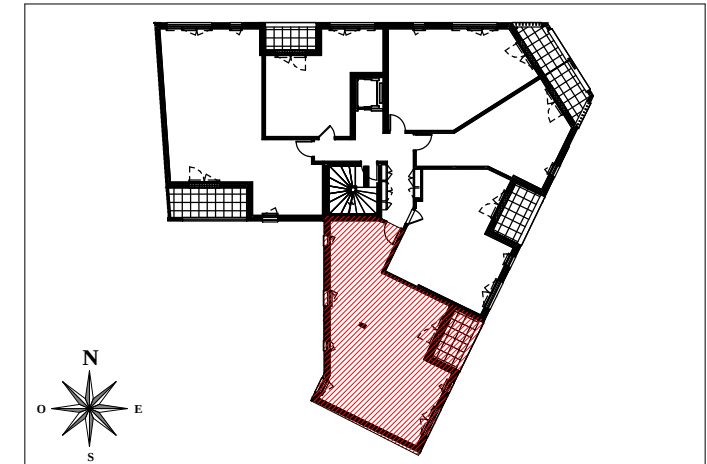


PLAN NOTARIÉ



L'EXCEPTION

41, 43, 45 rue des Dervallières - NANTES



APPARTEMENT DE 3 PIECES
N° 206 au Niveau 2

ENTREE	4.70 m²
CELLIER	3.20 m²
SEJOUR / CUISINE	25.30 m²
DEGT	2.75 m²
CHAMBRE 1	13.45 m²
CHAMBRE 2	9.70 m²
SALLE DE BAINS	5.80 m²
WC	1.45 m²

SURFACE TOTALE HABITABLE	66.35 m²
---------------------------------	-----------------

LOGGIA	5.45 m²
---------------	----------------

SURFACE TOTALE PRIVATIVE	71.80 m²
---------------------------------	-----------------

LEGENDE

EMPLACEMENT DES ELEMENTS DE CUISINE

LL : LAVE-LINGE C : CUISSON
LV : LAVE VAISSELLE R : REFRIGERATEUR

AV : ALLEGE VITREE
VRE : VOLET ROULANT ELEC
GC : GARDE-CORPS
OB : OSCILLO-BATTANT

 TABLEAU ELECTRIQUE

 FAUX-PLAFOND
SOFFITE

 CLOISON DEMONTABLE

 RETOMBEE DE POUTRE

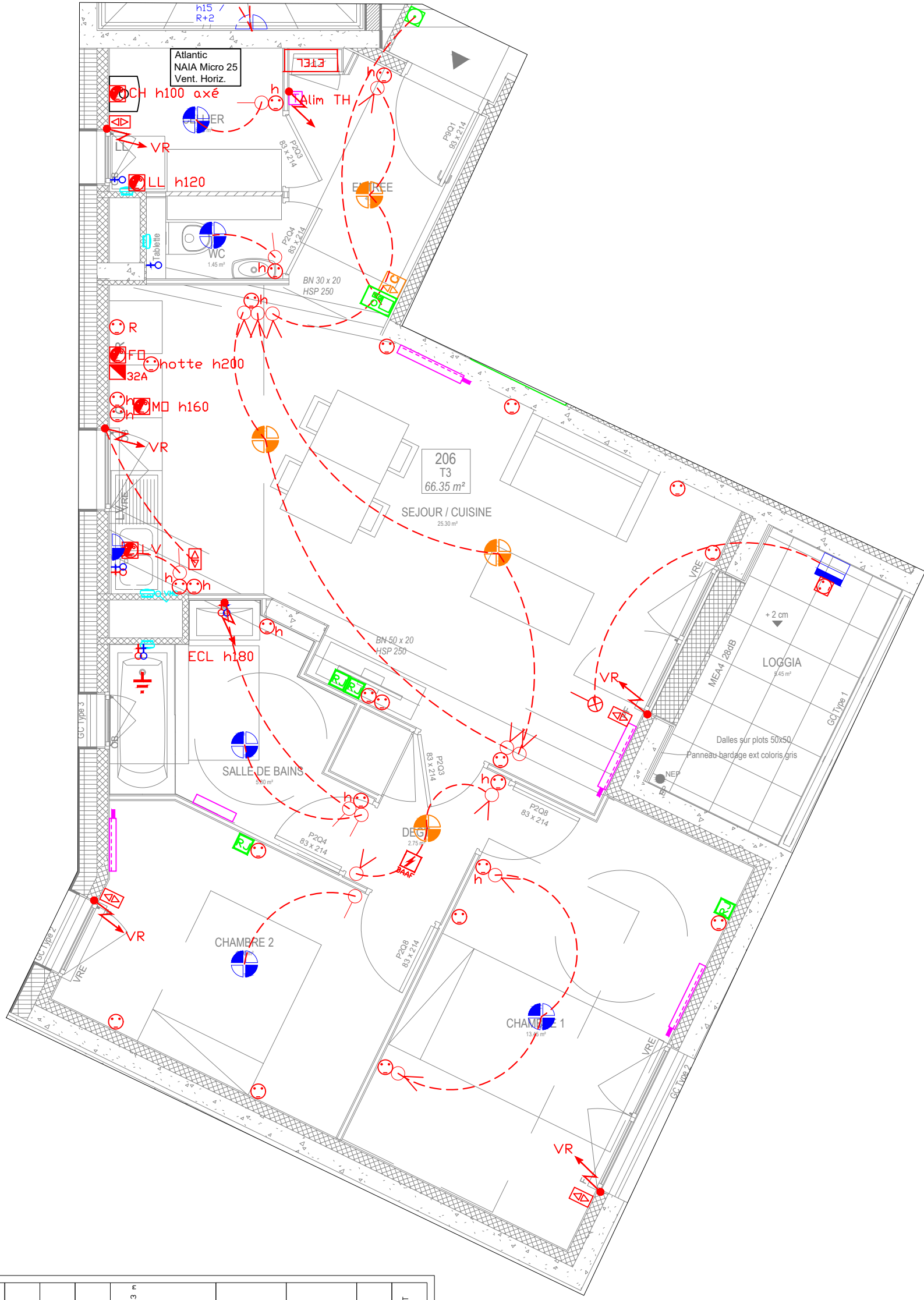
Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50m

Echelle : 1 : 50	Date NOVEMBRE 2021	Indice A
------------------	-----------------------	-------------

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES, LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF.

GRUPE ALTAREA COGEDIM

LEGENDE		
	DISPOSITIF DE CONNEXION POUR LUMINAIRES - DCL	CDE VOLETS ROLLANTS
	APPLIQUE RESISTEX XERIANE LED 9W	PRISE RJ45
	APPLIQUE LEDS C4 NEMESIS E27	MONITEUR VIDEO
	INTERRUPTEUR SIMPLE ALLUMAGE	DETECTEUR DE FUMEE
	INTERRUPTEUR SIMPLE ALLUMAGE A VIOYANT	COMMANDE VRE CENTRALISEE
	INTERRUPTEUR VA ET VIENT	PC A HAUTEUR D'EMPRISE ENTRE 0.9 m et 1.3 m
	BOUTON POUSSOIR	PC POUR REFRIGERATEUR
	BOUTON POUSSOIR SONNETTE	PC HOTTE DE CUISSE
	PRISE DE COURANT 2P 10/16A+T	PC SPECIALISE POUR LAVE LINGE
	PRISE DE COURANT 2P 10/16A+T ETANCHE	PC SPECIALISE POUR LAVE VAISSELLE
	SORTIE DE CABLE 32A ET 20A	PC SPECIALISE POUR FOUR
	TABEAU ELECTRIQUE LOGEMENT COMPRENS BOX TAHOMA	PC SPECIALISE POUR MICRO ONDES
	ALIMENTATION DIVERSE	PC SPECIALISE POUR CHAUDIERE
		RADIATEUR HORIZONTAL A EAU CHAUDE
		SECHE SERVIETTES A EAU CHAUDE
		THERMOSTAT D'AMBIANCE
		BOUTON VMC
		BOUTON POUSSOIR VMC
		ROBINET DE PUISSAGE PRIVATIF
		ALIMENTATION ET/EC5
		LES NOURRICES SANITAIRES ET CHAUFFAGE SONT POSITIONNEES SOUS LA CHAUDIERE



L'EXCEPTION
41, 43, 45 rue des Dervallières
44000 NANTES



206 - T3

Date	Indice	Echelle	Phase
13.06.2022	A	1/50	

FICHE DE CHOIX

L'EXCEPTION



Nom, Prénom :

N° du logement : 206

Date : 02 01 2023

Choix :

1

2

3

4

5

6

➤ PIÈCE DE VIE & CHAMBRE(S)

Parquet contrecollé
Essentiel Regular - BERRY ALLOC

☐

Chêne Naturel
Kaolin

☐

Chêne Naturel
Silk

☐

Chêne Naturel
Ambre

☐

Chêne Naturel
Albatre

☐

Chêne Naturel
Nude

☒

Chêne Naturel
Nature

➤ CUISINE (Délimitation zone carrelée selon votre plan de vente)

Carrelage
45x45 - SALONI

☐

Interior Gris

☒

Interior Ceniza

☐

Hydra Antracita

☐

Interior Bronze

☐

Hydra Beige

☐

Industrial Grafito

➤ SALLE DE BAINS/SALLE D'EAU & AUTRES (sol identique) : Cellier et WC + Faïence 25x75cm Sunset Ceniza au dessus du lave-mains

Harmonie
SALONI

Harmonie / Localisation : Salle de bains

Carrelage : 45x45cm Interior Ceniza

Faïence : 25x75cm Sunset Ceniza

Faïence décor : 25x75cm Blind Ceniza
(cf fiche calepinage)

Harmonie / Localisation :

Carrelage :

Faïence :

Faïence décor :

(cf fiche calepinage)

Meuble Vasque
Capri - BATIGREEN

☒

Bois Naturel

☐

Gris Cérusé

☐

Arcadia

☐

Anthracite Mat

☐

Albatros

Calepinage - Faïence décor

☒

Avec

☐

Sans

Signature :



FICHE DE CHOIX (calepinage)

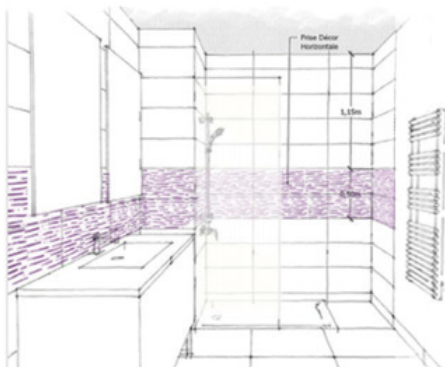
L'EXCEPTION



N° du logement : 206

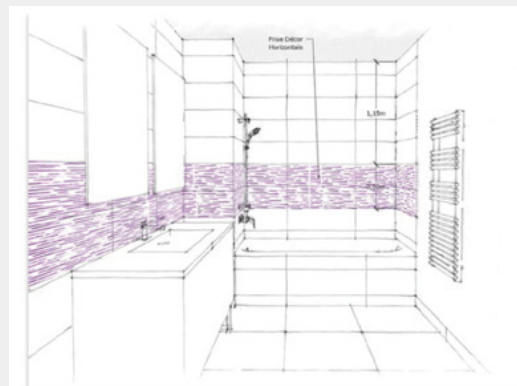
➤ SALLE DE BAINS/SALLE D'EAU

Localisation :



Faïence décor horizontale de 2 carreaux, autour de la douche ainsi que sur le mur derrière le meuble vasque.

Localisation :



Faïence décor horizontale de 2 carreaux, autour de la baignoire ainsi que sur le mur derrière le meuble vasque.

Signature :



FICHE DE CHOIX

L'EXCEPTION



Nom, Prénom :

N° du logement : 206

Date : 12 / 05 / 2023

Choix :

1

2

3

4

5

6

► PIÈCE DE VIE & CHAMBRE(S)

Parquet contrecollé
Essentiel Regular - BERRY
ALLOC



Chêne Naturel
Kaolin



Chêne Naturel
Silk



Chêne Naturel
Ambre



Chêne Naturel
Albatre



Chêne Naturel
Nude



Chêne Naturel
Nature

► CUISINE (Délimitation zone carrelée selon votre plan de vente)

Carrelage
POINT P

Référence : Nooba Blanc / Dimensions : 45x45cm

► SALLE DE BAINS/SALLE D'EAU & AUTRES (sol identique) : WC + Faïence Nooba Blanc au dessus du lave-mains

Harmonie
POINT P

Localisation : Salle de bains

Carrelage – Référence : Nooba Blanc / Dimensions : 45x45cm

Faïence : Nooba Blanc 30x60cm

Faïence décor : Nooba Blanc Décor 30x60cm
(cf fiche calepinage)

Localisation :

Carrelage – Référence : / Dimensions :

Faïence :

Faïence décor :
(cf fiche calepinage)

Meuble Vasque
Capri - BATIGREEN



Bois Naturel



Gris Cérusé



Arcadia



Anthracite Mat



Albatros

Calepinage - Faïence
décor



Avec



Sans

Signature :



FICHE DE CHOIX (calepinage)

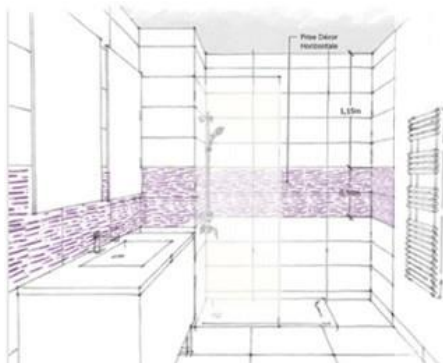
L'EXCEPTION



N° du logement : 206

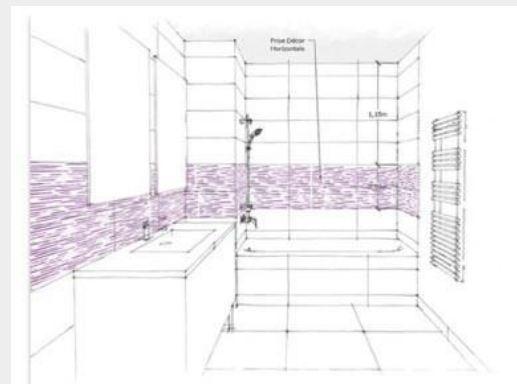
➤ SALLE DE BAINS/SALLE D'EAU

Localisation :



Faïence décor horizontale de 2 carreaux, autour de la douche ainsi que sur le mur derrière le meuble vasque.

Localisation :



Faïence décor horizontale de 2 carreaux, autour de la baignoire ainsi que sur le mur derrière le meuble vasque.

Signature :

