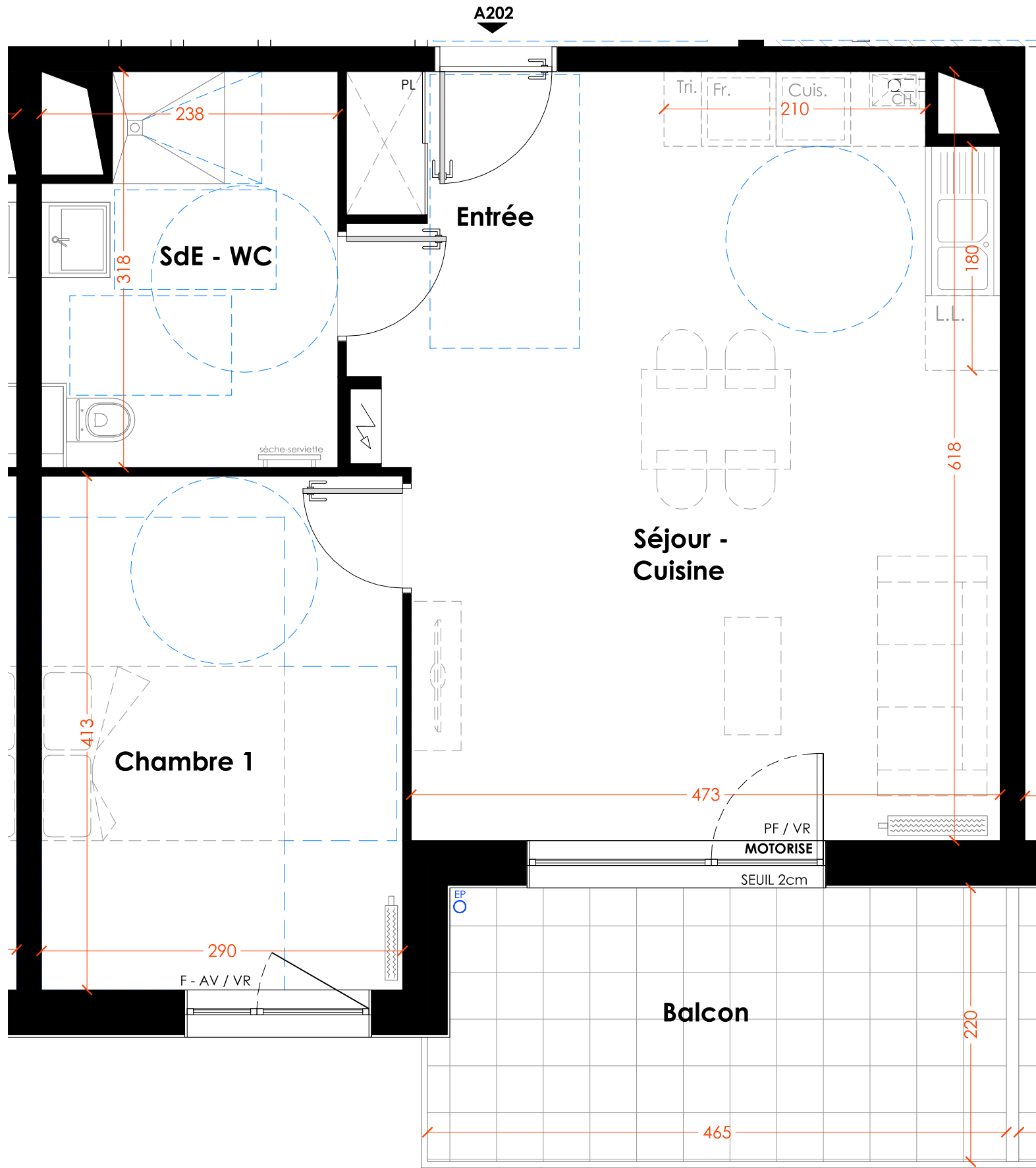






**"ECHAPPEE VERTE"**  
Rue des Sapins / WASSELONNE - 67310



NORD

Appartement

Type : T2

Bâtiment : A

Escalier : /

Etage : 2

Lot : A202

| Tableau des surfaces           |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| Nom                            | Surface                    |
| Entrée                         | 2.27 m <sup>2</sup>        |
| Séjour/Cuisine                 | 28.00 m <sup>2</sup>       |
| SdE-WC                         | 7.05 m <sup>2</sup>        |
| Chambre 1                      | 11.97 m <sup>2</sup>       |
| <b>Total surface habitable</b> | <b>49.29 m<sup>2</sup></b> |
| Balcon                         | 10.00 m <sup>2</sup>       |
| <b>Total des surfaces</b>      | <b>59.29 m<sup>2</sup></b> |

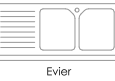
Tableau électrique

Gaine technique

Chaudière

Faux-plafond, soffites, autres retombées

Placard

Evier

Cuisson

Frigo

Suggestion d'aménagement de cuisine :

- Alimentation en eau
- Prises électriques
- Evacuations
- Ameublement et électroménager non fournis

Lave-vaisselle

Lave-linge/ Sèche-linge

Emplacement lave-linge et lave-vaisselle :

- Alimentation en eau
- Prises électriques
- Evacuations
- Electroménager non fournis

F = Fenêtre  
PF = Porte fenêtre  
OB = Oscillo-battant  
AV = Allège vitrée  
AP = Allège pleine

PV = Porte vitrée  
VR = Volet roulant  
PL = Placard  
hsfp = Hauteur sous faux-plafond / dessus chape

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 et R261-31 du CCH dans la limite d'un seuil de 5%. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier hors marché sont représentés en pointillés à titre indicatif. Les aménagements des terrasses et loggias sont représentés à titre indicatif, ils ne sont pas fournis avec le logement. Finitions des terrasses et loggias : se reporter aux notices descriptives. Hauteur sous plafond des pièces sans mentions particulières 2.50m.

| Références internes              |                               |
|----------------------------------|-------------------------------|
| N° de lot commercial <b>A202</b> | Code opération : <b>63991</b> |
| <b>Ind D</b>                     | <b>05/09/2024</b>             |