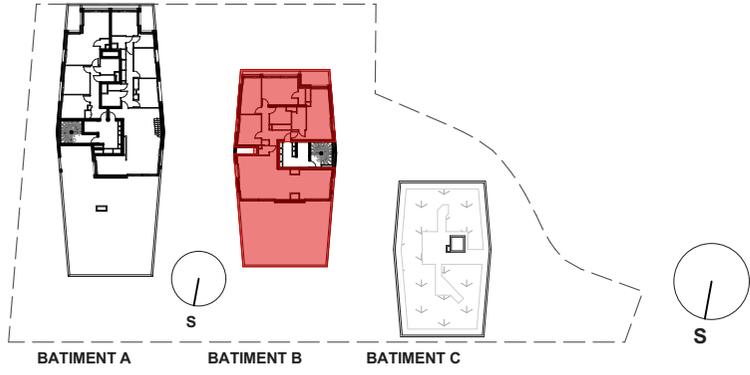
ARCHITECTE
 Atelier Martel
 8 bis, rue d'Annam,
 75020 PARIS

TYPE	NUMERO	NIVEAU
T5	B601	R+6
Désignation	Surface (m²)	
Séjour / Cuisine	55,5	
Chambre 1	23,3	
Chambre 2	17,6	
Chambre 3	12,6	
Chambre 4	11,8	
Entrée	12,1	
Sdb	6,2	
Sde	5,3	
Sde	2	
Wc	1,4	
TOTAL SHAB	147,8	
Loggia	7,4	
Terrasse	96,1	
Date : 16/05/2025		
Indice b		



PLAN DE LOCALISATION

Avenue de la Marne



LEGENDE

- | | | | | | |
|------|---------------------------|--------|----------------------------|-----------|----------------------|
| hsp | Hauteur sous plafond | GC | Garde-Corps | REF | Réfrigérateur |
| hsfp | Hauteur sous Faux-plafond | SS | Sèche-Serviette | CUISS. | Cuisson |
| hsPo | Hauteur Sous Poutre | RP | Robinet de Puisage | FX | Fixe |
| RP | Retombée de poutre | PI. | Placard | Dgt | Dégagement |
| HA | Hauteur Allège maçonnée | GTL | Gaine Technique Logement | [Pattern] | Faux-plafond/soffite |
| PF | Porte-Fenêtre | CHAUD. | Chaudière individuelle Gaz | [Pattern] | Cloisons amovibles |
| VRE | Volet Roulant Electrique | LL | Lave-Linge | [Pattern] | Contre cloison |
| VRM | Volet Roulant Manuel | LV | Lave-Vaisselle | | |

L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif et laissé au soin de l'acquéreur. Les côtes, surfaces et hauteurs indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique, réglementaire ou administratif pourront être apportées sur les plans.

PLAN DE VENTE

Plan d'appartement

MAITRE D'OUVRAGE

LAMOTTE

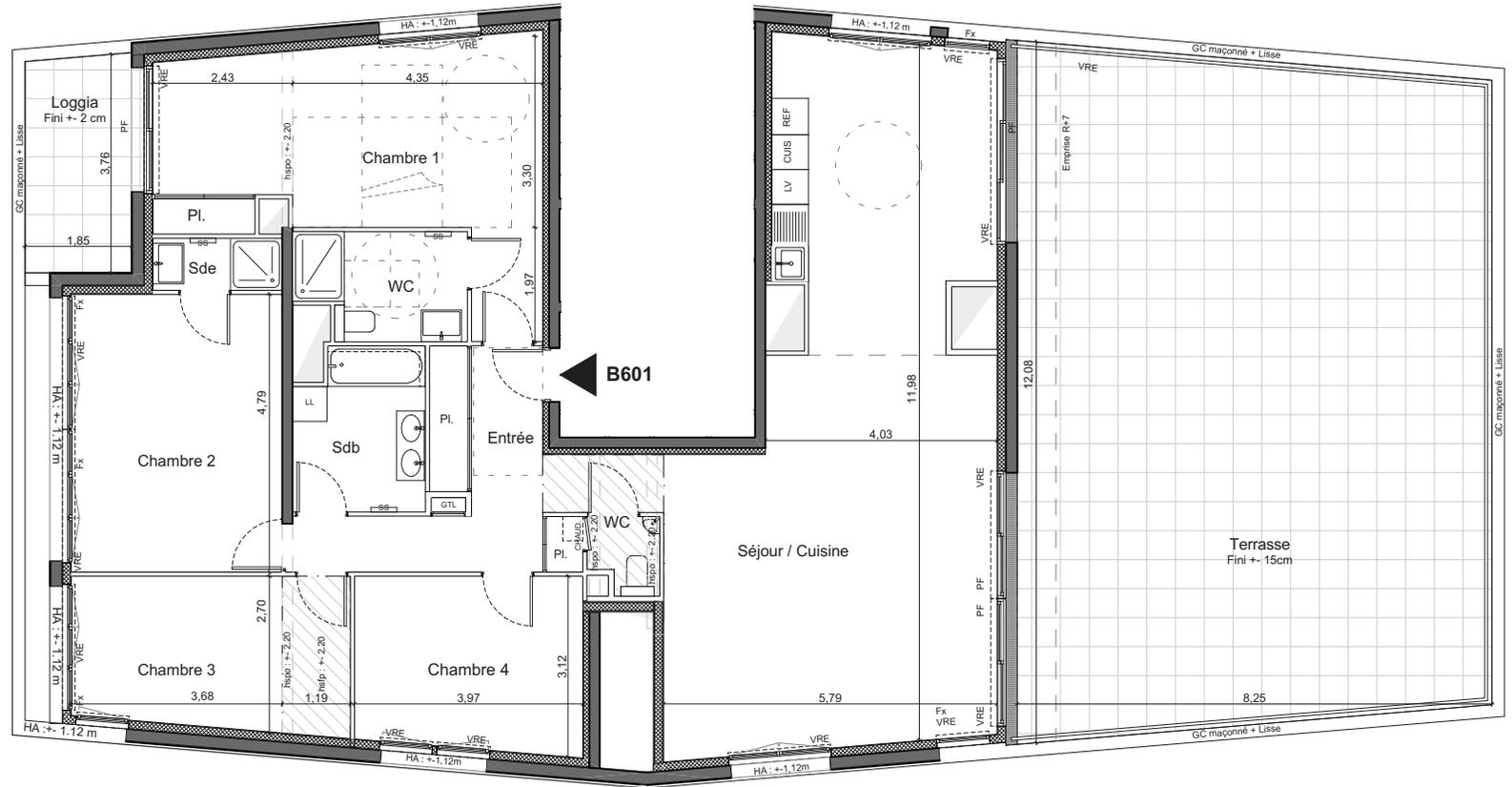
SNC AIRIS MONTESQUIEU
49 allée de Boutaut
33525 BRUGES

Résidence Lumea
Secteur Quatre Chemins - Ilot B3
238 avenue de la Marne
33700 MERIGNAC

ARCHITECTE

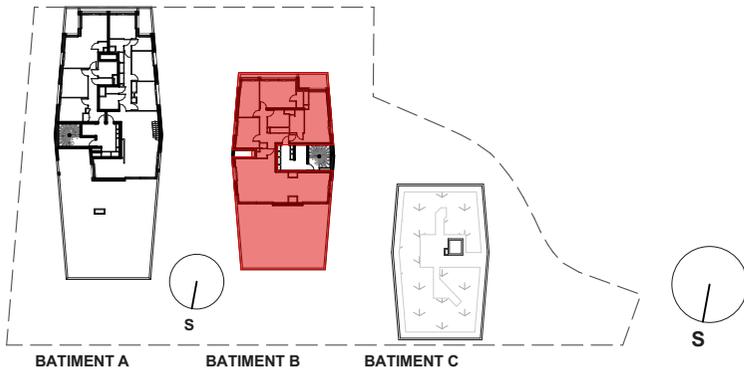
Atelier Martel
8 bis, rue d'Annam,
75020 PARIS

TYPE	NUMERO	NIVEAU
T5	B601	R+6
Désignation	Surface (m ²)	
Séjour / Cuisine	55,5	
Chambre 1	23,3	
Chambre 2	17,6	
Chambre 3	12,6	
Chambre 4	11,8	
Entrée	12,1	
Sdb	6,2	
Sde	5,3	
Sde	2	
Wc	1,4	
TOTAL SHAB	147,8	
Loggia	7,4	
Terrasse	96,1	
Date : 16/05/2025		
Indice b		



PLAN DE LOCALISATION

Avenue de la Marne



LEGENDE

hsp	Hauteur sous plafond	GC	Garde-Corps	REF	Réfrigérateur
hsfp	Hauteur sous Faux-plafond	SS	Sèche-Serviette	CUIS.	Cuisson
hsPo	Hauteur Sous Poutre	RP	Robinet de Puisage	FX	Fixe
RP	Retombée de poutre	PI.	Placard	Dgt	Dégagement
HA	Hauteur Allège maçonnée	GTL	Gaine Technique Logement		Faux-plafond/soffite
PF	Porte-Fenêtre	CHAUD.	Chaudière individuelle Gaz		Cloisons amovibles
VRE	Volet Roulant Electrique	LL	Lave-Linge		Contre cloison
VRM	Volet Roulant Manuel	LV	Lave-Vaisselle		

L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif et laissé au soin de l'acquéreur. Les côtes, surfaces et hauteurs indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique, réglementaire ou administratif pourront être apportées sur les plans.