

MAÎTRE D'OUVRAGE

SCCV FLEURIEUX BEL-AIR

136 Cour Lafayette
69003 LYON
Tél: 04 81 10 59 82

LE CLOS BEL-AIR

CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE

IMMOBILIER

170 Route de Bel-Air 69210
FLEURIEUX-SUR-L'ARBRESLE

ARCHITECTE

GRANIT

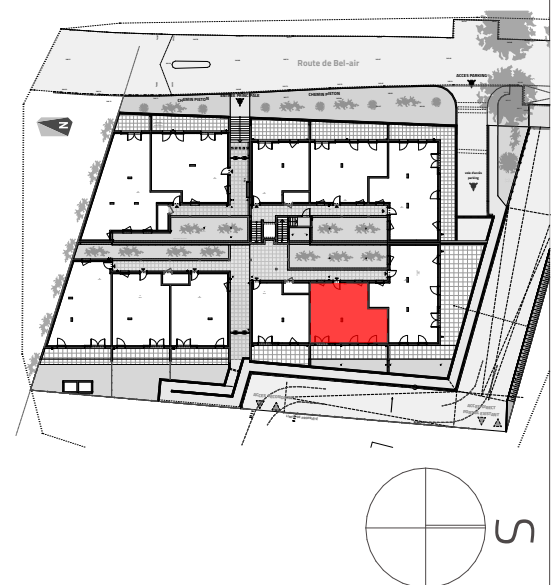
ARCHI

LA MULATIÈRE (siège social)
17 quai Jean Jacques Rousseau I 69350 La Mulatière
04 78 37 98 62 | contact@granit.archi
www.granit.archi

TYPE	NIVEAU	NUMERO
T3	0	007

SURFACE HABITABLE	
SÉJOUR + CUISINE	31.78m²
CIRCULATION	3.72m²
CHAMBRE 1	13.13m²
CHAMBRE 2	9.81m²
SDE	7.69m²
SANITAIRE	1.98m²
PLACARD	0.60m²
TOTAL	68.71m²
TERRASSE	18.53m²
JARDIN	14.38m²

DATE : 29/04/2025



PLAN DE LOCALISATION

PLAN DE L'APPARTEMENT

PLAN DE VENTE NOTAIRE

- LEGENDE :
- F

PF

CF

OF

OB

AB

AV

VRE

GCB

GCV

GCS

B

MB

C

HSP

HSFP

PL

SS

PV

TE

CH.

LV

ML

R
- Fenêtre

Porte fenêtre

Châssis fixe

Ouvrant à la française

Ouvrant basculant

Allège béton

Allège vitrée

Volet roulant électrique

Garde-corps béton

Garde-corps vitré

Garde-corps serrurerie

Bordure

Muret béton

Clôture

Hauteur sous plafond hors revêtement de sol

Hauteur sous faux plafond

Placard

Sèche-serviette

Pare-vue

Tableau électrique

Chaudière

Lave Vaisselle

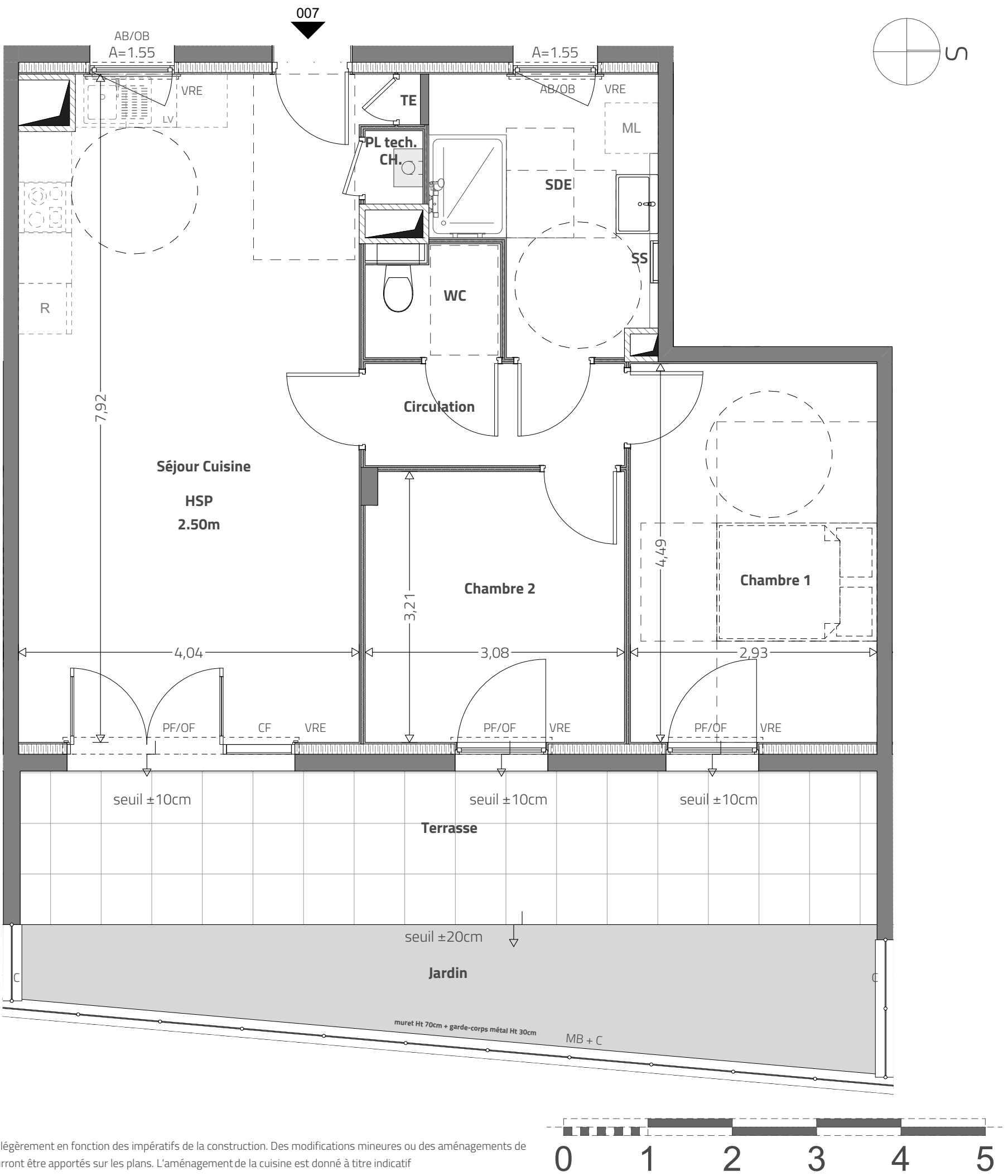
Machine à laver

Réfrigérateur

Faux plafond, Soffite

Retombée de poutre

Seuil (P.M.R.)



Les cotes, la hauteur sous plafond et les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de la construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportés sur les plans. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif