



KONCEPT
COURS SAINT LAUD
Bâtiment A3
Boulevard Yvonne Poirel - 49000 Angers

A3 402 - Niveau R+4
Logement T2



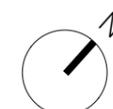
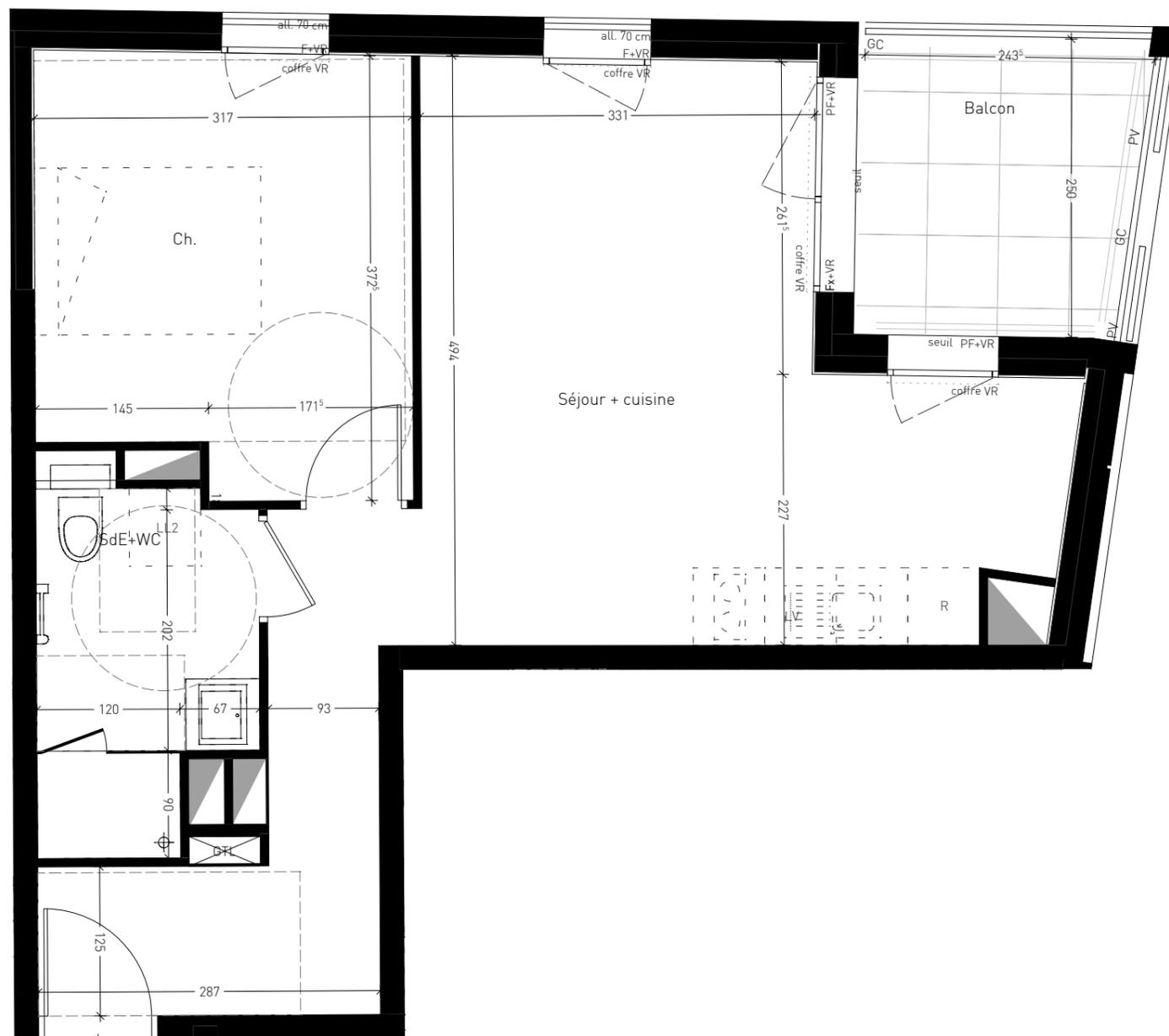
Plan de localisation

SURFACES HABITABLES	
Entrée	6,7m ²
Cuisine/séjour	20,5m ²
Chambre 1	11,2m ²
Salle d'eau + WC	5,1m ²
TOTAL	43,5m²

SURFACES ANNEXES	
Balcon	6m ²

LEGENDE

- F : Fenêtre
 - PF : Porte fenêtre
 - OB : Oscillant battant
 - Fx : Ouvrant fixe
 - VR : Volet roulant
 - GC : Garde corps barreaudage vertical
 - PV : Pare vue tôle micro-perforée
 - GTL : Tableau électrique
 - Pl : Placard
 - SS : Séche serviette
- Espace de manoeuvre PMR
 - Soffite et faux plafond (hsp réduite)
 - Gaine technique
 - Cloison démontable
 - Poutre (hsp réduite)



NB: Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessités pour des raisons d'ordre technique ou administratif peuvent être apportés aux plans. Une différence maximale de 5% par rapport aux surfaces des pièces sera considérée comme admissible. Les hauteurs sous plafond sont données hors épaisseur de revêtement de sol de finition. Le calepinage (rythme, découpes) des revêtements extérieurs est purement indicatif, de même que l'implantation des végétaux. Dans les cuisines, les indications LL, LV, frigo, évier, sont représentées pour illustrer l'existence d'attentes eaux usées, eau potable, électricité permettant l'implantation ultérieure de ces équipements, dont l'emplacement n'est fourni qu'à titre indicatif. La fourniture des éléments mobiliers (lits, etc.) et de l'électroménager n'est pas prévue dans la prestation due.

Sabh
Studio d'architecture bruno huet

Studio d'architecture b. huet
15 bd Saint Michel - 49100 ANGERS
Tél : 02 41 22 99 49 - Fax : 02 41 87 51 26
angers@sabh.fr

indice 0
02/09/2020