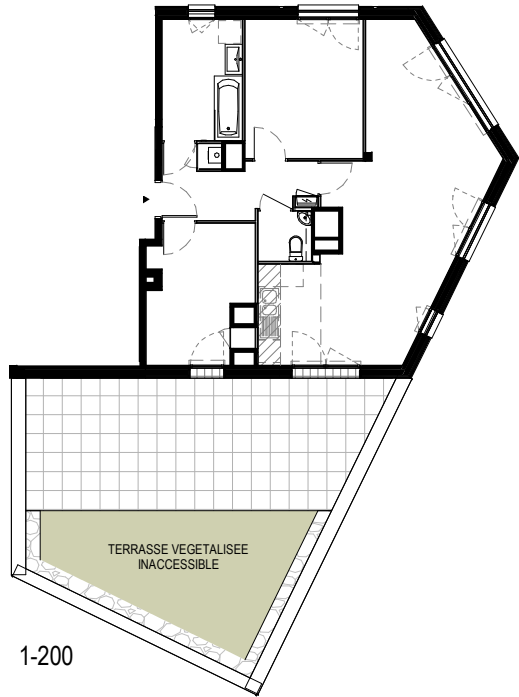
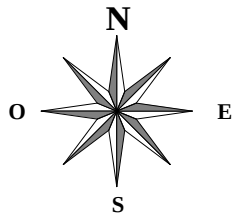
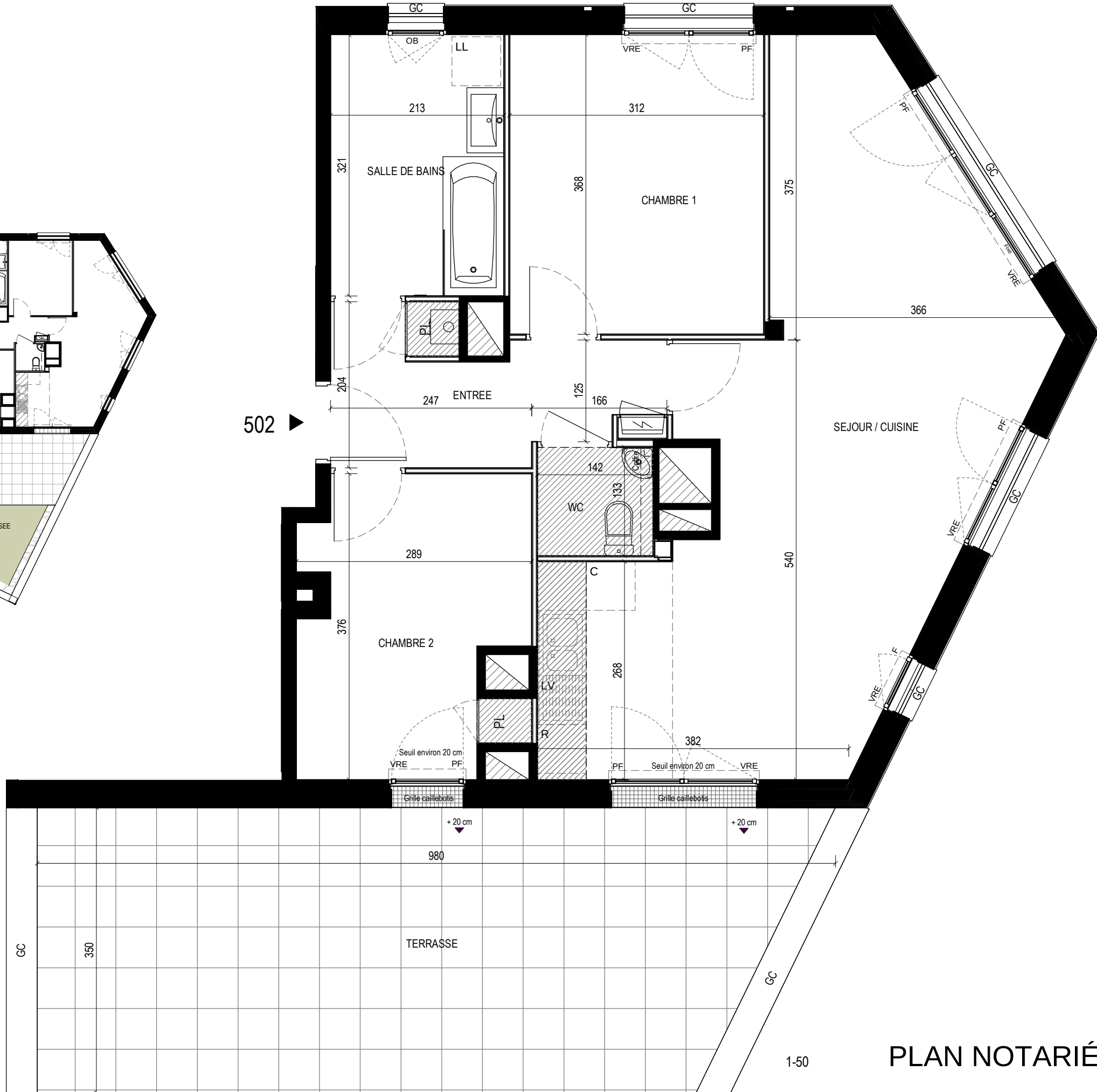




502

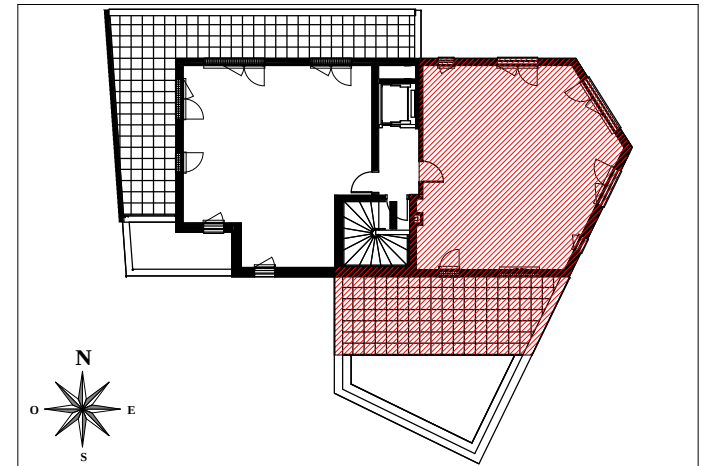


PLAN NOTARIÉ



L'EXCEPTION

41, 43, 45 rue des Dervallières - NANTES



APPARTEMENT DE 3 PIECES

N° 502 au Niveau 5

ENTREE	6.25 m ²
SEJOUR / CUISINE	32.05 m ²
CHAMBRE 1	11.50 m ²
CHAMBRE 2	9.65 m ²
SALLE DE BAINS	6.85 m ²
WC	1.90 m ²

SURFACE TOTALE HABITABLE	68.20 m ²
--------------------------	----------------------

TERRASSE	31.40 m ²
----------	----------------------

SURFACE TOTALE PRIVATIVE	99.60 m ²
--------------------------	----------------------

LEGENDE

EMPLACEMENT DES ELEMENTS DE CUISINE

LL : LAVE-LINGE
LV : LAVE VAISSELLE
C : CUISSON
R : REFRIGERATEUR

AV : ALLEGE VITREE
VRE : VOLET ROULANT ELEC
GC : GARDE-CORPS
OB : OSCILLO-BATTANT

TABLEAU ELECTRIQUE

FAUX-PLAFOND
SOFFITE

CLOISON DEMONTABLE

RETOMBEE DE POUTRE

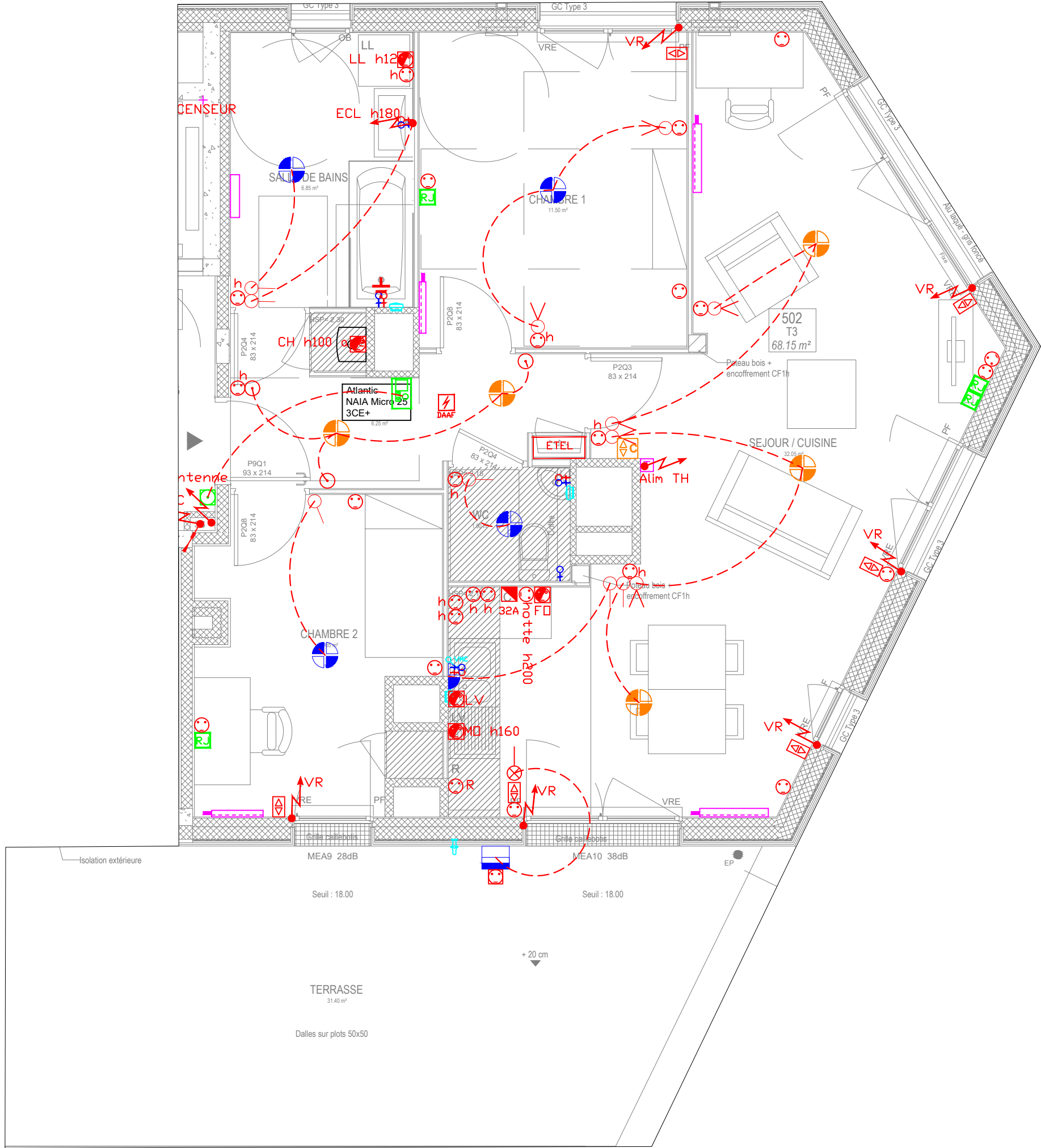
Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50m

Echelle : Comme indiqué	Date NOVEMBRE 2021	Indice A
-------------------------	-----------------------	-------------

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITÉS TECHNIQUES OU RÉGLEMENTAIRES DE LA RÉALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'ÉQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDICUÉES SONT APPROXIMATIVES, LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES ÉQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT À TITRE INDICATIF.

GRUPE ALTAREA COGEDIM

LEGENDE		
	DISPOSITIF DE CONNEXION POUR LUMINAIRES - DCL	CBE VOLETS ROLULANTS
	APPLIQUE RESISTEX XERIANE LED 9W	PRISE RJ45
	APPLIQUE LEDS 4x NEMESIS E27	MONITEUR VIDEO
	INTERRUPTEUR SIMPLE ALLUMAGE	DETECTEUR DE FUMEE
	INTERRUPTEUR SIMPLE ALLUMAGE A VOYANT	COMMANDE VIRE CENTRALISE
	INTERRUPTEUR VA ET VIENT	PC A HAUTEUR COMPRISE ENTRE 0,9 m et 1,3 m PC POUR REFRIGERATEUR PC HOTTE DE COUSISON PC SPECIALE POUR LAVE LINGE PC SPECIALE POUR LAVE VAISSELLE PC SPECIALE POUR FOUR PC SPECIALE POUR MICRO ONDES PC SPECIALE POUR CHAUDIERE
	BOUTON POUSSOIR	
	BOUTON POUSSOIR SONNETTE	
	PRISE DE COURANT 2P 10/16A+T	
	PRISE DE COURANT 2P 10/16A+T ETANCHE	RADIATEUR HORIZONTAL A EAU CHAUDE SECHE SERVIETTES A EAU CHAUDE THERMOSTAT D'AMBIANCE
	SORTIE DE CABLE 32A ET 20A	BOUCHE VMC
	TABEAU ELECTRIQUE LOGEMENT COMPRENS BOX TAHOMA	BOUTON POUSSOIR VMC
	ALIMENTATION DIVERSE	ROBINET DE PUIPAGE PRIVATIF
		ALIMENTATION EF/ECS
		LES NOURRICES SANITAIRES ET CHAUFFAGE SONT POSITIONNEES SOUS LA CHAUDIERE



 L'EXCEPTION 41, 43, 45 rue des Dervallières 44000 NANTES			
502 - T3			
Date	Indice	Echelle	Phase
13.06.2022	A	1/50	

FICHE DE CHOIX

L'EXCEPTION



Nom, Prénom :

N° du logement : 501

Date : 02 01 2023

Choix :

1

2

3

4

5

6

➤ PIÈCE DE VIE & CHAMBRE(S)

Parquet contrecollé
Essentiel Regular - BERRY ALLOC

☐

Chêne Naturel
Kaolin

☐

Chêne Naturel
Silk

☐

Chêne Naturel
Ambre

☐

Chêne Naturel
Albatre

☐

Chêne Naturel
Nude

☒

Chêne Naturel
Nature

➤ CUISINE (Délimitation zone carrelée selon votre plan de vente)

Carrelage
45x45 - SALONI

☐

Interior Gris

☒

Interior Ceniza

☐

Hydra Antracita

☐

Interior Bronze

☐

Hydra Beige

☐

Industrial Grafito

➤ SALLE DE BAINS/SALLE D'EAU & AUTRES (sol identique) : WC + Faïence 25x75cm Sunset Ceniza au dessus du lave-mains

Harmonie
SALONI

Harmonie / Localisation : Salle de bains
Carrelage : 45x45cm Interior Ceniza
Faïence : 25x75cm Sunset Ceniza
Faïence décor : 25x75cm Blind Ceniza
(cf fiche calepinage)

Harmonie / Localisation :
Carrelage :
Faïence :
Faïence décor :
(cf fiche calepinage)

Meuble Vasque
Capri - BATIGREEN

☒

Bois Naturel

☐

Gris Cérusé

☐

Arcadia

☐

Anthracite Mat

☐

Albatros

Calepinage - Faïence décor

☒

Avec

☐

Sans

Signature :



FICHE DE CHOIX (calepinage)

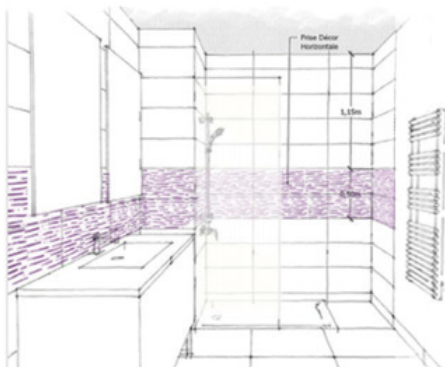
L'EXCEPTION



N° du logement : 501

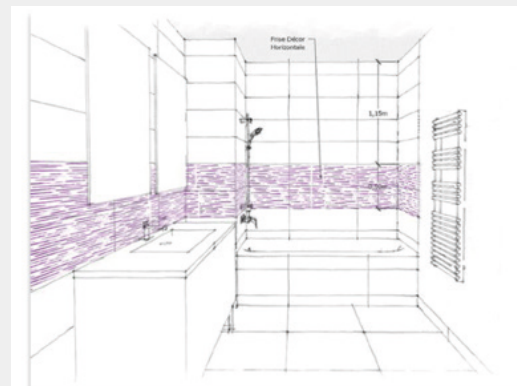
➤ SALLE DE BAINS/SALLE D'EAU

Localisation :



☐ Faïence décor horizontale de 2 carreaux, autour de la douche ainsi que sur le mur derrière le meuble vasque.

Localisation :



☒ Faïence décor horizontale de 2 carreaux, autour de la baignoire ainsi que sur le mur derrière le meuble vasque.

Signature :

FICHE DE CHOIX

L'EXCEPTION



Nom, Prénom :

N° du logement : 502

Date : 11 / 05 / 2023

Choix :

1

2

3

4

5

6

► PIÈCE DE VIE & CHAMBRE(S)

Parquet contrecollé
Essentiel Regular - BERRY
ALLOC



Chêne Naturel
Kaolin



Chêne Naturel
Silk



Chêne Naturel
Ambre



Chêne Naturel
Albatre



Chêne Naturel
Nude



Chêne Naturel
Nature

► CUISINE (Délimitation zone carrelée selon votre plan de vente)

Carrelage
POINT P

Référence : Nooba Blanc / Dimensions : 45x45cm

► SALLE DE BAINS/SALLE D'EAU & AUTRES (sol identique) : WC + Faïence Nooba Blanc au dessus du lave-mains

Harmonie
POINT P

Localisation : Salle de bains

Carrelage – Référence : Nooba Blanc / Dimensions : 45x45cm

Faïence : Nooba Blanc 30x60cm

Faïence décor : Nooba Blanc Décor 30x60cm
(cf fiche calepinage)

Localisation :

Carrelage – Référence : / Dimensions :

Faïence :

Faïence décor :
(cf fiche calepinage)

Meuble Vasque
Capri - BATIGREEN



Bois Naturel



Gris Cérusé



Arcadia



Anthracite Mat



Albatros

Calepinage - Faïence
décor



Avec



Sans

Signature :



FICHE DE CHOIX (calepinage)

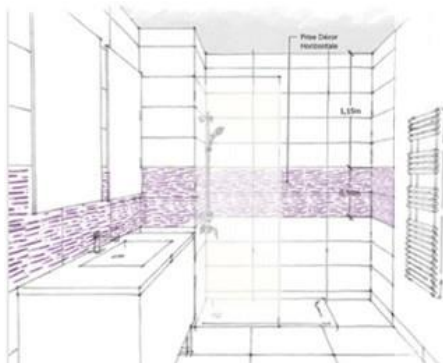
L'EXCEPTION



N° du logement : 502

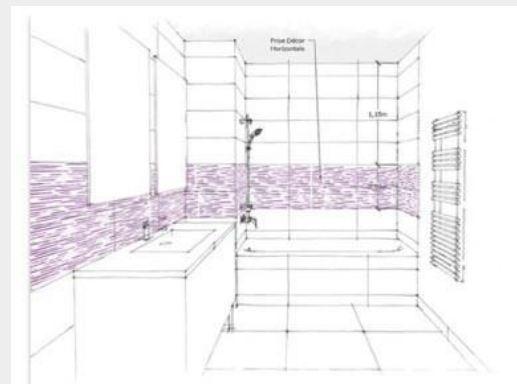
➤ SALLE DE BAINS/SALLE D'EAU

Localisation :



Faïence décor horizontale de 2 carreaux, autour de la douche ainsi que sur le mur derrière le meuble vasque.

Localisation :



Faïence décor horizontale de 2 carreaux, autour de la baignoire ainsi que sur le mur derrière le meuble vasque.

Signature :

