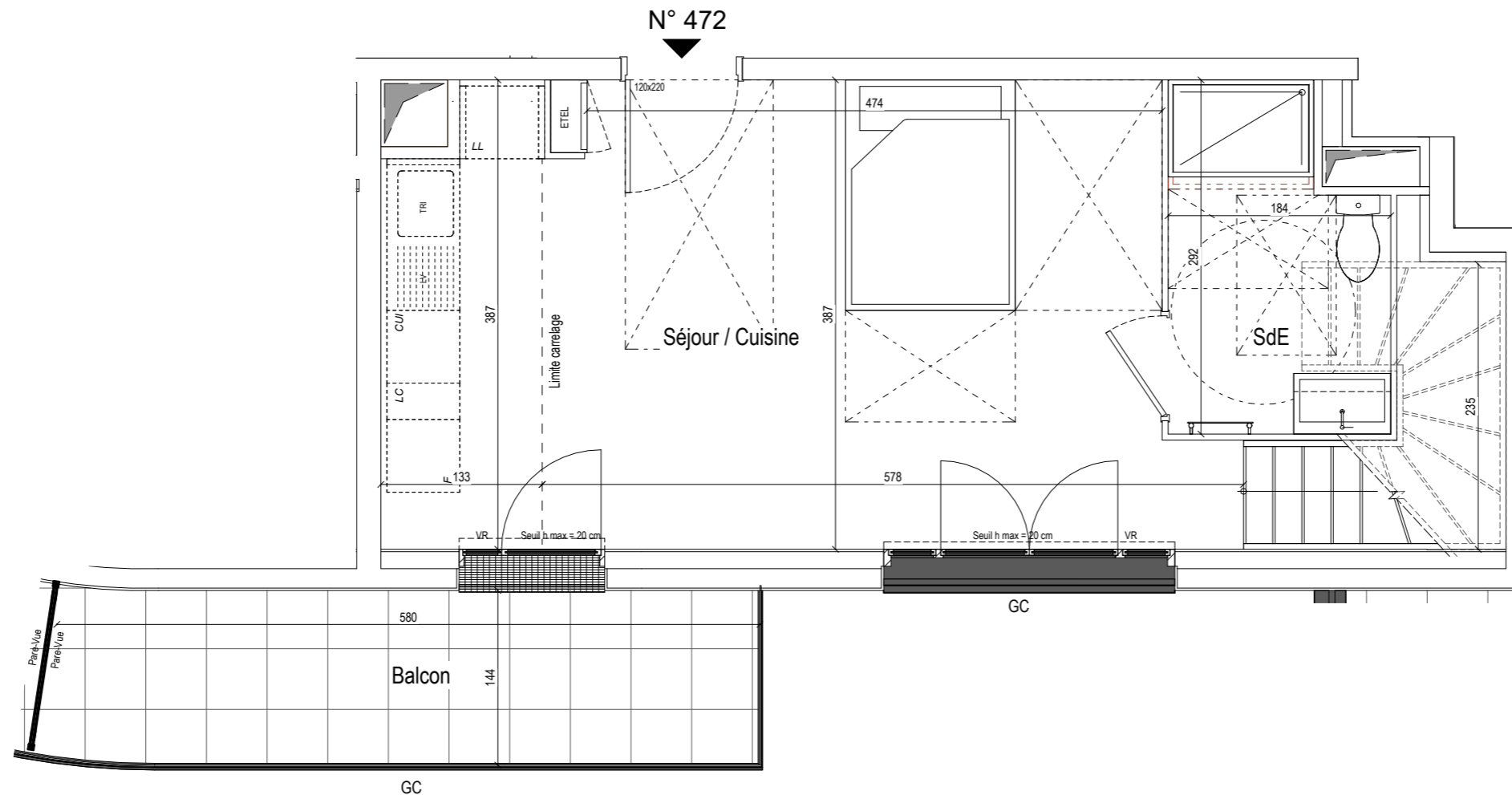
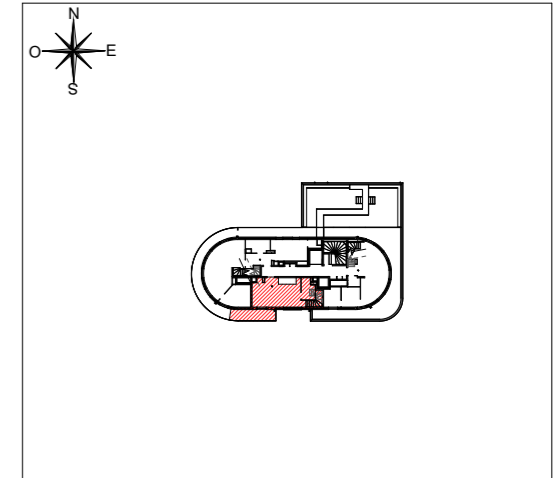


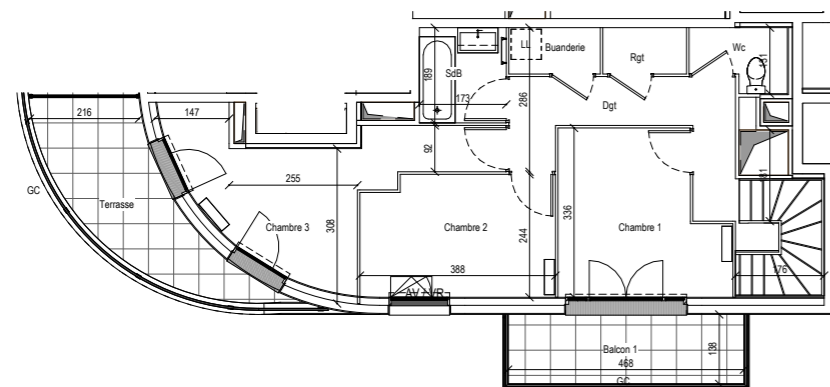
VILLA TRIANON

HALL Gaudi

19 Rue Henri Thirard -
94240 L'HAY-LES-ROSES



Plan bas duplex



Plan haut duplex

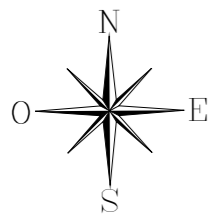
Appartement de 4 Pièces Bas Duplex N°472.1 au 7e étage

Séjour / Cuisine	24.89 m ²
Chambre 1	10.06 m ²
Chambre 2	9.17 m ²
Chambre 3	11.92 m ²
Dgt	6.88 m ²
SdB	3.26 m ²
SdE	4.75 m ²
Wc	2.17 m ²
Buanderie	1.67 m ²
Rgt	1.53 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	76.30 m²
Balcon	7.53 m ²
Balcon 1	6.44 m ²
Terrasse	8.40 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	98.67 m²

LEGENDE:

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT.
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)		LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI
AV	ALLEGE VITREE	VR	VOLET ROULANT
GC	GARDE-CORPS	ETEL	ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.
	FAUX-PLAFOND OU SOFFITE		RADIATEUR
	RETOMBÉE DE POUTRE		SECHE-SERV.

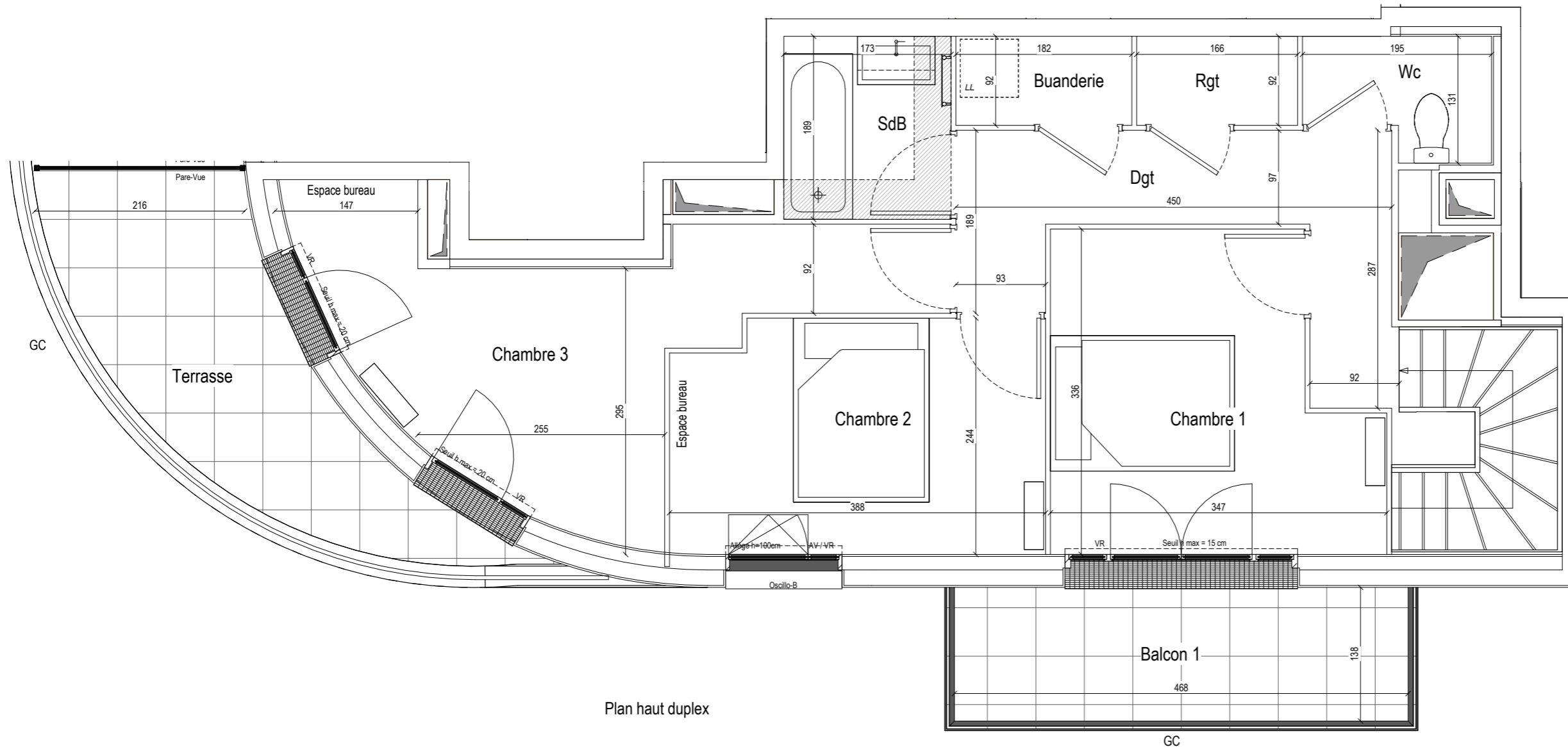
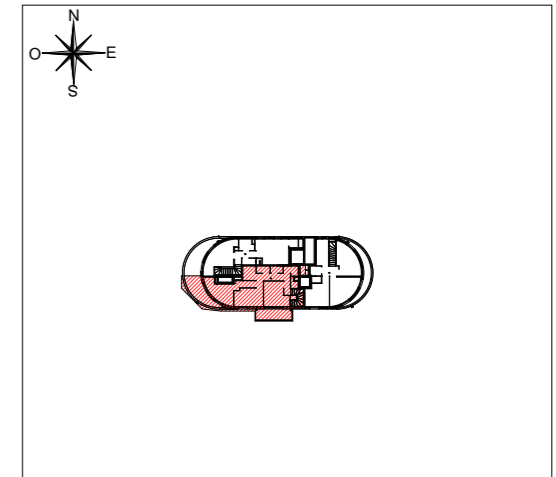
Hauteur sous plafond minimale des pièces principales : 2.50 m



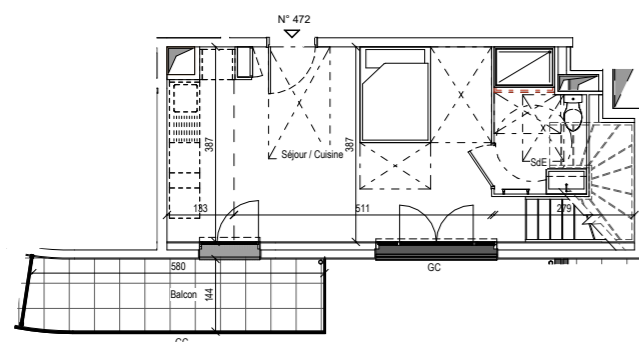
VILLA TRIANON

HALL Gaudi

19 Rue Henri Thirard -
94240 L'HAY-LES-ROSES



Plan haut duplex



Plan bas duplex

Appartement de 4 Pièces Haut Duplex N°472.2 au 7e étage

Séjour / Cuisine	24.89 m ²
Chambre 1	10.06 m ²
Chambre 2	9.17 m ²
Chambre 3	11.92 m ²
Dgt	6.88 m ²
SdB	3.26 m ²
SdE	4.75 m ²
Wc	2.17 m ²
Buanderie	1.67 m ²
Rgt	1.53 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	76.30 m²
Balcon	7.53 m ²
Balcon 1	6.44 m ²
Terrasse	8.40 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	98.67 m²

LEGENDE:

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT.
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)		LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI
AV	ALLEGE VITREE	VR	VOLET ROULANT
GC	GARDE-CORPS	ETEL	ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.
	FAUX-PLAFOND OU SOFFITE		RADIATEUR
	RETOMBÉE DE POUTRE		SECHE-SERV.

Hauteur sous plafond minimale des pièces principales : 2.50 m