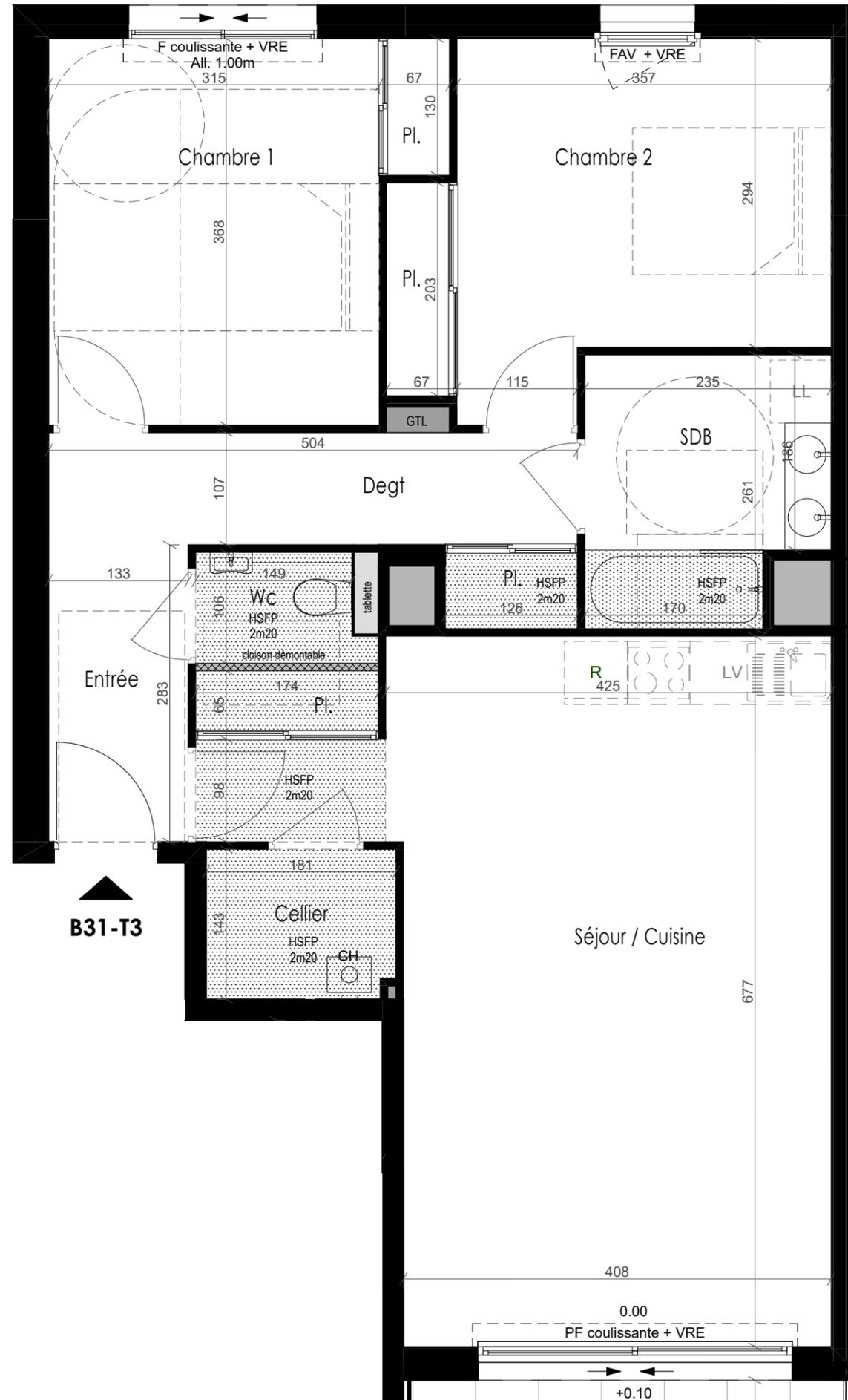


PROVISOIRE



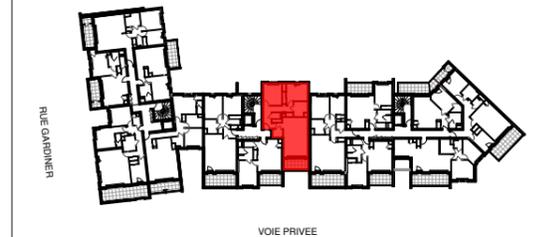
**SAINT ENO BAY**  
64 logements  
15 Bis, Ter, Quater rue Gardiner  
35800 Dinard

MAITRE D'OUVRAGE

**ARC PROMOTION BRETAGNE**  
1 rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz  
CS 40832 -35208 RENNES Cedex 2  
groupe.arc@groupearc.fr  
Tél: 02 99 86 13 86 Fax: 02 99 50 58 55

MAITRE D'OEUVRE

**GOLHEN ASSOCIES ARCHITECTES**  
4 rue du Pâtis Tatelin  
35700 RENNES  
agence@golhen-associes.fr  
Tél: 02 99 68 65 12



LOT N°	LOGEMENT	TYPE	NIVEAU
31	B31	T3	R+3

**SURFACES HABITABLES**

Entrée	3,76 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine / placard	30,86 m <sup>2</sup>
Chambre 1 + placard	12,48 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + placard	12,71 m <sup>2</sup>
Salle de bains	5,65 m <sup>2</sup>
Wc	1,64 m <sup>2</sup>
Cellier	2,56 m <sup>2</sup>
Dégagement + placard	6,40 m <sup>2</sup>
<b>Total surfaces habitables</b>	<b>76,06 m<sup>2</sup></b>

**SURFACES ANNEXES**

Loggia	7,56 m <sup>2</sup>
--------	---------------------

NOTA :  
En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif.  
Les surfaces et les côtes sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retables et regards ne sont pas figurés.  
Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif.

LEGENDE

F	Fenêtre
FAV	Fenêtre allège vitrée
Fixe	Châssis fixe
PF	Porte fenêtre
OB	Fenêtre oscillo-battante
All.	Allège
VR	Volet roulant
VRE	Volet roulant électrique
CH.	Chaudière
BEC	Ballon d'eau chaude
GTL	Tableau électrique
PL	Placard
RGT	Rangement
	Faux-plafond ou Soffite
HsP	Hauteur sous-poutre
HsP	Hauteur sous faux-plafond
0.00/+0.04	Niveau int. / Niveau ext.

ETABLI : 02/03/20 MISE A JOUR: 25/06/2020 ECH : 1/50è

**PROVISOIRE**



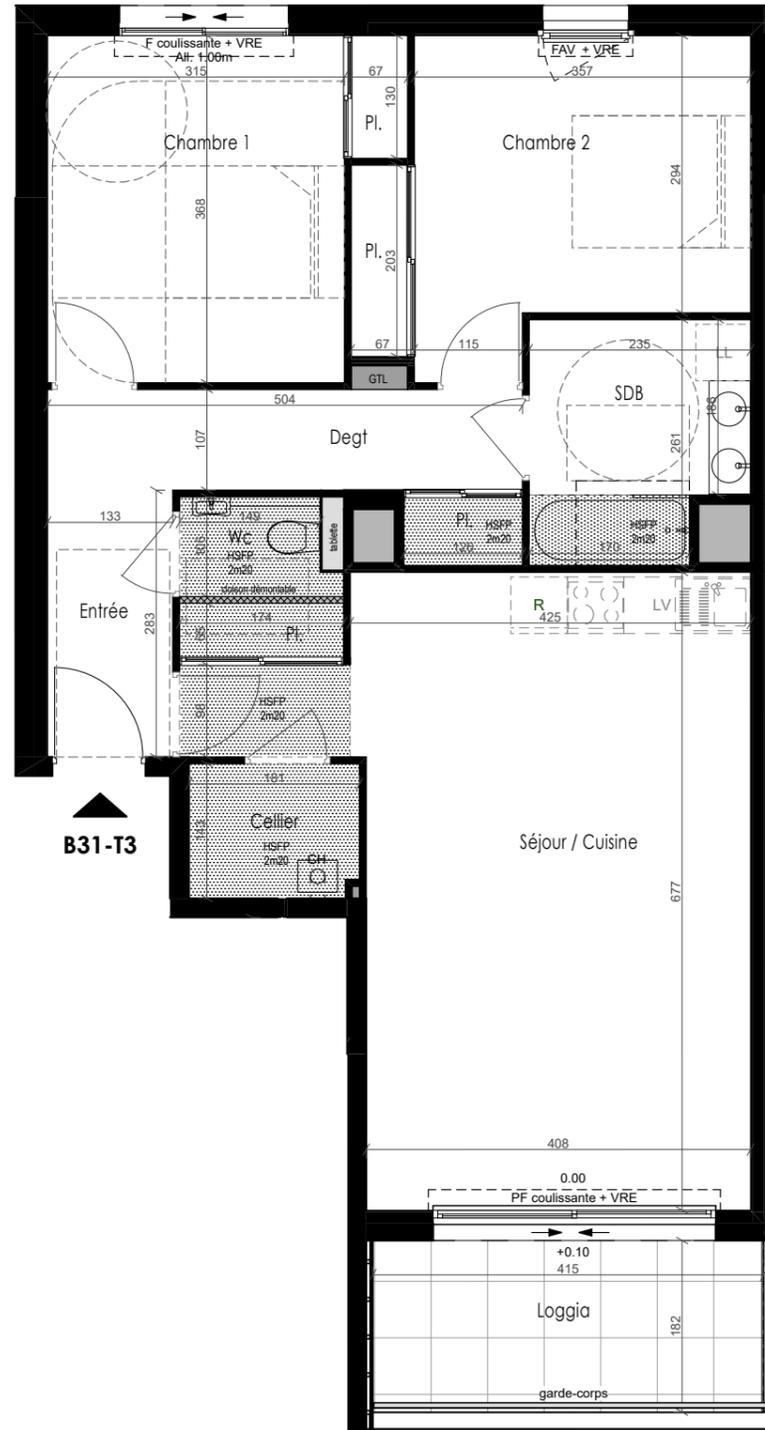
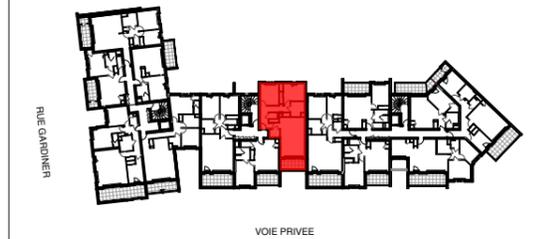
**SAINT ENO BAY**  
64 logements  
15 Bis, Ter, Quater rue Gardiner  
35800 Dinard

MAITRE D'OUVRAGE

**ARC PROMOTION BRETAGNE**  
1 rue Geneviève de Gaulle-Anthonioz  
CS 40832 -35208 RENNES Cedex 2  
groupe.arc@groupearc.fr  
Tél: 02 99 86 13 86 Fax: 02 99 50 58 55

MAITRE D'OEUVRE

**GOLHEN ASSOCIES ARCHITECTES**  
4 rue du Pâtis Tatelin  
35700 RENNES  
agence@golhen-associes.fr  
Tél: 02 99 68 65 12



**B31-T3**



LEGENDE

- F Fenêtre
- FAV Fenêtre allège vitrée
- Fixe Châssis fixe
- PF Porte fenêtre
- OB Fenêtre oscillo-battante
- All Allège
- VR Volet roulant
- VRE Volet roulant électrique
- CH Chaudière
- BEC Ballon d'eau chaude
- GTL Tableau électrique
- PL Placard
- RGT Rangement
- Faux-plafond ou Soffite
- HsP Hauteur sous-poutre
- HsFp Hauteur sous faux-plafond
- 0.00/+0.04 Niveau int. / Niveau ext.

LOT N°	LOGEMENT	TYPE	NIVEAU
<b>31</b>	<b>B31</b>	<b>T3</b>	<b>R+3</b>

**SURFACES HABITABLES**

Entrée	3,76 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine / placard	30,86 m <sup>2</sup>
Chambre 1 + placard	12,48 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + placard	12,71 m <sup>2</sup>
Salle de bains	5,65 m <sup>2</sup>
Wc	1,64 m <sup>2</sup>
Cellier	2,56 m <sup>2</sup>
Dégagement + placard	6,40 m <sup>2</sup>
<b>Total surfaces habitables</b>	<b>76,06 m<sup>2</sup></b>

**SURFACES ANNEXES**

Loggia	7,56 m <sup>2</sup>

NOTA :  
En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif.  
Les surfaces et les côtes sont approximatives, les soffites, les faux plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, remontées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou convecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif.

ETABLI : 02/03/20      MISE A JOUR: 25/06/2020      ECH : 1/75è